Ⅳ.　固定資産税・都市計画税

1. 固定資産税

（１）令和８年度土地決定価格等調

（２）令和８年度家屋決定価格等調

（３）令和８年度償却資産決定価格等調

（４）令和８年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

（５）令和８年度農地に関する調（免税点以上）

（６）令和８年度宅地等に関する調（免税点以上）

（７）令和８年度宅地に関する地区別調（免税点以上）

（８）固定資産税年度別集計表（免税点以上）

（９）固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）

(10) 基準地価格等調

(11) 地積、床面積、決定価格等の推移表

(12) 平均価格等の推移表

(13) 各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表

(14) 家屋の新増築状況調

(15) 家屋のとりこわし状況調

(16) 新築住宅の軽減対象に新たになったもの調

(17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）

(18) 固定資産税減免等状況調

(19) 登記済通知書件数調

(20) 縦覧期間中における閲覧件数調

(21) 審査の申出件数等調

(22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

2. 都市計画税

（１）令和８年度決定価格等調（免税点以上）

（２）納税義務者等の推移（免税点以上）

（３）令和８年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

1. 固定資産税

(1) 令和８年度土地決定価格等調

区分 / 地目		筆数（筆）	地積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	平均価格（円）
田		60,158	26,635,589	2,982,642	2,949,188	112
畑		40,499	10,655,014	443,629	443,449	42
介在田・市街化区域田		6,933	2,351,535	67,362,006	21,386,069	28,646
介在畑・市街化区域畑		4,461	972,298	28,586,791	8,983,073	29,401
宅地	小規模住宅用地	187,892	26,881,164	1,302,132,271	215,959,212	48,440
	一般住宅用地	68,528	6,744,231	231,667,648	77,068,092	34,350
	商業地等	48,768	17,026,309	825,793,273	515,763,307	48,501
	計	305,188	50,651,704	2,359,593,192	808,790,611	46,585
鉱泉地		4	7	1,584	1,584	226,286
池沼		231	33,197	55,213	35,776	1,663
山林		94,695	82,051,855	773,940	773,940	9
原野		28,398	5,456,584	634,182	467,764	116
雑種地		30,899	10,802,590	175,796,020	107,064,076	16,274
計		571,466	189,610,373	2,636,229,199	950,895,530	13,903
非課税地		205,968	85,565,627	―	―	―
合計		777,434	275,176,000	2,636,229,199	950,895,530	13,903

(注) 宅地筆数は、面積により「小規模住宅用地」と「一般住宅用地」に、また併用住宅等の敷地は「小規模住宅用地」、「一般住宅用地」及び「商業地等」に重複計上されることがあるため、実筆数とは異なる。

(2) 令和８年度家屋決定価格等調

区分 / 種別	棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	平均価格（円）
木造家屋	143,038	18,729,800	441,680,210	441,647,958	23,582
非木造家屋	34,334	15,396,796	791,834,483	789,696,712	51,429
合計	177,372	34,126,596	1,233,514,693	1,231,344,670	36,145

(3) 令和８年度償却資産決定価格等調

種類	決定価格（千円）	課税標準額（千円）
構築物	74,254,035	73,862,882
機械および装置	93,312,773	85,280,304
船舶	805,739	510,458
航空機	-	-
車輌および運搬具	1,039,565	1,039,565
工具器具および備品	56,669,654	56,564,495
小計	226,081,766	217,257,704
総務大臣配分	127,686,113	96,169,834
県知事配分	13,763,593	9,829,894
合計	367,531,472	323,257,432

(4) 令和８年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

①農地

区分			地積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	筆数（筆）
農地	本則による課税		35,966,914	19,947,285	8,790,124	93,386
	上記以外のもの	負担調整率 1.025	1,503,867	56,419,629	18,287,265	5,229
		〃 1.05	223,859	9,934,525	2,995,191	893
		〃 1.075	48,488	2,574,454	704,624	189
		〃 1.1	376,108	6,677,079	705,871	903
	計		38,119,236	95,552,972	31,483,075	100,600

