

## IV. 固定資産税・都市計画税

### 1. 固定資産税

- (1) 令和3年度土地決定価格等調
- (2) 令和3年度家屋決定価格等調
- (3) 令和3年度償却資産決定価格等調
- (4) 令和3年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）
- (5) 令和3年度農地に関する調（免税点以上）
- (6) 令和3年度宅地に関する調（免税点以上）
- (7) 令和3年度宅地に関する地区別調（免税点以上）
- (8) 固定資産税年度別集計表（免税点以上）
- (9) 固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）
- (10) 基準地価格等調
- (11) 地積、床面積、決定価格等の推移表
- (12) 平均価格等の推移表
- (13) 各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表
- (14) 家屋の新增築状況調
- (15) 家屋のとりこわし状況調
- (16) 新築住宅の軽減対象に新たになったもの調
- (17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）
- (18) 固定資産税減免等状況調
- (19) 登記済通知書件数調
- (20) 縦覧期間中における閲覧件数調
- (21) 審査の申出件数等調
- (22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

### 2. 都市計画税

- (1) 令和3年度決定価格等調（免税点以上）
- (2) 納税義務者等の推移（免税点以上）
- (3) 令和3年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

# 1. 固定資産税

## (1) 令和3年度土地決定価格等調

区分		筆数	地積	決定価格	課税標準額	平均価格
地目		(筆)	(㎡)	(千円)	(千円)	(円)
田		61,003	26,773,217	2,995,224	2,938,469	112
畑		41,007	10,771,270	448,900	448,707	42
介在田・市街化区域田		8,456	2,878,645	77,621,615	24,066,301	26,965
介在畑・市街化区域畑		5,336	1,157,492	34,071,972	9,480,689	29,436
宅地	小規模住宅用地	184,466	26,233,460	1,189,143,609	186,708,049	45,329
	一般住宅用地	67,534	6,775,050	222,973,192	71,588,277	32,911
	商業地等	48,378	16,772,433	790,184,918	481,366,212	47,112
	計	300,378	49,780,943	2,202,301,719	739,662,538	44,240
鉱泉地		5	10	1,711	1,676	171,100
池沼		230	32,940	52,300	35,411	1,588
山林		94,536	82,061,197	774,053	774,053	9
原野		28,586	5,487,333	658,884	490,012	120
雑種地		29,681	10,423,140	167,994,928	100,957,873	16,117
計		569,218	189,366,187	2,486,921,306	878,855,729	13,133
非課税地		205,622	85,809,813	—	—	—
合計		774,840	275,176,000	2,486,921,306	878,855,729	13,133

(注) 宅地筆数は、面積により「小規模住宅用地」と「一般住宅用地」に、また併用住宅等の敷地は「小規模住宅用地」、「一般住宅用地」及び「商業地等」に重複計上されることがあるため、実筆数とは異なる。

(2) 令和3年度家屋決定価格等調

種別 \ 区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	平均価格 (円)
木造家屋	141,741	18,486,717	392,774,176	389,521,201	21,246
非木造家屋	34,110	14,981,629	740,865,874	676,588,525	49,452
合計	175,851	33,468,346	1,133,640,050	1,066,109,726	33,872

(3) 令和3年度償却資産決定価格等調

種類	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)
構築物	58,978,047	56,494,450
機械および装置	75,309,833	65,332,585
船舶	312,538	171,847
航空機		
車輛および運搬具	913,696	870,096
工具器具および備品	45,616,781	44,728,445
小計	181,130,895	167,597,423
総務大臣配分	115,935,361	87,315,134
県知事配分	3,558,241	2,519,988
合計	300,624,497	257,432,545

(4) 令和3年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

①農地

区 分		地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
農 地	本 則 に よ る 課 税	36,698,524	34,383,812	13,582,088	96,489
	上 記				
	負 担 調 整 率 1.025	1,346,260	42,126,014	13,455,413	4,321
	以 外				
	の 〃 1.05	334,129	16,174,617	4,598,359	1,368
	の 〃 1.075	102,993	4,173,896	1,037,553	457
の 〃 1.1	520,463	14,722,058	2,132,637	1,611	
計		39,002,369	111,580,397	34,806,050	104,246

②宅地等

区 分		地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
宅 地	小 規 模 住 宅 用 地				
	本 則 に よ る 課 税	6,781,066	199,010,198	33,168,348	46,787
	上 記				
	税 負 担 据 置 の も の	—	—	—	—
	上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 いた も の	19,241,934	987,081,275	153,045,709	134,120
の 負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—	
計		26,023,000	1,186,091,473	186,214,057	180,907

区 分		地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)		
宅 地	一 般 住 宅 用 地	本 則 に よ る 課 税	3,524,095	76,453,461	25,484,487	25,518	
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	—	—	—	—
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	3,229,980	146,410,373	46,067,836	41,321
			負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
	計	6,754,075	222,863,834	71,552,323	66,839		
	商 業 地 等 (非 住 宅 用 地)	引 き 下 げ に よ る 課 税	3,965,042	101,777,902	71,244,529	10,083	
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	10,773,327	416,625,142	275,516,656	29,330
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	2,019,868	267,842,237	133,867,474	8,818
			負 担 水 準 0.2 未 満	10,499	3,909,258	717,358	6
	計	16,768,736	790,154,539	481,346,017	48,237		
そ の 他	引 き 下 げ に よ る 課 税	5,221,874	27,284,246	19,098,969	7,088		
	本 則 に よ る 課 税	6,113,810	124,198	124,198	32,191		
	上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	2,580,534	83,079,547	54,323,308	10,325	
		上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	1,008,988	61,282,607	29,944,849	3,099	
		負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—	
計	14,925,206	171,770,598	103,491,324	52,703			

