

金沢美術工芸大学建設工事基本業務プロポーザル
参加表明書に関する質問および回答

1. 応募資格について

No	質問内容	回答
1-1	単体企業として参加表明書を提出した後、参加資格確認後にJVに変更することは可能でしょうか。	変更することはできません。
1-2	P2_Ⅲ-1-(1)② 協力事務所について、他の参加者の協力事務所を兼ねることは差し支えないでしょうか。	可能です。
1-3	参加資格確認後に協力事務所を追加することは可能でしょうか。	可能です。
1-4	P3_Ⅲ-1-(7) 一級建築士の資格を有する者を総括責任者又は建築担当主任技術者として専任で配置、とありますが、一級建築士の有資格者はどちらかでの解釈でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
1-5	P3_Ⅲ-1-(7) 専任の具体的な条件をご教示下さい。	手持ち業務を他にもたないことを言います。
1-6	Ⅲ応募資格1応募者の資格要件(8)「国又は地方公共団体が発注した公共建築物の設計実績を有すること」とありますが、2010年竣工の市立図書館・市民交流センター(複合施設、延床面積10,000㎡以上)で、発注者は再開発組合ですが構成員の90%は市であり、館の運営も市が行っている公共施設を実績として応募は可能でしょうか。(施設概要、別紙参照)	再開発組合は法人であり、地方公共団体ではありませんので、地方公共団体が発注したものと認められません。
1-7	応募者の資格要件に「国又は地方公共団体の発注した公共建築物の設計実績」とありますが、災害公営住宅は公共建築物と考えて宜しいでしょうか。	公営住宅法第2条第三号に定める公営住宅の建設に該当する公営住宅の設計は、設計実績となります。
1-8	実施要領のⅢの1.(8)(9)について、企業あるいは構成員の代表者の前職の実績をもって当該設計実績を有すると考えて宜しいでしょうか。	Ⅲの1.(8)(9)は企業としての設計実績を求めており、代表者の設計実績ではありません。
1-9	実施要領のⅢの1.(8)(9)について、海外の実績をもって当該設計実績を有すると考えて宜しいでしょうか。	日本国又は日本の地方公共団体が発注した公共建築物の実績とします。
1-10	実施要領P.3 2応募資格要件(2)に記載のある「～に 関係する組織に所属するもの」とは、以下が含まれる でしょうか。 ・金沢美術工芸大学の教授、准教授、講師 ・金沢工業大学の教授、准教授、講師 また、上記大学の非常勤講師は含まれないと考えて よろしいでしょうか。	記載されている大学が、選定委員が自ら主宰し、または役員、顧問等として実質的に関係する組織である場合、そこに所属している者(その者が自ら主宰し、又は役員もしくは顧問として関係する法人を含む)が、応募者(共同企業体にあつては代表者又は構成員)となることは不可ですが、協力事務所であれば可能です。

2. 提案条件、提出書類等について

No	質問内容	回答
2-1	「公募型プロポーザル実施要領」4ページ 提案条件に、「防火地域:指定なし」とありますが、「金 沢市まちづくり支援情報システム」では法22条区域と されています。後者が正と考えてよろしいでしょうか。	計画敷地は都市計画法で定める防火地域、準 防火地域の指定はありませんが、建築基準法 第22条で定める区域内です。

No	質問内容	回答
2-2	【参加表明書の綴じ方】について 左綴じの仕方に関し、ご指定の方法(クリップ留め、 ホッチキス留め等、留め箇所の数等)があればお教え ください。	
2-3	実施要領 V 提案条件、提出書類等 2提出書類の 内容及び提出方法(1)参加表明書①内容 イ 用紙の 大きさはA4版とし、左綴じとありますが上部1か所に左綴 じとしてよろしいでしょうか。	左上に1カ所クリップ留めとしてください
2-4	プロポーザル実施要領 V 提案条件、提出書類等 2 提出書類の内容及び提出方法等 について、様式3- 1～様式8に記載する実績は、①業務委託仕様書に記 載された設計業務が完了しているもの、②確認済証 が発行されているもの、③竣工しているもの、などが 考えられますが、上記のいずれの実績でもよろしいで しょうか。ご教示ください。	竣工している業務を記載してください。 なお、施主の種類、国内外は問いません。
2-5	様式3-1,2及び様式4に記載の業務について、参加資 格条件のⅢ-1-(8)(9)に該当する1件以外は、平成15 年4月1日以前に竣工した業務や、現在工事中で設計 完了済の業務を実績として記載して宜しいでしょうか。	
2-6	【様式3-1、様式6】に記載の設計業務実績について 大学、図書館、美術館(大学等)の設計実績に、竣工 日時、施主の種類、国内外等の条件はありますか？	
2-7	ウ 大学、図書館、美術館の設計実績についても国又 は地方公共団体が発注した設計実績と考えてよろし いでしょうか。	国又は地方公共団体以外が発注した設計実 績も可能です。
2-8	様式3-1および3-2について、設計JVを組む場合、記 入する実績数は全社合計で5件以内という解釈で宜し いですか。またその場合、各構成員につき1件以上の 実績を必要としますか(例えば設計JV代表校成員5 件、その他構成員0件という配分も可能でしょうか)。	JVの場合、全社合計で5件以内としてくださ い。また、各構成員につき1件以上の実績を記 入してください。(P. 5 V 2 (1) ① ウ 参 照)
2-9	様式3-1、3-2主要業務実績調書の一級建築士保有 者数は支店の人数も含む会社全体の保有者数、と考 えてよろしいでしょうか。	会社全体の保有者数を記入してください。
2-10	様式3-1、3-2主要業務実績調書の一級建築士保有 者数を証明する書類は「建築士法第23条の6の規定 による設計等の業務に関する報告書」と考えてよろし いでしょうか。	貴見のとおりです。
2-11	【様式4、様式7、様式8】について 業務名欄、外観写真・内観写真・配置図添付欄、施設 の受賞歴欄、設計コンセプト欄の各々の欄の高さは、 記載内容に応じ適時変更して宜しいでしょうか。	欄の高さの変更は可能ですが、記載項目およ び用紙の大きさは遵守してください。

