

IV. 固定資産税・都市計画税

1. 固定資産税

- (1) 令和7年度土地決定価格等調
- (2) 令和7年度家屋決定価格等調
- (3) 令和7年度償却資産決定価格等調
- (4) 令和7年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）
- (5) 令和7年度農地に関する調（免税点以上）
- (6) 令和7年度宅地に関する調（免税点以上）
- (7) 令和7年度宅地に関する地区別調（免税点以上）
- (8) 固定資産税年度別集計表（免税点以上）
- (9) 固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）
- (10) 基準地価格等調
- (11) 地積、床面積、決定価格等の推移表
- (12) 平均価格等の推移表
- (13) 各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表
- (14) 家屋の新增築状況調
- (15) 家屋のとりこわし状況調
- (16) 新築住宅の軽減対象に新たになったものの調
- (17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）
- (18) 固定資産税減免等状況調
- (19) 登記済通知書件数調
- (20) 縦覧期間中における閲覧件数調
- (21) 審査の申出件数等調
- (22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

2. 都市計画税

- (1) 令和7年度決定価格等調（免税点以上）
- (2) 納税義務者等の推移（免税点以上）
- (3) 令和7年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

1. 固定資産税

(1) 令和7年度土地決定価格等調

区 分 地 目		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	平 均 価 格 (円)
田		60,613	26,626,176	2,981,204	2,951,702	112
畑		40,654	10,680,606	445,233	445,203	42
介在田・市街化区域田		7,171	2,457,445	70,124,359	21,691,108	28,535
介在畑・市街化区域畑		4,535	985,356	29,658,352	9,073,136	30,099
宅 地	小規模住宅用地	187,498	26,801,915	1,298,671,470	213,659,553	48,454
	一般住宅用地	68,357	6,751,310	232,464,295	76,965,974	34,432
	商 業 地 等	48,444	16,984,180	824,769,865	512,927,146	48,561
	計	304,299	50,537,405	2,355,905,630	803,552,673	46,617
鉦 泉 地		4	7	1,584	1,584	226,286
池 沼		231	33,197	55,296	35,828	1,666
山 林		94,691	82,104,925	774,550	774,550	9
原 野		28,477	5,468,051	638,593	470,789	117
雑 種 地		30,730	10,737,452	174,587,033	105,856,824	16,260
計		571,405	189,630,620	2,635,171,834	944,853,397	13,896
非 課 税 地		205,457	85,545,380	—	—	—
合 計		776,862	275,176,000	2,635,171,834	944,853,397	13,896

(注) 宅地筆数は、面積により「小規模住宅用地」と「一般住宅用地」に、また併用住宅等の敷地は「小規模住宅用地」、「一般住宅用地」及び「商業地等」に重複計上されることがあるため、実筆数とは異なる。

(2) 令和 7 年度家屋決定価格等調

区 分 種 別	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	平 均 価 格 (円)
木 造 家 屋	143,001	18,710,340	431,298,237	431,255,616	23,051
非 木 造 家 屋	34,356	15,326,057	779,984,224	776,717,710	50,893
合 計	177,357	34,036,397	1,211,282,461	1,207,973,326	35,588

(3) 令和 7 年度償却資産決定価格等調

種 類	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)
構 築 物	71,768,666	71,292,695
機 械 お よ び 装 置	92,183,303	83,736,650
船 舶	968,056	610,132
航 空 機		
車 輜 お よ び 運 搬 具	827,348	827,348
工 具 器 具 お よ び 備 品	54,034,147	53,927,662
小 計	219,781,520	210,394,487
総 務 大 臣 配 分	131,554,573	83,595,460
県 知 事 配 分	13,363,590	9,898,223
合 計	364,699,683	303,888,170

(4) 令和7年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

①農地

区 分			地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
農 地	本 則 に よ る 課 税		35,670,374	11,609,355	6,012,529	92,929
	上	負担調整率 1.025	1,590,387	54,446,650	17,509,743	5,405
	記	〃 1.05	476,424	20,617,100	6,247,902	1,721
	以	〃 1.075	107,246	5,396,626	1,454,509	435
	外	〃 1.1	376,224	7,606,444	863,228	936
	の も の					
計			38,220,655	99,676,175	32,087,911	101,426

