

賃貸借契約の合意解約にかかる契約書

賃貸人の住所・氏名 **農地 豊作**

賃借人の住所・氏名 **田畑 耕作**

4. 合意が成立した日 **平成 〇〇年 2月 1日**

5. 土地の引渡しの時期 **平成 〇〇年 4月 1日**

上記諸事項について、当事者に合意が成立したことを確認するため本書を作成し、各々壱通を所持する。

平成 〇〇年 3月 1日

賃貸人及び賃借人は、下記により農地の賃貸借契約を合意のうえ解約する。

記

1. 土地の表示

町名	字	地番	地目	地積 (㎡)	備考
〇〇2丁目		100	田	100	
〇〇2丁目		101	田	200	

賃貸人 **農地 豊作** 印

賃借人 **田畑 耕作** 印

(記載についての注意)

1. 解約の事由は、自作目的のため、農地として売買するため、転用目的のため、転用目的で売買するためなどと記載する。

2. 解約にともなう離作補償について、以下の通り具体的に記載する。

①金銭補償の場合はその金額と授受の時期

②代替地補償の場合は売買・贈与・賃貸借等の区別及び土地の所在・面積等

③補償のない場合はその旨

2. 解約の事由

転用目的のため

3. 解約に伴う離作補償

平成〇〇年3月1日 金20万円

本契約書はあくまで例示であり、様式は自由です。
賃貸人所持用、賃借人所持用、農業委員会提出用に
各1部ずつ、合計3部を作成し、1部を農業委員会へ
通知書と共に提出してください。