②宅地等

区分			地積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	筆数（筆）
宅地	小規模住宅用地	本則による課税	20,388,329	922,371,856	153,728,589	143,521
		上記以外のもの 税負担据置のもの	－	－	－	－
		上記以外のもの 上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	6,277,407	377,083,293	61,785,164	41,092
		上記以外のもの 負担水準0.2未満	－	－	－	－
		計	26,665,736	1,299,455,149	215,513,753	184,613

区分			地積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	筆数（筆）
宅地	一般住宅用地	本則による課税	5,906,759	186,370,843	62,123,596	56,602
		上記以外のもの 税負担据置のもの	－	－	－	－
		上記以外のもの 上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	814,868	45,189,151	14,908,619	11,244
		上記以外のもの 負担水準0.2未満	－	－	－	－
		計	6,721,627	231,559,994	77,032,215	67,846
	商業地等（非住宅用地）	引き下げによる課税	725,002	8,950,122	6,265,086	2,274
		上記以外のもの 税負担据置のもの	13,322,847	537,441,905	344,564,554	35,155
		上記以外のもの 上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	2,974,424	279,370,290	164,913,214	11,197
		上記以外のもの 負担水準0.2未満	－	－	－	－
		計	17,022,273	825,762,317	515,742,854	48,626
その他		引き下げによる課税	939,069	4,492,122	3,144,486	2,344
		本則による課税	6,368,412	127,729	127,729	32,745
		上記以外のもの 税負担据置のもの	6,690,409	115,307,614	72,707,733	14,201
		上記以外のもの 上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	1,161,708	59,749,328	33,606,748	4,277
		上記以外のもの 負担水準0.2未満	52	147	29	2
		計	15,159,650	179,676,940	109,586,725	53,569

(5) 令和８年度農地に関する調（免税点以上）

区分		筆数（筆）	地積（㎡）	納税義務者数（人）
市街化区域農地	田	6,837	2,302,548	2,458
	畑	4,375	965,880	2,173
	計	11,212	3,268,428	4,631
一般農地	田	54,813	25,203,491	5,529
	畑	35,164	9,794,303	4,162
	計	89,977	34,997,794	9,691
合計	田	61,650	27,506,039	7,987
	畑	39,539	10,760,183	6,335
	計	101,189	38,266,222	14,322

(6) 令和８年度宅地等に関する調（免税点以上）

区分	筆数（筆）	地積（㎡）	納税義務者数（人）
小規模住宅用地	184,613	26,665,736	122,082
一般住宅用地	67,846	6,721,627	45,164
商業地等（非住宅地）	48,626	17,022,273	20,263
小計	301,085	50,409,636	187,509
その他	52,980	15,012,664	11,756
合計	354,065	65,422,300	199,265

(7) 令和８年度宅地に関する地区別調（免税点以上）

地区別＼区分		納税義務者数 A (人)	地積 B (㎡)	決定価格 C (千円)	課税標準額 D (千円)	筆数 E (筆)	平均価格 C/B (円／㎡)
商業地区	繁華街	282	61,823	9,869,108	4,763,708	634	159,635
	高度商業地区Ⅰ	－	－	－	－	－	－
	高度商業地区Ⅱ	239	229,030	105,010,769	57,981,910	671	458,502
	普通商業地区	10,746	7,133,918	461,012,092	232,677,853	25,175	64,623
	計	11,267	7,424,771	575,891,969	295,423,471	26,480	77,564
住宅地区	併用住宅地区	5,287	1,506,883	98,210,777	34,856,857	9,462	65,175
	高級住宅地区	116	45,413	4,525,411	1,405,344	162	99,650
	普通住宅地区	111,397	31,123,261	1,482,229,280	386,144,123	167,384	47,624
	計	116,800	32,675,557	1,584,965,468	422,406,324	177,008	48,506
工業地区	大工場地区	－	－	－	－	－	－
	中小工場地区	2,627	4,934,573	106,403,597	64,562,414	4,759	21,563
	家内工業地区	－	－	－	－	－	－
	計	2,627	4,934,573	106,403,597	64,562,414	4,759	21,563
村落地区	集団地区	7,668	3,748,596	78,915,795	22,267,357	13,846	21,052
	村落地区	2,092	1,473,709	5,453,003	1,854,077	4,999	3,700
	計	9,760	5,222,305	84,368,798	24,121,434	18,845	16,155
観光地区		168	54,257	4,808,556	1,571,736	333	88,626
農業用施設の用に供する宅地		175	98,173	339,072	203,443	256	3,454
生産緑地地区内の宅地		－	－	－	－	－	－
合計		140,797	50,409,636	2,356,777,460	808,288,822	227,681	46,753