②宅地等

区 分			地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
宅 地	小 規 模 住 宅 用 地	本 則 に よ る 課 税	10,997,202	424,780,798	70,796,768	82,071
		上 記 以 外 の も の	—	—	—	—
		税 負 担 据 置 の も の	—	—	—	—
		上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	15,589,236	871,157,741	142,408,766	102,101
	計	負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
			26,586,438	1,295,938,539	213,205,534	184,172

区 分			地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)	
宅 地	一 般 住 宅 用 地	本 則 に よ る 課 税		4,326,895	108,730,871	36,243,612	36,036
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	—	—	—	—
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	2,402,701	123,625,215	40,686,332	31,628
			負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
		計		6,729,596	232,356,086	76,929,944	67,664
	商 業 地 等 (非住宅用地)	引 き 下 げ に よ る 課 税		544,614	5,807,814	4,065,470	1,809
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	13,253,928	523,095,025	336,087,600	34,577
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	3,181,773	295,837,322	172,754,444	11,919
			負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
		計		16,980,315	824,740,161	512,907,514	48,305
	そ の 他	引 き 下 げ に よ る 課 税		788,283	3,729,850	2,610,895	1,864
		本 則 に よ る 課 税		6,320,262	127,220	127,220	32,712
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	6,668,663	106,509,987	67,709,327	13,969
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	1,324,418	67,765,285	37,724,148	4,880
負 担 水 準 0.2 未 満			—	—	—	—	
計		15,101,626	178,132,342	108,171,590	53,425		

(5) 令和7年度農地に関する調（免税点以上）

区 分		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	納 税 義 務 者 数 (人)
市街化区域農地	田	7,059	2,399,914	2,512
	畑	4,449	979,272	2,208
	計	11,508	3,379,186	4,720
一 般 農 地	田	55,215	25,174,083	5,537
	畑	35,257	9,812,714	4,167
	計	90,472	34,986,797	9,704
合 計	田	62,274	27,573,997	8,049
	畑	39,706	10,791,986	6,375
	計	101,980	38,365,983	14,424

(6) 令和7年度宅地等に関する調（免税点以上）

区 分		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	納 税 義 務 者 数 (人)
小規模住宅用地		184,172	26,586,438	121,840
一般住宅用地		67,664	6,729,596	45,119
商業地等（非住宅地）		48,305	16,980,315	20,293
小 計		300,141	50,296,349	187,252
そ の 他		52,871	14,956,298	11,678
合 計		353,012	65,252,647	198,930

(7) 令和7年度宅地に関する地区別調（免税点以上）

区分 地区別		納税義務者数 A (人)	地 積 B (㎡)	決 定 価 格 C (千円)	課 税 標 準 額 D (千円)	筆 数 E (筆)	平均価格 C/B (円/㎡)
商業地区	繁 華 街	284	61,824	9,869,276	4,757,154	633	159,635
	高度商業地区Ⅰ	—	—	—	—	—	—
	高度商業地区Ⅱ	240	229,000	105,046,051	56,991,070	683	458,716
	普通商業地区	10,804	7,130,816	461,326,568	231,251,657	25,183	64,695
	計	11,328	7,421,640	576,241,895	292,999,881	26,499	77,643
住宅地区	併用住宅地区	5,295	1,505,446	98,136,292	34,636,876	9,459	65,188
	高級住宅地区	115	45,413	4,525,411	1,396,304	162	99,650
	普通住宅地区	111,102	31,042,803	1,478,403,045	383,782,358	166,764	47,625
	計	116,512	32,593,662	1,581,064,748	419,815,538	176,385	48,508
工業地区	大工場地区	—	—	—	—	—	—
	中小工場地区	2,640	4,913,509	106,087,086	64,359,808	4,641	21,591
	家内工業地区	—	—	—	—	—	—
	計	2,640	4,913,509	106,087,086	64,359,808	4,641	21,591
村落地区	集 団 地 区	7,655	3,742,616	78,984,115	22,271,246	13,788	21,104
	村 落 地 区	2,090	1,474,796	5,513,568	1,874,550	5,003	3,739
	計	9,745	5,217,412	84,497,683	24,145,796	18,791	16,195
観 光 地 区		171	57,419	4,822,896	1,529,682	334	83,995
農 業 用 施 設 の 用に供する宅地		175	92,707	320,478	192,287	243	3,457
生産緑地地区内の 宅 地		—	—	—	—	—	—
合 計		140,571	50,296,349	2,353,034,786	803,042,992	226,893	46,783

