

届出添付書類一覧

住宅宿泊事業

【法人用】

提出書類	備考	確認欄
1. 住宅宿泊事業届出書	指定様式（第1面～第5面）	<input type="checkbox"/>
2. 定款又は寄付行為	3と内容が一致し、現在効力のあるもの	<input type="checkbox"/>
3. 法人の登記事項証明書		<input type="checkbox"/>
4. 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者でない証明書	役員全員の市町村の長が発行する身分証明書	<input type="checkbox"/>
5. 住宅の登記事項証明書	土地及び建物	<input type="checkbox"/>
6. 届出住宅が入居者を募集していることを証明する書類	【分譲、賃貸物件を利用する場合に限る】 届出住宅の入居募集の広告等	<input type="checkbox"/>
7. 届出住宅が居住の用に供されていることを証明する書類	【別荘、別宅等を利用する場合に限る】 届出住宅周辺で買い物をしたレシート等	<input type="checkbox"/>
8. 住宅の図面	以下の事項を明示した平面図、配置図 (1) 台所、浴室、便所及び洗面設備の位置 (2) 住宅の間取り及び出入口 (3) 各階の別 (4) 居室、宿泊室及び宿泊客が使用する部分 それぞれの床面積	<input type="checkbox"/>
9. 賃貸人等が住宅宿泊事業を行うこと承諾した書面	【届出者が賃借人の場合に限る】 住宅宿泊事業利用を了承した記載がある 賃貸借契約書又は承諾書等	<input type="checkbox"/>
10. 賃貸人と転貸人が住宅宿泊事業を行うための転貸を承諾した書面		
11. 専有部分の用途に関する規約がわかる書類	【分譲マンション等の場合に限る】 マンション管理規約等の写し	<input type="checkbox"/>
12. 「管理組合が住宅宿泊事業を営むことを禁止しない」ことを確認した書類	【11に該当するが住宅宿泊事業に関する記載がない場合】 様式C	<input type="checkbox"/>
13. 住宅宿泊管理業者との契約書	【住宅宿泊管理業者に委託する場合に限る】	<input type="checkbox"/>
14. 欠格要件に該当しない誓約書	様式A（法人用）	<input type="checkbox"/>
15. まちづくり条例等※の通知書の写し		<input type="checkbox"/>
16. 消防法令適合通知書の写し		<input type="checkbox"/>

※「金沢市における市民参画によるまちづくりの推進に関する条例」

注1) 公的機関等が発行する証明書は届出日から3か月以内のものを添付してください。

注2) 添付書類は写しの提出も可能です。その場合、本課で原本照合をしますので、原本も併せて持参ください。

届出添付書類一覧

住宅宿泊事業

【個人用】

提出書類	備考	確認欄
1. 住宅宿泊事業届出書	指定様式（第1面～第5面）	<input type="checkbox"/>
2. 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者でない証明書	市町村の長が発行する身分証明書	<input type="checkbox"/>
3. 届出者の住民票		<input type="checkbox"/>
4. 住宅の登記事項証明書	土地及び建物	<input type="checkbox"/>
5. 届出住宅が随時入居者を募集していることがわかる書類	【分譲、賃貸物件を利用する場合に限る】 届出住宅の入居募集の広告等	<input type="checkbox"/>
6. 届出住宅が居住の用として利用されていることがわかる書類	【別荘、別宅等を利用する場合に限る】 届出住宅周辺で買い物をしたレシート等	<input type="checkbox"/>
7. 住宅の図面	以下の事項を明示した平面図、配置図 (1) 台所、浴室、便所及び洗面設備の位置 (2) 住宅の間取り及び出入口 (3) 各階の別 (4) 居室、宿泊室及び宿泊客が使用する部分それぞれの床面積	<input type="checkbox"/>
8. 賃貸人等が住宅宿泊事業を行うこと承諾した書面	【届出者が賃借人の場合に限る】 住宅宿泊事業利用を了承した記載がある 賃貸借契約書又は承諾書等	<input type="checkbox"/>
9. 賃貸人と転貸人が住宅宿泊事業を行うための転貸を承諾した書面		
10. 専有部分の用途に関する規約	【分譲マンション等の場合に限る】 マンション管理規約等の写し	<input type="checkbox"/>
11. 「管理組合が住宅宿泊事業を営むことを禁止しない」ことを確認した書類	【10に該当するが住宅宿泊事業に関する記載がない場合】 様式C	<input type="checkbox"/>
12. 住宅宿泊管理業者との契約書	【住宅宿泊管理業者に委託する場合に限る】	<input type="checkbox"/>
13. 欠格要件に該当しない誓約書	様式B（個人用）	<input type="checkbox"/>
【届出者が未成年で法定代理人がいる場合 以下の書面が必要になります】		
(1) 法定代理人が破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者でない証明書	【法定代理人が法人の場合は役員全員分】 市町村の長が発行する身分証明書	<input type="checkbox"/>
(2-1) 法定代理人の登記事項証明書	【法定代理人が法人の場合に限る】	<input type="checkbox"/>
(2-2) 法定代理人の住民票	【法定代理人が個人の場合に限る】	<input type="checkbox"/>
14. まちづくり条例等※の通知書		<input type="checkbox"/>
15. 消防法令適合通知書		<input type="checkbox"/>

※「金沢市における市民参画によるまちづくりの推進に関する条例」

注1) 公的機関等が発行する証明書は届出日から3か月以内のものを添付してください。

注2) 添付書類は写しの提出も可能です。その場合、本課で原本照合をしますので、原本も併せて持参ください。