(8)固定資産税年度別集計表（免税点以上）

区分／年度	土地					家屋					償却資産					合計				
	筆数	決定価格	対前年	課税標準額	対前年	棟数	決定価格	対前年	課税標準額	対前年	義務者数	決定価格	対前年	課税標準額	対前年	決定価格	対前年	課税標準額	対前年
	（筆）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（棟）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（人）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（千円）	（%）
R4	533,014	2,476,856,313	99.8	892,708,503	101.7	172,689	1,162,539,515	106.2	1,159,628,976	108.8	5,834	312,834,258	104.1	277,257,252	107.7	3,952,230,086	101.9	2,329,594,731	105.8
R5	534,045	2,477,543,591	100.0	908,149,653	101.7	173,292	1,192,884,422	102.6	1,188,811,230	102.5	5,896	327,137,434	104.6	290,479,155	104.8	3,997,565,447	101.1	2,387,440,038	102.5
R6	534,484	2,630,825,081	106.2	933,567,750	102.8	173,808	1,188,260,189	99.6	1,184,409,211	99.6	6,014	332,847,233	101.7	298,203,843	102.7	4,151,932,503	103.9	2,416,180,804	101.2
R7	535,058	2,631,506,431	100.0	943,965,621	101.1	173,944	1,210,935,805	101.9	1,207,627,505	102.0	6,156	364,699,683	109.6	303,888,170	101.9	4,207,141,919	101.3	2,455,481,296	102.8
R8	535,369	2,632,670,153	100.0	950,021,403	100.6	174,037	1,233,176,790	101.8	1,231,007,602	101.9	6,302	367,531,472	100.8	323,257,432	106.4	4,233,378,415	100.6	2,504,286,437	103.6

（注）概要調書による。

(9)固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）

区分／年度	土地					家屋					償却資産					合計				
	筆数	決定価格	対前基準年度比	課税標準額	対前基準年度比	棟数	決定価格	対前基準年度比	課税標準額	対前基準年度比	義務者数	決定価格	対前基準年度比	課税標準額	対前基準年度比	決定価格	対前基準年度比	課税標準額	対前基準年度比
	（筆）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（棟）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（人）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（千円）	（%）	（千円）	（%）
H24	524,010	2,316,894,639	84.8	877,096,802	91.8	164,379	1,023,756,057	94.4	1,020,270,736	94.4	4,678	241,349,542	89.1	235,588,688	90.0	3,582,000,238	87.6	2,132,956,226	92.8
H27	528,338	2,214,663,984	95.6	846,620,854	96.5	167,099	1,051,558,569	102.7	1,048,899,672	102.8	4,667	243,287,871	100.8	238,048,708	101.0	3,509,510,424	98.0	2,133,569,234	100.0
H30	531,346	2,338,768,781	105.6	867,135,982	102.4	169,828	1,085,132,735	103.2	1,083,084,779	103.3	5,063	312,160,062	128.3	267,265,732	112.3	3,736,061,578	106.5	2,217,486,493	103.9
R3	532,640	2,482,851,856	106.2	877,922,520	101.2	170,583	1,094,688,309	100.9	1,065,727,031	98.4	4,894	300,624,497	96.3	257,432,545	96.3	3,878,164,662	103.8	2,201,082,096	99.3
R6	534,484	2,630,825,081	106.0	933,567,750	106.3	173,808	1,188,260,189	108.5	1,184,409,211	111.1	6,014	332,847,233	110.7	298,203,843	115.8	4,151,932,503	107.1	2,416,180,804	109.8