(8) 固定資産税年度別集計表（免税点以上）

区分 年度	土 地					家 屋					償 却 資 産					合 計			
	筆 数 (筆)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)	棟 数 (棟)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)	義 務 者 数 (人)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)
R3	532,640	2,482,851,856	105.6	877,922,520	99.2	170,583	1,094,688,309	95.8	1,065,727,031	93.5	4,894	300,624,497	95.4	257,432,545	95.7	3,878,164,662	101.9	2,201,082,096	96.0
R4	533,014	2,476,856,313	99.8	892,708,503	101.7	172,689	1,162,539,515	106.2	1,159,628,976	108.8	5,834	312,834,258	104.1	277,257,252	107.7	3,952,230,086	101.9	2,329,594,731	105.8
R5	534,045	2,477,543,591	100.0	908,149,653	101.7	173,292	1,192,884,422	102.6	1,188,811,230	102.5	5,896	327,137,434	104.6	290,479,155	104.8	3,997,565,447	101.1	2,387,440,038	102.5
R6	534,484	2,630,825,081	106.2	933,567,750	102.8	173,808	1,188,260,189	99.6	1,184,409,211	99.6	6,014	332,847,233	101.7	298,203,843	102.7	4,151,932,503	103.9	2,416,180,804	101.2
R7	535,058	2,631,506,431	100.0	943,965,621	101.1	173,944	1,210,935,805	101.9	1,207,627,505	102.0	6,156	364,699,683	109.6	303,888,170	101.9	4,207,141,919	101.3	2,455,481,296	102.8

(注) 概要調書による。

(9) 固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）

区分 年度	土 地					家 屋					償 却 資 産					合 計			
	筆 数 (筆)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	棟 数 (棟)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	義 務 者 数 (人)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)
H24	524,010	2,316,894,639	84.8	877,096,802	91.8	164,379	1,023,756,057	94.4	1,020,270,736	94.4	4,678	241,349,542	89.1	235,588,688	90.0	3,582,000,238	87.6	2,132,956,226	92.8
H27	528,338	2,214,663,984	95.6	846,620,854	96.5	167,099	1,051,558,569	102.7	1,048,899,672	102.8	4,667	243,287,871	100.8	238,048,708	101.0	3,509,510,424	98.0	2,133,569,234	100.0
H30	531,346	2,338,768,781	105.6	867,135,982	102.4	169,828	1,085,132,735	103.2	1,083,084,779	103.3	5,063	312,160,062	128.3	267,265,732	112.3	3,736,061,578	106.5	2,217,486,493	103.9
R3	532,640	2,482,851,856	106.2	877,922,520	101.2	170,583	1,094,688,309	100.9	1,065,727,031	98.4	4,894	300,624,497	96.3	257,432,545	96.3	3,878,164,662	103.8	2,201,082,096	99.3
R6	534,484	2,630,825,081	106.0	933,567,750	106.3	173,808	1,188,260,189	108.5	1,184,409,211	111.1	6,014	332,847,233	110.7	298,203,843	115.8	4,151,932,503	107.1	2,416,180,804	109.8

(注) 概要調書による。

(10) 基準地価格等調

区分 地目	H3	H6		H9		H12		H15		H18		H21		H24		H27		H30		R3		R6		標準地 数
	基準地 価格 (円)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	
田	138,900	141,900	102.2	146,100	103.0	149,100	102.1	149,140	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	1,114
畑	103,300	104,700	101.4	106,100	101.3	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	630
宅 地	1,250,000	3,710,000	296.8	3,090,000	83.3	1,470,000	47.6	770,000	52.4	486,000	63.1	465,000	95.7	420,000	90.3	486,000	115.7	672,000	138.3	793,800	118.1	784,000	98.8	1,214
山 林	13,300	13,300	100.0	13,400	100.8	14,700	109.7	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	629