No	質問内容	回答
2-12	<p>【様式5 協力事務所調査】について</p> <p>①記載対象となる専門分野のご指定はありますか？ あるいは、構造、設備、積算の3部門について記載すれば宜しいでしょうか？ または、予定する協力事務所の専門分野を全て記載すべきでしょうか？</p> <p>②業務実績に、竣工日時、施主の種類、国内外等の条件はありますか？</p> <p>③予定協力事務所は、他の応募予定者の協力事務所を兼ねても宜しいですか？</p>	<p>①予定する協力事務所を全て記載してください。</p> <p>②実績は竣工している業務を記載してください。施主の種類、国内外は問いません。</p> <p>③兼ねることは可能です。</p>
2-13	<p>参加資格確認後に「一次審査技術提案書の内容及び提出方法等」と「二次審査技術提案書の内容及び提出方法等」が共に開示していただけるでしょうか。</p>	<p>実施要領P. 6 V 2 (2)に記載のとおりです。</p>
2-14	<p>参加表明書に関する質疑応答(本質疑応答)とは別に、一次審査、二次審査の参加資格者に対してはそれぞれ、通知いただく技術提案書の内容や提出方法について、質疑応答の機会をいただけると理解してよろしいでしょうか。</p>	<p>貴見のとおりです。</p>

3. 特定方法について

No	質問内容	回答
3-1	<p>プロポーザル実施要領 VI特定方法及び特定結果の通知等 について、一次審査は、「事務所や配置技術者の業務実績や技術提案書について、書類審査を実施」と記載がありますが、「事務所や配置技術者の業務実績」と「技術提案書」の評価点の内訳(比率)について、可能であればご教示ください。</p>	<p>別添、評点表によります。 なお、施設規模について、優劣はありません。</p>
3-2	<p>プロポーザル実施要領 V 提案条件、提出書類等 2 提出書類の内容及び提出方法等 について、「様式3-1、3-2に記載する業務実績は…(中略)大学、図書館、美術館の設計実績を有する場合は、その実績を含めること」と記載がありますが、大学、図書館、美術館の3つの用途についても評価の優劣があればご教示ください。また、施設規模についても大小で評価に優劣があればご教示ください。</p>	
3-3	<p>「公募型プロポーザル実施要領」6ページ (1)一次審査の記述に、「事務所や配置技術者の業務実績や技術提案書について、書類審査を実施し～」とあります。参加表明書は資格要件の確認に用いられるだけでなく、一次審査の評価にも利用されるのでしょうか。各審査における、評価項目・採点基準等をご提示いただけないでしょうか。</p>	
3-4	<p>様式3-1/2(JVの実績)と様式4(協力事務所の実績)に記載する各業務に対する配点に違いはありますか？</p>	
3-5	<p>プロポーザル実施要領 VI特定方法及び特定結果の通知等 について、二次審査では、一次審査の評価と二次審査の評価の合算で最適設計者を特定するのでしょうか。それとも、二次審査で提出する「技術提案書」と「プレゼンテーション」の2つの評価のみによって最適設計者を特定するのでしょうか。可能であればご教示ください。</p>	<p>二次審査の評価のみではなく、一次審査の評価と二次審査の評価を踏まえ、特定します。</p>

No	質問内容	回答
3-6	様式3-1～8に記載する受賞歴についての評価基準をご教示ください。	受賞歴は評価基準には反映されません。

4. 現地見学会について

No	質問内容	回答
4-1	「公募型プロポーザル実施要領」8ページ 現施設見学会について、参加人数は1者あたり2名まで、ということですがJVの場合はJV構成企業それぞれ2名まで、と考えてよろしいでしょうか。	1JVで2名とします。

5. その他

No	質問内容	回答
5-1	旧金沢大学工学部敷地を分割し、本事業敷地とする計画ですが、アクセス道路の設計も本業務に含まれるのでしょうか。	アクセス道路は都市計画事業で整備されるため、本業務には含まれていません。
5-2	前項に関連して、敷地の分割による開発許可の手続き等は本業務に含まれるのでしょうか。	