（注）概要調書による。

(10)基準地価格等調

区分 地目	H3	H6		H9		H12		H15		H18		H21		H24		H27		H30		R3		R6		標準地数
	基準地価格 (円)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	基準地価格 (円)	対前基準年度比 (%)	
田	138,900	141,900	102.2	146,100	103.0	149,100	102.1	149,140	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	1,114
畑	103,300	104,700	101.4	106,100	101.3	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	630
宅地	1,250,000	3,710,000	296.8	3,090,000	83.3	1,470,000	47.6	770,000	52.4	486,000	63.1	465,000	95.7	420,000	90.3	486,000	115.7	672,000	138.3	793,800	118.1	784,000	98.8	1,214
山林	13,300	13,300	100.0	13,400	100.8	14,700	109.7	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	629

(注) 田・畑・山林については1,000㎡当たり

(11)地積、床面積、決定価格等の推移表

種類	区分＼年度	R4		R5		R6		R7		R8	
		地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)
土地	田	29,498,342	77,015,219	29,330,843	73,253,704	29,214,774	76,585,838	29,083,621	73,105,563	28,987,124	70,344,648
	畑	11,875,537	32,957,354	11,768,782	31,130,394	11,715,070	31,417,726	11,665,962	30,103,585	11,627,312	29,030,420
	宅地	49,941,207	2,202,874,629	50,160,687	2,209,814,634	50,359,360	2,350,148,952	50,537,405	2,355,905,630	50,651,704	2,359,593,192
	鉱泉地	10	1,711	10	1,711	7	1,584	7	1,584	7	1,584
	池沼	32,940	52,201	32,940	52,126	33,197	55,371	33,197	55,296	33,197	55,213
	山林	82,051,214	773,843	82,042,473	774,065	82,089,413	774,311	82,104,925	774,550	82,051,855	773,940
	原野	5,486,310	651,196	5,482,760	645,693	5,475,016	643,975	5,468,051	638,593	5,456,584	634,182
	雑種地	10,458,950	166,366,853	10,724,562	165,629,988	10,737,510	174,904,516	10,737,452	174,587,033	10,802,590	175,796,020
	合計	189,344,510	2,480,693,006	189,543,057	2,481,302,315	189,624,347	2,634,532,273	189,630,620	2,635,171,834	189,610,373	2,636,229,199
家屋	木造 専用住宅	15,108,269	352,562,451	15,176,970	362,883,963	15,239,336	364,565,856	15,260,647	373,315,708	15,282,719	381,943,376
	木造 併用住宅	705,513	9,838,253	701,328	9,942,522	694,974	9,872,047	690,454	10,039,770	685,338	10,182,947
	木造 農家住宅	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)
	木造 附属家	823,766	3,577,968	814,172	3,588,175	805,796	3,531,541	794,110	3,523,151	785,642	3,521,220
	木造 その他	1,922,206	39,886,761	1,934,735	41,680,552	1,954,765	42,651,291	1,965,129	44,419,608	1,976,101	46,032,667
	木造 計	18,559,754	405,865,433	18,627,205	418,095,212	18,694,871	420,620,735	18,710,340	431,298,237	18,729,800	441,680,210
	非木造 住宅・アパート	6,894,254	367,266,757	6,918,645	371,569,476	6,968,881	369,454,784	7,019,201	376,920,795	7,026,918	379,242,548
	非木造 事務所・店舗・百貨店	3,595,210	217,846,175	3,629,164	224,205,768	3,631,099	223,315,290	3,638,258	226,172,906	3,656,956	230,340,812
	非木造 工場・倉庫・市場	3,036,982	82,199,447	3,077,681	85,439,179	3,094,386	83,855,332	3,104,911	85,413,922	3,149,227	90,442,579
	非木造 その他	1,540,747	89,733,111	1,573,118	93,937,990	1,568,919	91,369,622	1,563,687	91,476,601	1,563,695	91,808,544
	非木造 計	15,067,193	757,045,490	15,198,608	775,152,413	15,263,285	767,995,028	15,326,057	779,984,224	15,396,796	791,834,483
	合計	33,626,947	1,162,910,923	33,825,813	1,193,247,625	33,958,156	1,188,615,763	34,036,397	1,211,282,461	34,126,596	1,233,514,693
償却資産	個人分	1,037	5,855,513	1,038	5,975,888	1,064	6,357,129	1,065	6,339,874	1,040	6,200,848
	法人 市長決定分	4,726	191,312,541	4,788	206,984,612	4,877	213,143,248	5,020	213,441,646	5,194	219,880,918
	法人 配分によるもの	71	115,666,204	70	114,176,934	73	113,346,856	71	144,918,163	68	141,449,706
	合計	5,834	312,834,258	5,896	327,137,434	6,014	332,847,233	6,156	364,699,683	6,302	367,531,472