(注) 田・畑・山林については1,000㎡当たり

(11) 地積、床面積、決定価格等の推移表

種類		年度 区分	R3		R4		R5		R6		R7	
			地 積(㎡) 床 面 積(㎡) 義務者数(人)	決 定 価 格 (千円)	地 積(㎡) 床 面 積(㎡) 義務者数(人)	決 定 価 格 (千円)	地 積(㎡) 床 面 積(㎡) 義務者数(人)	決 定 価 格 (千円)	地 積(㎡) 床 面 積(㎡) 義務者数(人)	決 定 価 格 (千円)	地 積(㎡) 床 面 積(㎡) 義務者数(人)	決 定 価 格 (千円)
土 地	田	29,651,862	80,616,839	29,498,342	77,015,219	29,330,843	73,253,704	29,214,774	76,585,838	29,083,621	73,105,563	
	畑	11,928,762	34,520,872	11,875,537	32,957,354	11,768,782	31,130,394	11,715,070	31,417,726	11,665,962	30,103,585	
	宅 地	49,780,943	2,202,301,719	49,941,207	2,202,874,629	50,160,687	2,209,814,634	50,359,360	2,350,148,952	50,537,405	2,355,905,630	
	鉱 泉 地	10	1,711	10	1,711	10	1,711	7	1,584	7	1,584	
	池 沼	32,940	52,300	32,940	52,201	32,940	52,126	33,197	55,371	33,197	55,296	
	山 林	82,061,197	774,053	82,051,214	773,843	82,042,473	774,065	82,089,413	774,311	82,104,925	774,550	
	原 野	5,487,333	658,884	5,486,310	651,196	5,482,760	645,693	5,475,016	643,975	5,468,051	638,593	
	雑 種 地	10,423,140	167,994,928	10,458,950	166,366,853	10,724,562	165,629,988	10,737,510	174,904,516	10,737,452	174,587,033	
	合 計	189,366,187	2,486,921,306	189,344,510	2,480,693,006	189,543,057	2,481,302,315	189,624,347	2,634,532,273	189,630,620	2,635,171,834	
家 屋	木 造	専 用 住 宅	15,026,633	341,045,835	15,108,269	352,562,451	15,176,970	362,883,963	15,239,336	364,565,856	15,260,647	373,315,708
		併 用 住 宅	711,166	9,779,161	705,513	9,838,253	701,328	9,942,522	694,974	9,872,047	690,454	10,039,770
		農 家 住 宅	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)
		附 属 家	835,713	3,550,598	823,766	3,577,968	814,172	3,588,175	805,796	3,531,541	794,110	3,523,151
		そ の 他	1,913,205	38,398,582	1,922,206	39,886,761	1,934,735	41,680,552	1,954,765	42,651,291	1,965,129	44,419,608
		計	18,486,717	392,774,176	18,559,754	405,865,433	18,627,205	418,095,212	18,694,871	420,620,735	18,710,340	431,298,237
	非 木 造	住 宅・ア パ ー ト	6,849,480	360,507,596	6,894,254	367,266,757	6,918,645	371,569,476	6,968,881	369,454,784	7,019,201	376,920,795
		事 務 所・店 舗・百 貨 店	3,577,116	213,709,787	3,595,210	217,846,175	3,629,164	224,205,768	3,631,099	223,315,290	3,638,258	226,172,906
		工 場・倉 庫・市 場	3,034,985	81,002,450	3,036,982	82,199,447	3,077,681	85,439,179	3,094,386	83,855,332	3,104,911	85,413,922
		そ の 他	1,520,048	85,646,041	1,540,747	89,733,111	1,573,118	93,937,990	1,568,919	91,369,622	1,563,687	91,476,601
		計	14,981,629	740,865,874	15,067,193	757,045,490	15,198,608	775,152,413	15,263,285	767,995,028	15,326,057	779,984,224
		合 計	33,468,346	1,133,640,050	33,626,947	1,162,910,923	33,825,813	1,193,247,625	33,958,156	1,188,615,763	34,036,397	1,211,282,461
償 却 資 産	個 人 分	946	5,185,337	1,037	5,855,513	1,038	5,975,888	1,064	6,357,129	1,065	6,339,874	
法 人	市 長 決 定 分	3,877	175,945,558	4,726	191,312,541	4,788	206,984,612	4,877	213,143,248	5,020	213,441,646	
	配 分 に よ る も の	71	119,493,602	71	115,666,204	70	114,176,934	73	113,346,856	71	144,918,163	
	合 計	4,894	300,624,497	5,834	312,834,258	5,896	327,137,434	6,014	332,847,233	6,156	364,699,683	

