

農地法第18条第6項の規定による通知書

合意による解約、又は賃貸借の更新をしない旨の通知をした日の翌日から起算して30日以内に通知してください

平成××年 ×月××日

(あて先) 金沢市農業委員会会長

通知者

(賃貸人) 住所 金沢市広坂1丁目1-1
氏名 農地 豊作 印

(賃借人) 住所 金沢市□□2丁目2-3
氏名 田畑 耕作 印

下記土地について賃借権の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名(名称)等

| 当事者の別 | 氏名(名称) | 現住所 |
|-------|--------|--------------|
| 賃貸人 | 農地 豊作 | 金沢市 広坂1丁目1-1 |
| 賃借人 | 田畑 耕作 | 金沢市 □□2丁目2-3 |

2 土地の所在地等

| 所在・地番 | 地目 | | 面積(m ²) | 備考 |
|----------|----|----|---------------------|----|
| | 台帳 | 現況 | | |
| □□2丁目100 | 田 | 田 | 100 | |
| △△3丁目101 | 田 | 田 | 200 | |
| | | | | |

他に「農地法施行前からの口頭契約」、「平成××年○月△日 農業経営基盤強化促進法の規定による使用貸借契約」などがあります。

3 賃貸借契約の内容

昭和○○年4月1日 農地法第3条の規定による賃貸借契約

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

合意による解約

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 平成 ○○ 年 2 月 1 日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 平成 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 平成 ○○ 年 3 月 1 日

賃貸借の合意による解約をした日 平成 ○○ 年 3 月 1 日

6 土地の引渡しの時期

平成 ○○ 年 4 月 1 日

合意解約の日から6か月以内に引渡しをしてください。

7 その他参考となるべき事項