(注) 概要調書による。

(12)平均価格等の推移表

種類	区分	R4 平均価格(円)	R4 提示平均価格(円)	R4 対比(%)	R5 平均価格(円)	R5 提示平均価格(円)	R5 対比(%)	R6 平均価格(円)	R6 提示平均価格(円)	R6 対比(%)	R7 平均価格(円)	R7 提示平均価格(円)	R7 対比(%)	R8 平均価格(円)	R8 提示平均価格(円)	R8 対比(%)
土地	田	(111,846) 2,611	111,820	(99.9)	(111,834) 2,497	111,820	(99.9)	(111,829) 2,621	111,835	(100.0)	(111,965) 2,514	111,835	(99.8)	(111,980) 2,427	111,835	(99.8)
	畑	(41,678) 2,775	41,680	(100.0)	(41,681) 2,645	41,680	(100.0)	(41,683) 2,682	41,681	(100.0)	(41,686) 2,580	41,681	(100.0)	(41,636) 2,497	41,681	(100.1)
	宅地	(44,184) 44,109	45,069	(102.0)	(44,129) 44,055	45,069	(102.1)	(46,745) 46,668	46,743	(100.0)	(46,697) 46,617	46,743	(100.0)	(46,669) 46,585	46,743	(100.1)
	鉱泉地	171,100	−	−	171,100	−	−	226,286	−	−	226,286	−	−	226,286	−	−
	池沼	1,585	−	−	1,582	−	−	1,668	−	−	1,666	−	−	1,663	−	−
	山林	9,431	9,432	(100.0)	9,435	9,432	(100.0)	9,433	9,433	(100.0)	9,434	9,433	(100.0)	9,432	9,433	(100.0)
	原野	119	−	−	118	−	−	118	−	−	117	−	−	116	−	−
	雑種地	15,907	−	−	15,444	−	−	16,289	−	−	16,260	−	−	16,274	−	−
家屋	木造	21,868	−	−	22,445	−	−	22,499	−	−	23,051	−	−	23,582	−	−
	非木造	50,245	−	−	51,002	−	−	50,316	−	−	50,893	−	−	51,429	−	−
	合計	34,583	−	−	35,276	−	−	35,002	−	−	35,588	−	−	36,145	−	−

(注1) 概要調書による。

(注2) ( )書は宅地介在農地、市街化区域農地および農業用施設用地を除いた数値である。

(注3) 田・畑の( )書および提示(指示)平均価格ならびに山林については、1,000㎡単位とする。

(注4) 平成24年度より家屋の提示平均価格は算出しない。

(13)各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表

種類	区分＼年度	R4			R5			R6			R7			R8		
		納税義務者数（人）	筆数棟数（筆・棟）	調定額（千円）	納税義務者数（人）	筆数棟数（筆・棟）	調定額（千円）	納税義務者数（人）	筆数棟数（筆・棟）	調定額（千円）	納税義務者数（人）	筆数棟数（筆・棟）	調定額（千円）	納税義務者数（人）	筆数棟数（筆・棟）	調定額（千円）
土地	田		69,023			68,579			68,222			67,784			67,091	
	畑		46,097			45,646			45,346			45,189			44,960	
	宅地		301,365			302,608			303,555			304,299			305,188	
	山林		94,560			94,657			94,669			94,691			94,695	
	その他		58,550			59,238			59,253			59,442			59,532	
	計	144,475	569,595	12,424,159	144,869	570,728	12,637,059	145,132	571,045	12,996,550	145,567	571,405	13,136,823	145,968	571,466	13,226,982
家屋	木造		142,130			142,551			142,974			143,001			143,038	
	非木造		34,204			34,310			34,348			34,356			34,334	
	合計	141,550	176,334	15,656,495	142,211	176,861	16,086,453	142,783	177,322	16,040,805	143,165	177,357	16,356,102	143,461	177,372	16,717,389
償却資産		6,014		3,905,634	6,060		4,130,238	6,051		2,926,653	6,318		4,294,083	6,337		3,035,518
合計		180,598		31,986,288	180,774		32,853,750	180,718		31,964,008	180,947		33,787,008	180,439		32,979,888