(注) 概要調書による。

(12) 平均価格等の推移表

年度 区分 種類		R3			R4			R5			R6			R7		
		平均価格 (円)	提示平均 価 格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価 格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価 格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価 格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価 格 (円)	対 比 (%)
土 地	田	(111,874) 2,719	111,820	(99.9)	(111,846) 2,611	111,820	(99.9)	(111,834) 2,497	111,820	(99.9)	(111,829) 2,621	111,835	(100.0)	(111,965) 2,514	111,835	(99.8)
	畑	(41,676) 2,894	41,680	(100.0)	(41,678) 2,775	41,680	(100.0)	(41,681) 2,645	41,680	(100.0)	(41,683) 2,682	41,681	(100.0)	(41,686) 2,580	41,681	(100.0)
	宅 地	(44,315) 44,240	45,069	(101.7)	(44,184) 44,109	45,069	(102.0)	(44,129) 44,055	45,069	(102.1)	(46,745) 46,668	46,743	(100.0)	(46,697) 46,617	46,743	(100.0)
	鉱泉地	171,100	—	—	171,100	—	—	171,100	—	—	226,286	—	—	226,286	—	—
	池 沼	1,588	—	—	1,585	—	—	1,582	—	—	1,668	—	—	1,666	—	—
	山 林	9,433	9,432	(100.0)	9,431	9,432	(100.0)	9,435	9,432	(100.0)	9,433	9,433	(100.0)	9,434	9,433	(100.0)
	原 野	120	—	—	119	—	—	118	—	—	118	—	—	117	—	—
	雑種地	16,117	—	—	15,907	—	—	15,444	—	—	16,289	—	—	16,260	—	—
家 屋	木 造	21,246	—	—	21,868	—	—	22,445	—	—	22,499	—	—	23,051	—	—
	非木造	49,452	—	—	50,245	—	—	51,002	—	—	50,316	—	—	50,893	—	—
	合 計	33,872	—	—	34,583	—	—	35,276	—	—	35,002	—	—	35,588	—	—

(注1) 概要調書による。

(注2) () 書は宅地・農地、市街化区域農地および農業用施設用地を除いた数値である。

(注3) 田・畑の() 書および提示(指示)平均価格ならびに山林については、1,000㎡単位とする。

(注4) 平成24年度より家屋の提示平均価格は算出しない。

(13)各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表

種類		R3			R4			R5			R6			R7		
		R3			R4			R5			R6			R7		
		納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)
土地	田		69,459			69,023			68,579			68,222			67,784	
	畑		46,343			46,097			45,646			45,346			45,189	
	宅地		300,378			301,365			302,608			303,555			304,299	
	山林		94,536			94,560			94,657			94,669			94,691	
	その他		58,502			58,550			59,238			59,253			59,207	
	計	143,680	569,218	12,212,091	144,475	569,595	12,424,159	144,869	570,728	12,637,059	145,132	571,045	12,996,550	145,587	571,170	13,142,106
家屋	木造		141,741			142,130			142,551			142,974			143,001	
	非木造		34,110			34,204			34,310			34,348			34,356	
	合計	139,833	175,851	14,353,594	141,550	176,334	15,656,495	142,211	176,861	16,086,453	142,783	177,322	16,040,805	143,187	177,357	16,358,401
償却資産		5,067		3,629,591	6,014		3,905,634	6,060		4,130,238	6,051		2,926,653	6,195		2,947,468
合計		179,386		30,195,276	180,598		31,986,288	180,774		32,853,750	180,718		31,964,008	180,372		32,447,975

