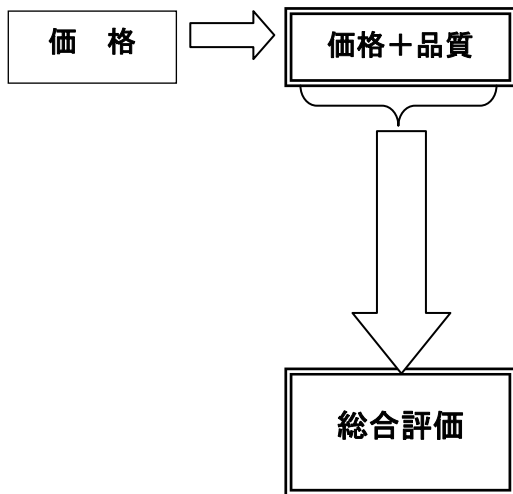


総合評価方式の試行について

1. 総合評価方式の意義



品質を高めるための新しい技術やノウハウなど
価格以外の要素を含めて総合的に評価し、『評価値』
が最も高いものを落札者とする。

メリット

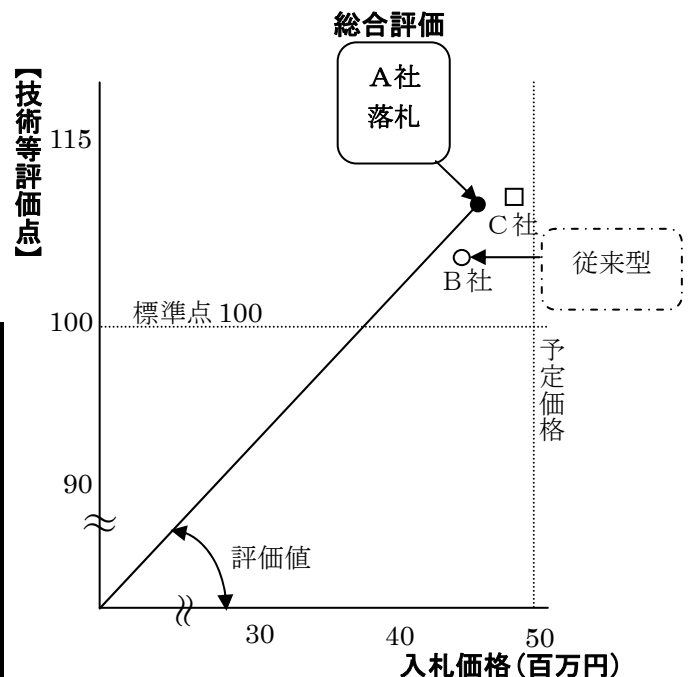
- ◎工事品質の確保・向上
- ◎技術と経営に優れた健全な建設業の育成
- ◎談合が行われにくい
- ◎ダンピング防止、不良・不適格業者の排除
- ◎一般競争の導入・拡大を進めやすくなる

2. 総合評価方式の評価

$$\text{評価値} = \frac{\text{技術等評価点}}{\text{入札価格}}$$

$$= \frac{\text{標準点(100点) + 加算点(15~24点)}}{\text{入札価格}}$$

区 分		A社●	B社○	C社□
評 価 点	標準点	100	100	100
	加算点(※4)	11	8	12
	計	111	108	112
予定価格		50,000 千円		
入札価格		47,000	46,000	48,000
評価値		0.002361	0.002347	0.002333
逆転価格			45,729	47,423
1点当たり相当額		約 423~424 千円		