(注1) 各年度とも納税義務者数および調定額は、最終調定の数値である。ただし、令和8年度は当初(4月1日現在)の数値である。

(注2) 筆数、戸(棟)数は概要調書の数値による。

(14)家屋の新増築状況調

区分	年度	R6			R7			R8		
		棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）	棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）	棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）
木造家屋	新築	1,574	200,471	14,668,139	1,335	165,950	12,157,921	1,284	159,341	11,711,535
	増築	39	1,158	76,958	31	1,240	86,520	33	1,420	96,083
	計	1,613	201,629	14,745,097	1,366	167,190	12,244,441	1,317	160,761	11,807,618
非木造家屋	新築	232	128,858	14,934,556	190	126,416	13,804,792	175	137,127	13,797,355
	増築	9	1,227	152,734	11	2,027	124,258	14	2,753	286,107
	計	241	130,085	15,087,290	201	128,443	13,929,050	189	139,880	14,083,462
合計	新築	1,806	329,329	29,602,695	1,525	292,366	25,962,713	1,459	296,468	25,508,890
	増築	48	2,385	229,692	42	3,267	210,778	47	4,173	382,190
	計	1,854	331,714	29,832,387	1,567	295,633	26,173,491	1,506	300,641	25,891,080

(注) 概要調書による。

(15)家屋のとりこわし状況調

区分	年度	R6			R7			R8		
		棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）	棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）	棟数（棟）	床面積（㎡）	決定価格（千円）
木造家屋		1,148	133,670	1,543,095	1,308	151,779	1,546,232	1,242	140,507	1,448,893
非木造家屋		195	65,972	2,537,442	173	66,627	2,071,732	145	67,767	2,159,146
合計		1,343	199,642	4,080,537	1,481	218,406	3,617,964	1,387	208,274	3,608,039

(注) 概要調書による。

(16)新築住宅の軽減対象に新たになったもの調

区分＼年度		R6			R7			R8		
		個数（個）	床面積（㎡）	軽減税額（千円）	個数（個）	床面積（㎡）	軽減税額（千円）	個数（個）	床面積（㎡）	軽減税額（千円）
木造家屋	第15条の6第1項（3年）	1,371	135,720	71,278	1,039	102,898	54,170	956	92,106	48,379
	第15条の6第2項（5年）	31	2,196	1,146	12	629	336	7	333	193,953
	第15条の7第1項（5年）	235	26,502	13,904	258	28,647	14,959	340	37,410	19,642
	第15条の7第2項（7年）	2	175	97	1	120	59	1	120	50
	第15条の8第2項（5年）	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	1,639	164,593	86,425	1,310	132,293	69,524	1,304	129,969	262,024
非木造家屋	第15条の6第1項（3年）	103	5,773	3,860	58	3,364	2,253	55	2,920	2,010
	第15条の6第2項（5年）	703	43,354	31,336	795	53,000	41,885	268	15,531	10,271
	第15条の7第1項（5年）	46	5,155	3,390	49	5,583	3,754	33	3,746	2,513
	第15条の7第2項（7年）	1	120	81	21	1,578	1,092	89	6,358	3,950
	第15条の8第2項（5年）	100	4,232	4,545	66	2,999	2,763	0	0	0
	計	953	58,634	43,212	989	66,524	51,747	445	28,555	18,744
合　　計		2,592	223,227	129,637	2,299	198,817	121,271	1,749	158,524	280,768