(注1) 各年度とも納税義務者数および調定額は、最終調定の数値である。ただし、令和7年度は当初(4月1日現在)の数値である。

(注2) 筆数、戸（棟）数は概要調書の数値による。

(14) 家屋の新增築状況調

<div> <div>年度</div> <div>区分</div> </div>		R5			R6			R7		
		棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)
木 造 家 屋	新 築	1,658	208,798	13,629,914	1,574	200,471	14,668,139	1,335	165,950	12,157,921
	増 築	42	1,336	85,952	39	1,158	76,958	31	1,240	86,520
	計	1,700	210,134	13,715,866	1,613	201,629	14,745,097	1,366	167,190	12,244,441
非 木 造 家 屋	新 築	258	199,988	20,332,650	232	128,858	14,934,556	190	126,416	13,804,792
	増 築	17	3,692	351,983	9	1,227	152,734	11	2,027	124,258
	計	275	203,680	20,684,633	241	130,085	15,087,290	201	128,443	13,929,050
合 計	新 築	1,916	408,786	33,962,564	1,806	329,329	29,602,695	1,525	292,366	25,962,713
	増 築	59	5,028	437,935	48	2,385	229,692	42	3,267	210,778
	計	1,975	413,814	34,400,499	1,854	331,714	29,832,387	1,567	295,633	26,173,491

(注) 概要調書による。

(15) 家屋のとりこわし状況調

<div> <div>年度</div> <div>区分</div> </div>		R5			R6			R7		
		棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)
木 造 家 屋		1,233	141,964	1,486,896	1,148	133,670	1,543,095	1,308	151,779	1,546,232
非 木 造 家 屋		220	76,861	2,705,881	195	65,972	2,537,442	173	66,627	2,071,732
合 計		1,453	218,825	4,192,777	1,343	199,642	4,080,537	1,481	218,406	3,617,964

(注) 概要調書による。

(16) 新築住宅の軽減対象に新たになったもの調

区分 \ 年度		R5			R6			R7		
		個数 (個)	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (㎡)	軽減税額 (千円)
木造家屋	第15条の6第1項 (3年)	1,476	145,524	67,287	1,371	135,720	71,278	1,039	102,898	54,170
	第15条の6第2項 (5年)	24	1,547	715	31	2,196	1,146	12	629	336
	第15条の7第1項 (5年)	243	27,452	12,813	235	26,502	13,904	258	28,647	14,959
	第15条の7第2項 (7年)	3	353	164	2	175	97	1	120	59
	第15条の8第2項 (5年)				0	0	0	0	0	0
	計	1,746	174,876	333,636	1,639	164,593	86,425	1,310	132,293	69,524
非木造家屋	第15条の6第1項 (3年)	46	2,813	1,775	103	5,773	3,860	58	3,364	2,253
	第15条の6第2項 (5年)	557	32,705	23,000	703	43,354	31,336	795	53,000	41,885
	第15条の7第1項 (5年)	71	8,009	4,843	46	5,155	3,390	49	5,583	3,754
	第15条の7第2項 (7年)	4	480	301	1	120	81	21	1,578	1,092
	第15条の8第2項 (5年)				100	4,232	4,545	66	2,999	2,763
	計	678	44,007	132,718	953	58,634	43,212	989	66,524	51,747
合 計		2,424	218,883	466,354	2,592	223,227	129,637	2,299	198,817	121,271