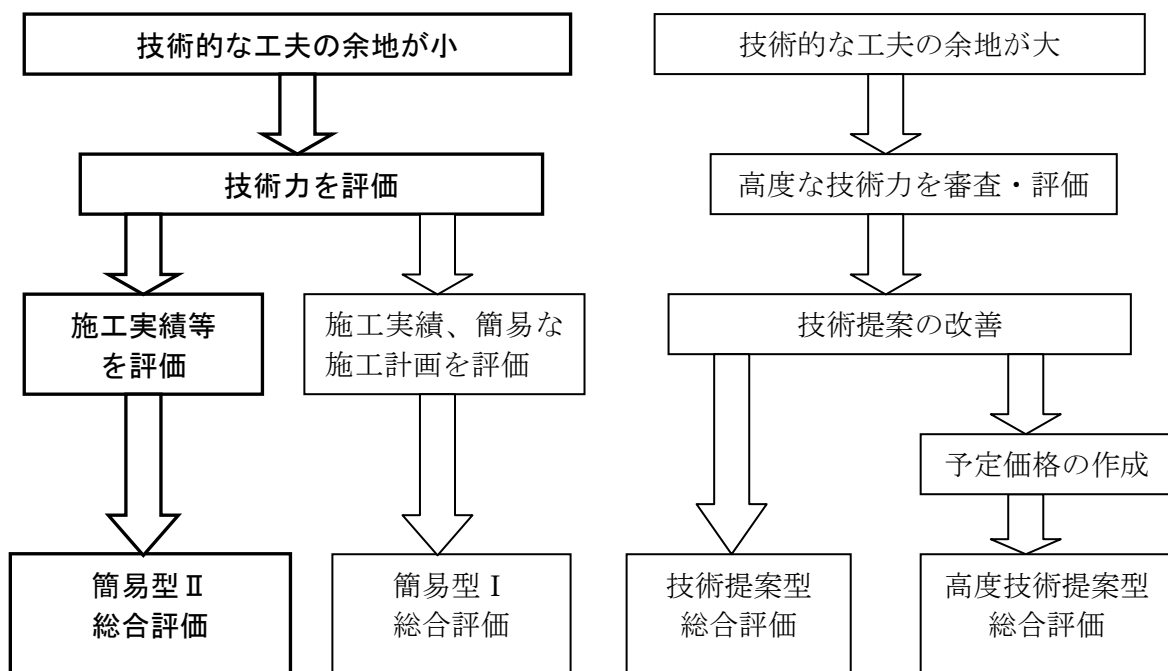
◎総合評価方式（最高評価値）

A社が落札

○従来型（最低入札価格）

B社が落札

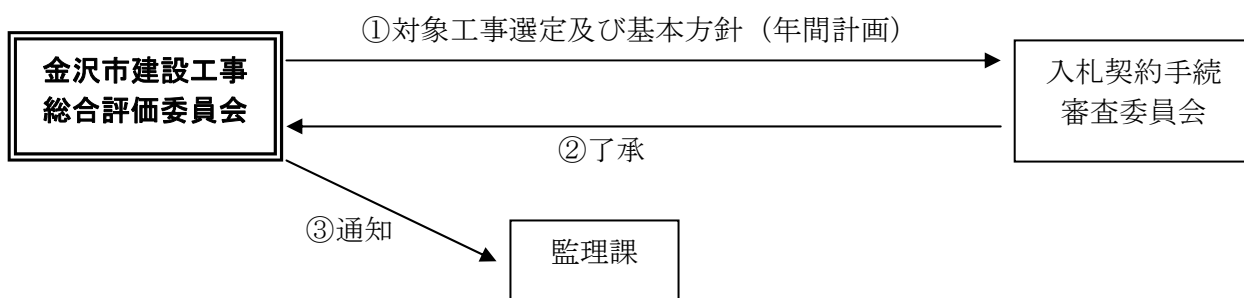
3. 総合評価方式のタイプ



(市町村向け簡易型)