(注) 概要調書による。

(17)償却資産の業態、年度別調（市長決定分）

区分＼年度	R6		R7		R8	
	決定価格（千円）	対前年比（%）	決定価格（千円）	対前年比（%）	決定価格（千円）	対前年比（%）
農林・水産・漁業	973,813	242.3	1,041,496	107.0	1,324,158	127.1
建設業	8,374,969	111.5	8,820,749	105.3	10,152,617	115.1
食料品製造業	4,130,489	98.2	7,164,245	173.5	6,602,120	92.2
繊維工業	1,801,503	106.4	1,448,988	80.4	2,400,239	165.7
木材家具製造業	440,696	100.8	470,207	106.7	478,018	101.7
紙製造業 出版印刷業	5,866,069	104.9	5,569,082	94.9	5,319,002	95.5
金属機械製造業	19,437,335	102.6	19,833,434	102.0	20,652,260	104.1
化学工業 その他の製造業	7,757,009	122.2	8,033,382	103.6	8,411,236	104.7
運輸・通信業	30,964,136	185.5	22,674,484	73.2	22,255,598	98.2
卸小売業	37,952,802	107.2	38,937,789	102.6	39,966,698	102.6
金融・保険 不動産業	18,095,876	99.9	18,797,811	103.9	19,458,400	103.5
サービス業	53,159,452	103.0	55,240,918	103.9	57,178,940	103.5
リース業	30,546,229	101.1	31,748,935	103.9	31,881,504	100.4
合計	219,500,378	111.3	219,781,520	100.1	226,080,790	102.9

（注）評価調書による。

(18)固定資産税減免等状況調

①資産別減免税額等

年度	区　分	土　地		家　屋		償却資産		合　計	
		人数（人）	減免税額（円）	人数（人）	減免税額（円）	人数（人）	減免税額（円）	人数（人）	減免税額（円）
R6	生活扶助によるもの	88	2,077,590	93	2,232,810	―	―	124	4,310,400
	公益によるもの	535	61,263,500	599	63,023,600	11	3,246,700	960	127,533,800
	災害によるもの	―	―	11	180,200	―	―	11	180,200
	計	623	63,341,090	703	65,436,610	11	3,246,700	1,095	132,024,400
R7	生活扶助によるもの	90	1,815,666	92	1,888,500	-	-	128	3,704,166
	公益によるもの	536	60,025,612	522	60,269,600	10	2,822,900	933	123,118,112
	災害によるもの	―	―	42	2,177,300	―	―	42	2,177,300
	計	626	61,841,278	656	64,335,400	10	2,822,900	1,103	128,999,578
R8	生活扶助によるもの	64	1,377,233	68	1,533,990	-	-	93	2,911,223
	公益によるもの	528	59,900,600	470	59,006,600	10	2,533,800	861	121,441,000
	災害によるもの	―	―	1	9,800	―	―	1	9,800
	計	592	61,277,833	539	60,550,390	10	2,533,800	955	124,362,023

(注1) 各年度とも最終調定の数値である。ただし、令和8年度は当初の数値である。

(注2) 公益による減免についての人数・減免税額は「公益減免」と「特別の事由減免」との合算で算出したものである。

②新築住宅等に対する軽減税額

区分＼年度		R6		R7		R8	
		件数（件）	減額税額（千円）	件数（件）	減額税額（千円）	件数（件）	減額税額（千円）
新築住宅	一般住宅（第15条の6第1項）	4,596	216,650	4,097	200,596	3,577	181,783
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅（第15条の6第2項）	3,268	145,455	3,403	165,183	3,007	140,164
	サービス付き高齢者向け住宅（第15条の8第2項）	100	4,545	166	7,308	166	7,308
認定長期優良住宅	一般住宅（第15条の7第1項）	1,594	86,470	1,547	87,737	1,595	93,024
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅（第15条の7第2項）	27	1,683	46	2,662	132	6,415
既存住宅	耐震改修工事（第15条の9第1項）	2	42	2	40	7	110
	バリアフリー改修工事（第15条の9第4項、第5項）	5	106	5	59	5	37
	省エネ（熱損失防止）改修工事（第15条の9第9項）	4	56	2	41	1	11
	マンションの大規模修繕（第15条の9の3）	123	2,151	0	0	62	1,237
住宅以外	耐震改修工事（第15条の10第1項）	0	0	0	0	0	0
合計		9,719	457,158	9,268	463,626	8,552	430,089