(注) 概要調書による。

(17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）

区分 \ 年度	R5		R6		R7	
	決 定 価 格 (千円)	対前年比 (%)	決 定 価 格 (千円)	対前年比 (%)	決 定 価 格 (千円)	対前年比 (%)
農 林 ・ 水 産 ・ 漁 業	715,593	178.1	973,813	242.3	1,041,496	107.0
建 設 業	7,787,222	103.7	8,374,969	111.5	8,820,749	105.3
食 料 品 製 造 業	4,331,337	102.9	4,130,489	98.2	7,164,245	173.5
繊 維 工 業	1,818,363	107.3	1,801,503	106.4	1,448,988	80.4
木 材 家 具 製 造 業	405,866	92.8	440,696	100.8	470,207	106.7
紙 製 造 業	5,508,630	98.5	5,866,069	104.9	5,569,082	94.9
出 版 印 刷 業						
金 属 機 械 製 造 業	19,537,142	103.1	19,437,335	102.6	19,833,434	102.0
化 学 工 業	6,786,915	106.9	7,757,009	122.2	8,033,382	103.6
そ の 他 の 製 造 業						
運 輸 ・ 通 信 業	31,762,198	190.3	30,964,136	185.5	22,674,484	73.2
卸 小 売 業	35,898,950	101.4	37,952,802	107.2	38,937,789	102.6
金 融 ・ 保 険	17,077,278	94.3	18,095,876	99.9	18,797,811	103.9
不 動 産 業						
サ ー ビ ス 業	51,798,159	100.4	53,159,452	103.0	55,240,918	103.9
リ ー ス 業	29,532,846	97.8	30,546,229	101.1	31,748,935	103.9
合 計	212,960,499	108.0	219,500,378	111.3	219,781,520	100.1

(注) 評価調書による。

(18) 固定資産税減免等状況調

①資産別減免税額等

年度	区 分	土 地		家 屋		償 却 資 産		合 計	
		人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)
R5	生活扶助によるもの	97	1,908,320	111	2,416,480	—	—	141	4,324,800
	公益によるもの	520	59,146,300	473	61,740,200	11	3,463,000	886	124,349,500
	災害によるもの	1	3,600	534	2,458,800	—	—	534	2,462,400
	計	618	61,058,220	1,118	66,615,480	11	3,463,000	1,561	131,136,700
R6	生活扶助によるもの	88	2,077,590	93	2,232,810	—	—	124	4,310,400
	公益によるもの	535	61,263,500	599	63,023,600	11	3,246,700	960	127,533,800
	災害によるもの	—	—	11	180,200	—	—	11	180,200
	計	623	63,341,090	703	65,436,610	11	3,246,700	1,095	132,024,400
R7	生活扶助によるもの	80	1,677,523	81	1,720,820	—	—	113	3,398,343
	公益によるもの	534	60,103,552	508	59,849,900	10	2,801,500	933	122,754,952
	災害によるもの	—	—	—	—	—	—	—	—
	計	614	61,781,075	589	61,570,720	10	2,801,500	1,046	126,153,295

(注1) 各年度とも最終調定の数値である。ただし、令和7年度は当初の数値である。

(注2) 公益による減免についての人数・減免税額は「公益減免」と「特別の事由減免」との合算で算出したものである。

②新築住宅等に対する軽減税額

区分		年度	R5		R6		R7	
			件数 (件)	減額税額 (千円)	件数 (件)	減額税額 (千円)	件数 (件)	減額税額 (千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)		5,004	229,624	4,596	216,650	4,097	200,596
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)		3,461	152,033	3,268	145,455	3,403	165,183
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)				100	4,545	166	7,308
優良認定 住宅長期	一般住宅 (第15条の7第1項)		1,627	87,187	1,594	86,470	1,547	87,737
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)		28	1,756	27	1,683	46	2,662
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)		1	4	2	42	2	40
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項、第5項)		5	55	5	106	5	59
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)		1	20	4	56	2	41
	マンションの大規模修繕 (第15条の9の3)		-	-	123	2,151	0	0
住宅以外	耐震改修工事 (第15条の10第1項)		0	0	0	0	0	0
合 計			10,127	470,679	9,719	457,158	9,268	463,626