金沢市	H19 試行◎	○	○	—
石川県	○	○	○	—
国	—	○	○	○

4. 総合評価委員会の位置づけ等



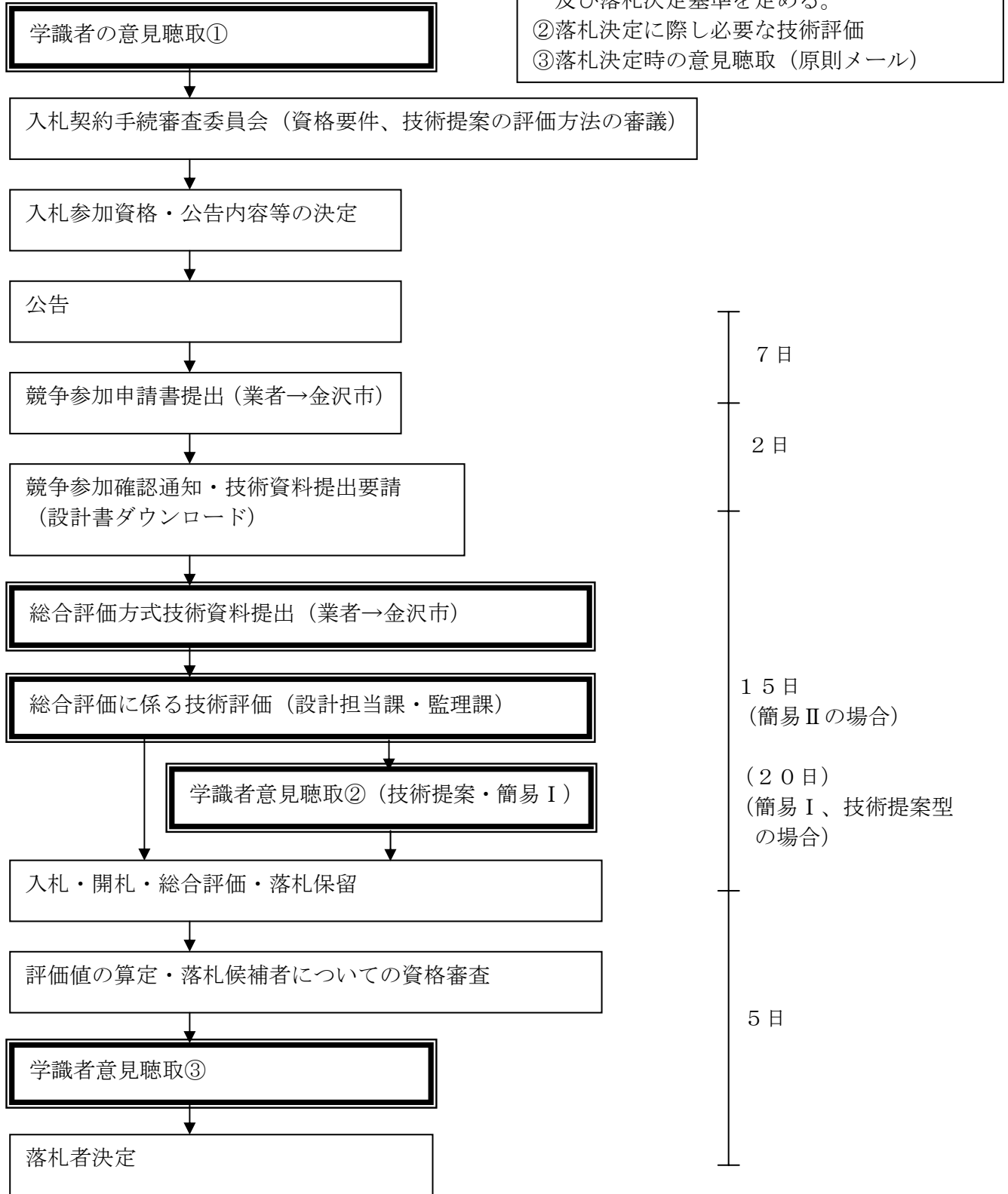
設置目的…総合評価方式を公正かつ適切に実施するため設置する。

- 組 織…〔委員長〕総務局長 〔副委員長〕都市整備局長
 〔委員〕土木部長、監理課長、営繕課長、技術管理課長、企業総務課長、
 学識経験者2名
 〔事務局〕監理課(検査員室)、技術管理課(設計技術室)、企業総務課(技術指導室)