③不均一課税による減免額

年度	区分	土地		家屋		償却資産		合計	
		件数(件)	減税額(円)	件数(件)	減税額(円)	件数(件)	減税額(円)	件数(件)	減税額(円)
R6	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	―	―	13	10,807,900	―	―	13	10,807,900
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	25	2,328,600	17	1,794,800	12	841,800	54	4,965,200
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,741,600	1	95,700	1	3,906,600	3	6,743,900
	都市開発法の規定によるもの	―	―	137	7,046,500	―	―	137	7,046,500
	伝統的建造物の敷地によるもの	246	4,593,400	―	―	―	―	246	4,593,400
	伝統的建造物の敷地以外のもの	720	5,168,400	719	7,877,600	―	―	1,439	13,046,000
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	―	―	1	465,700	1	1,461,100	2	1,926,800
	計	992	14,832,000	888	28,088,200	14	6,209,500	1,894	49,129,700
R7	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	-	-	12	10,601,800	-	-	12	10,601,800
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	25	2,331,500	17	1,794,700	12	767,900	54	4,894,100
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,741,600	1	95,700	1	4,158,500	3	6,995,800
	都市開発法の規定によるもの	-	-	136	7,046,500	-	-	136	7,046,500
	伝統的建造物の敷地によるもの	245	4,874,100	-	-	-	-	245	4,874,100
	伝統的建造物の敷地以外のもの	717	5,342,800	719	7,951,400	-	-	1,436	13,294,200
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	-	-	1	419,100	1	1,113,200	2	1,532,300
	計	988	15,290,000	886	27,909,200	14	6,039,600	1,888	49,238,800
R8	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	-	-	12	10,601,800	-	-	12	10,601,800
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	21	2,036,000	16	1,738,600	11	849,300	48	4,623,900
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,741,600	1	95,700	1	6,395,300	3	9,232,600
	都市開発法の規定によるもの	-	-	137	7,046,500	-	-	137	7,046,500
	伝統的建造物の敷地によるもの	243	5,164,700	-	-	-	-	243	5,164,700
	伝統的建造物の敷地以外のもの	715	5,470,300	714	8,000,300	-	-	1,429	13,470,600
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	-	-	1	372,400	1	839,800	2	1,212,200
	計	980	15,412,600	881	27,855,300	13	8,084,400	1,874	51,352,300

(19)登記済通知書件数調

区分		年度	R3	R4	R5	R6	R7
権利関係	土地	(件)	21,972	24,763	26,813	27,101	24,774
	家屋	(件)	8,477	8,031	8,337	10,318	9,405
	計	(件)	30,449	32,794	35,150	37,419	34,179
表示関係	土地	(件)	2,268	3,656	3,437	5,061	6,214
	家屋	(件)	3,687	3,481	3,887	3,288	3,102
	計	(件)	5,955	7,137	7,324	8,349	9,316

(20)縦覧期間中における閲覧件数調

区分		年度	R3	R4	R5	R6	R7
閲覧	土地	(件)	11,904	9,741	11,712	12,785	11,386
	家屋	(件)	2,945	2,528	2,647	2,909	2,572
	償却資産	(件)	297	296	196	249	236
	計	(件)	15,146	12,565	14,555	15,943	14,194
	人員	(人)	1,445	1,513	1,419	1,490	1,377

(21)審査の申出件数等調

区分		年度	R3	R4	R5	R6	R7
審査の申出	土地	(件)	0	0	0	0	0
	家屋	(件)	0	0	0	1	0
	償却資産	(件)	0	0	0	0	0
	計	(件)	0	0	0	1	0
	人員	(人)	－	－	－	1	－
審査の結果	取下	(件)	－	－	－	－	－
	却下	(件)	－	－	－	－	－
	棄却	(件)	－	－	－	1	－
	認容	(件)	－	－	－	－	－

(22)国有資産等所在市交付金及び納付金調

年度 / 区分 / 種別	R4		R5		R6		R7		R8	
	金　額 (円)	対前年比 (%)	金　額 (円)	対前年比 (%)	金　額 (円)	対前年比 (%)	金　額 (円)	対前年比 (%)	金　額 (円)	対前年比 (%)
国	20,814,000	100.3	20,029,400	96.2	20,932,700	100.6	20,210,700	96.6	19,682,600	97.4
地方公共団体	243,959,600	101.5	270,048,300	110.7	282,360,200	115.7	284,158,600	100.6	284,837,800	100.2
計	264,773,600	101.4	290,077,700	109.6	303,292,900	114.5	304,369,300	100.4	304,520,400	100.0