③不均一課税による減免額

年度	区 分	土 地		家 屋		償 却 資 産		合 計	
		件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)
R5	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	13	11,316,400	—	—	13	11,316,400
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	28	2,771,100	19	1,903,300	13	924,800	60	5,599,200
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	97,700	1	3,894,300	3	6,719,500
	都市開発法の規定によるもの	—	—	137	7,499,300	—	—	137	7,499,300
	伝統的建造物の敷地によるもの	246	5,742,900	—	—	—	—	246	5,742,900
	伝統的建造物の敷地以外のもの	723	6,852,500	725	9,722,800	—	—	1,448	16,575,300
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	—	—	—	—	0	0
	計	998	18,094,000	895	30,539,500	14	4,819,100	1,907	53,452,600
R6	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	13	10,807,900	—	—	13	10,807,900
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	25	2,328,600	17	1,794,800	12	841,800	54	4,965,200
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,741,600	1	95,700	1	3,906,600	3	6,743,900
	都市開発法の規定によるもの	—	—	137	7,046,500	—	—	137	7,046,500
	伝統的建造物の敷地によるもの	246	4,593,400	—	—	—	—	246	4,593,400
	伝統的建造物の敷地以外のもの	720	5,168,400	719	7,877,600	—	—	1,439	13,046,000
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	1	465,700	1	1,461,100	2	1,926,800
	計	992	14,832,000	888	28,088,200	14	6,209,500	1,894	49,129,700
R7	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	13	10,601,700	—	—	13	10,601,700
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	25	2,330,200	17	1,795,000	11	785,500	53	4,910,700
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,741,500	1	95,700	1	41,791,400	3	44,628,600
	都市開発法の規定によるもの	—	—	137	7,046,700	—	—	137	7,046,700
	伝統的建造物の敷地によるもの	280	4,925,200	—	—	—	—	280	4,925,200
	伝統的建造物の敷地以外のもの	825	5,389,100	812	9,748,400	—	—	1,637	15,137,500
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	1	419,100	1	1,113,000	2	1,532,100
	計	1,131	15,386,000	981	29,706,600	13	43,689,900	2,125	88,782,500

(19) 登記済通知書件数調

区分 \ 年度		R2	R3	R4	R5	R6
権 利 関 係	土 地 (件)	21,813	21,972	24,763	26,813	27,101
	家 屋 (件)	8,495	8,477	8,031	8,337	10,318
	計 (件)	30,308	30,449	32,794	35,150	37,419
表 示 関 係	土 地 (件)	2,655	2,268	3,656	3,437	5,061
	家 屋 (件)	3,852	3,687	3,481	3,887	3,288
	計 (件)	6,507	5,955	7,137	7,324	8,349

(20) 縦覧期間中における閲覧件数調

区分 \ 年度		R2	R3	R4	R5	R6
関 覧	土 地 (件)	10,980	11,904	9,741	11,712	12,785
	家 屋 (件)	2,619	2,945	2,528	2,647	2,909
	償 却 資 産 (件)	318	297	296	196	249
	計 (件)	13,917	15,146	12,565	14,555	15,943
	人 員 (人)	1,320	1,445	1,513	1,419	1,490

(21) 審査の申出件数等調

区分 \ 年度		R2	R3	R4	R5	R6
審 査 の 申 出	土 地 (件)	0	0	0	0	0
	家 屋 (件)	0	0	0	0	1
	償 却 資 産 (件)	0	0	0	0	0
	計 (件)	0	0	0	0	1
	人 員 (人)	—	—	—	—	1
審 査 の 結 果	取 下 (件)	—	—	—	—	—
	却 下 (件)	—	—	—	—	—
	棄 却 (件)	—	—	—	—	1
	認 容 (件)	—	—	—	—	—

(22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

種 別	年度		R3		R4		R5		R6		R7	
	区分		金 額	対前 年比	金 額	対前 年比	金 額	対前 年比	金 額	対前 年比	金 額	対前 年比
			(円)	(%)	(円)	(%)	(円)	(%)	(円)	(%)	(円)	(%)
国			20,761,500	94.6	20,814,000	100.3	20,029,400	96.2	20,932,700	100.6	20,210,700	96.6
地方公共団体			240,245,200	97.8	243,959,600	101.5	270,048,300	110.7	282,360,200	115.7	284,158,600	100.6
計			261,006,700	97.6	264,773,600	101.4	290,077,700	109.6	303,292,900	114.5	304,369,300	100.4