5. 総合評価方式の個別案件にかかる実施手順

事後審査型制約付一般競争入札

学識経験者の意見聴取



- 学識経験者の意見聴取
- ①総合評価方式による入札を行うことの適否及び落札決定基準を定める。
 - ②落札決定に際し必要な技術評価
 - ③落札決定時の意見聴取（原則メール）

7日

2日

15日
(簡易Ⅱの場合)

(20日)
(簡易Ⅰ、技術提案型の場合)

5日

29日間（34日間）

... 総合評価のみに係る事務

... 一般・総合評価 共通事務

6. 技術力等の加算基準

次頁参照

7. 試行対象工事の選定等について

- ・総合評価方式を適用する工事は低入札価格調査制度適用工事（予定価格 4,000 万円以上）とする。
- ・できるだけ業種（土木、建築等）、施工場所の異なるものの選定に努める。
- ・今年度の試行については**簡易型Ⅱ**を採用する。

今年度試行予定

建築工事（耐震補強工事） 1件

選定理由：今後、耐震補強工事は建築工事において重要と考えており、計画的な整備がなされていく中で試行案件として適当と考えられるため。

土木工事（下水道推進工事） 2件

選定理由：土木工事の中でも下水道工事が占める割合が最も多いことから、試行案件として適当と考えられるため。

8. 来年度以降の取組

平成20年度	技術提案型、簡易型Ⅰ、簡易型Ⅱの各方式による試行拡大を目標とする。
平成21年度	平成19、20年度の試行結果を踏まえ評価基準の見直し等を検討。 試行件数の拡大。

6. 技術力等の加算基準 発注者別の技術力等の加算基準配点表

		発注者			簡易型 I			技術提案型		
		金沢市	石川県	北陸地方整備局	金沢市	石川県	北陸地方整備局	金沢市	石川県	北陸地方整備局
技術提案の評価		施工上の留意点にかかわる技術提案			10	30	20	40 ～ 60		
技術力の評価	企業の技術力	同種工事の実績	2	/	2	/				
		工事成績	3	/	3	5				
		優良工事表彰	1	/	1	3				
		安全管理表彰	/	/	/	2				
		新技術に対する取り組み	/	/	/	4				
		ISO認証	1	/	1	/				
	小計	7	/	7	/					
	配置予定技術者の技術力	同種工事の実績	1	/	1	/				
		技術者の資格	1	/	/	/				
		優良工事技術者表彰及び優良工事従事者	/	/	/	2				
小計		2	/	1	2					
地域貢献度	災害活動	3	2	/	3	2	4			
	※ 営業所の所在	3	/	3	/					
	小計	6	5	/	6	5	4			
最大加算評点		15	14	/	24	23	50	20	40 ～ 60	
減点要素	工事成績	-1	-2	/	-1	-2	-5			
	低入札調査基準価格を下回った場合の過去の工事成績	/	/	/	/	-5				

◎金沢市と石川県との相違点

- ・災害活動
 - 金沢市…3点 金沢市防災協定等及び除排雪委託契約締結
1.5点 金沢市防災協定等又は除排雪委託契約締結
 - 石川県…2点 広域災害協定及び地区災害協定に協力
1点 広域災害協定又は地区災害協定に協力
- ・工事成績の減点 金沢市…-1点 75点未満 石川県…-2点 65点未満

※ 営業所の所在

金沢市	本店(営業所)と所在地の関係 (地元中小企業の育成の観点から配慮した加点)	3点 本店が市内にある 1点 営業所が市内にある
石川県	工事箇所と営業所の所在地	3点 旧市町村管内にある 2点 旧土木事務所管内にある 1点 土木総合事務所管内にある

本市の技術力等加算基準（総括表）

		評価項目	評価内容	評価基準	簡易型 II	簡易型 I	技術提案型
技術提案の評価	施工上の留意点にかかわる技術提案	発注者が指定した施工上の留意点に対する対応等を評価	現場状況等を踏まえた課題への対応が的確であり、重要な項目が記載され独自の工夫がみられるものを優位に評価	現場状況等を踏まえた課題への対応が的確であり一般的な項目の記載並びに工夫があるものを中位に評価 課題を理解した対応だが、工夫がみられないものを低位(1点)に評価 課題を理解していないものは0点に評価 各テーマで未記入、テーマとかけ離れている、課題を理解していない等内容が不適切な場合は欠格とする場合がある	/	10	20
			現場状況等を踏まえた課題への対応が的確であり一般的な項目の記載並びに工夫があるものを中位に評価				
			課題を理解した対応だが、工夫がみられないものを低位(1点)に評価				
			課題を理解していないものは0点に評価				
技術力の評価	企業の技術力	同種工事の実績	過去10年間の同種工事の実績の有無	国、都道府県、金沢市での実績有り	2	2	/
				上記以外の地方公共団体、公益企業での実績有り	1.5	1.5	
				民間での実績有り	1	1	
				上記以外	0	0	
		工事成績	金沢市発注工事の過去2年度の当該業種の全工事成績評定点の平均点	85点以上	3	3	
				80点以上85点未満	2	2	
				75点以上80点未満	1	1	
				実績無し	0	0	
		優良工事	金沢市発注工事の過去3年間の優良工事表彰の有無(当該業種に限る)	75点未満	-1	-1	
				表彰有り	1	1	
				表彰無し	0	0	
				ISO認証	ISO認証の取り組み状況	ISO9000シリーズ、ISO14000シリーズの両方を取得	
	ISO9000シリーズ及びエコアクション21を取得	0.75	0.75				
	ISO9000シリーズ、ISO14000シリーズのいずれかを取得	0.5	0.5				
	エコアクション21を取得	0.25	0.25				
	配置予定技術者の技術力	同種工事の実績	過去10年間の同種工事の実績の有無	上記以外	0	0	
				国、都道府県、金沢市での実績有り	1	1	
				上記以外の地方公共団体、公益企業での実績有り	0.75	0.75	
				民間での実績有り	0.5	0.5	
	技術者の資格	主任(監理)技術者の保有する資格	1級国家資格を有する	1	/		
上記以外			0				
金沢市との防災協定等、及び金沢市除排雪委託契約の締結有り			3	3			
金沢市との防災協定等、又は金沢市除排雪委託契約の締結有り			1.5	1.5			
地域貢献度	災害活動	・金沢市との防災協定等の締結の有無 ・金沢市除排雪委託契約の締結の有無	金沢市との防災協定等、及び金沢市除排雪委託契約の締結無し	0	0		
			当該工事に係る許可を受けた主たる営業所(本店)が金沢市内にある	3	3		
			当該工事に係る許可を受けた営業所が金沢市内にある	1	1		
	営業所の所在	営業所の所在地	上記以外	0	0		
最高加算評価点			15	24	20		
簡易型 II = 技術力等の評価(企業の技術力(7) + 技術者の技術力(2) + 地域貢献度(6)) = 15点							
簡易型 I = 技術提案の評価(10) + 技術力等の評価(企業の技術力(7) + 技術者の技術力(1) + 地域貢献度(6)) = 24点							
技術提案型 = 技術提案の評価 = 20点							

(留意事項) 金沢市との防災協定等には「かなざわ災害時等協力事業所登録」を含む
 施工上の留意点に関するテーマは複数設定可能であり、この場合は10(20)点をテーマ別に配分
 制約付き一般競争入札の参加要件に関わらず本表の評価基準を適用する。