## (5) 令和3年度農地に関する調（免税点以上）

区 分		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	納 税 義 務 者 数 (人)
市街化区域農地	田	8,319	2,805,109	2,760
	畑	5,240	1,150,832	2,455
	計	13,559	3,955,941	5,215
一 般 農 地	田	55,539	25,270,509	5,592
	畑	35,683	9,908,571	4,218
	計	91,222	35,179,080	9,810
合 計	田	63,858	28,075,618	8,352
	畑	40,923	11,059,403	6,673
	計	104,781	39,135,021	15,025

## (6) 令和3年度宅地に関する調（免税点以上）

区 分		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	納 税 義 務 者 数 (人)
小規模住宅用地		180,907	26,023,000	120,160
一般住宅用地		66,839	6,754,075	44,914
商業地等（非住宅地）		48,237	16,768,736	20,740
小 計		295,983	49,545,811	185,814
そ の 他		52,464	14,834,968	11,909
合 計		348,447	64,380,779	197,723

## (7) 令和3年度宅地に関する地区別調（免税点以上）

区分 地区別		納税義務者数	地 積	決 定 価 格	課 税 標 準 額	筆 数	平均価格
		A (人)	B (㎡)	C (千円)	D (千円)	E (筆)	C/B (円/㎡)
商 業 地 区	繁 華 街	287	61,794	10,186,663	4,406,203	633	164,849
	高度商業地区 Ⅰ	—	—	—	—	—	—
	高度商業地区 Ⅱ	248	222,506	102,740,253	46,004,397	667	461,741
	普通商業地区	10,432	6,462,870	416,055,237	199,313,201	23,382	64,376
	計	10,967	6,747,170	528,982,153	249,723,801	24,682	78,401
住 宅 地 区	併用住宅地区	5,304	1,486,483	93,962,624	32,367,771	9,375	63,211
	高級住宅地区	117	46,004	4,462,087	1,261,669	165	96,993
	普通住宅地区	112,304	32,796,730	1,426,635,986	380,730,834	171,072	43,499
	計	117,725	34,329,217	1,525,060,697	414,360,274	180,612	44,425
工 業 地 区	大工場地区	—	—	—	—	—	—
	中小工場地区	2,498	4,589,056	94,940,561	60,013,559	4,367	20,688
	家内工業地区	—	—	—	—	—	—
	計	2,498	4,589,056	94,940,561	60,013,559	4,367	20,688
村 落 地 区	集 団 地 区	4,135	2,266,048	39,478,704	11,730,193	8,152	17,422
	村 落 地 区	2,094	1,466,791	5,608,757	1,894,604	4,970	3,824
	計	6,229	3,732,839	45,087,461	13,624,797	13,122	12,079
観 光 地 区		169	57,291	4,768,480	1,241,206	330	83,233
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		174	90,238	270,494	148,760	239	2,998
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		—	—	—	—	—	—
合 計		137,762	49,545,811	2,199,109,846	739,112,397	223,352	44,385

(8) 固定資産税年度別集計表（免税点以上）

区分 年度	地 士			地 家			地 屋			地 資 産 却 償			地 計 合		
	筆数 (筆)	決定価格 (千円)	対前年 対前年 (%)	課税 標準額 (千円)	対前年 対前年 (%)	棟数 (棟)	決定価格 (千円)	対前年 対前年 (%)	課税 標準額 (千円)	対前年 対前年 (%)	義務 者数 (人)	決定価格 (千円)	対前年 対前年 (%)	課税 標準額 (千円)	対前年 対前年 (%)
H29	530,228	2,227,001,305	99.8	853,033,193	102.5	168,996	1,103,978,671	102.5	1,101,701,784	102.5	4,865	312,523,105	98.2	266,166,018	98.8
H30	531,346	2,338,768,781	105.0	867,135,982	101.7	169,828	1,085,132,735	98.3	1,083,084,779	98.3	5,063	312,160,062	99.9	267,265,732	100.4
R元	531,913	2,346,535,577	100.3	878,683,311	101.3	170,575	1,112,553,283	102.5	1,109,912,551	102.5	5,232	313,304,880	100.4	266,579,238	99.7
R2	532,750	2,350,247,654	100.2	885,065,264	100.7	171,288	1,142,141,406	102.7	1,139,559,515	102.7	5,605	315,168,126	100.6	269,080,624	100.9
R3	532,640	2,482,851,856	105.6	877,922,520	99.2	170,583	1,094,688,309	95.8	1,065,727,031	93.5	4,894	300,624,497	95.4	257,432,545	95.7

(注) 概要調書による。

(9) 固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）

区分 年度	地 士			地 家			地 屋			地 資 産 却 償			地 計 合		
	筆数 (筆)	決定価格 (千円)	対前年 対前年 (%)	課税 標準額 (千円)	対前年 対前年 (%)	棟数 (棟)	決定価格 (千円)	対前年 対前年 (%)	課税 標準額 (千円)	対前年 対前年 (%)	義務 者数 (人)	決定価格 (千円)	対前年 対前年 (%)	課税 標準額 (千円)	対前年 対前年 (%)
H21	520,613	2,732,962,109	94.0	954,938,187	101.9	162,193	1,084,829,194	105.5	1,080,933,277	105.3	4,841	270,985,995	101.8	261,870,114	104.1
H24	524,010	2,316,894,639	84.8	877,096,802	91.8	164,379	1,023,756,057	94.4	1,020,270,736	94.4	4,678	241,349,542	89.1	235,588,688	90.0
H27	528,338	2,214,663,984	95.6	846,620,854	96.5	167,099	1,051,558,569	102.7	1,048,899,672	102.8	4,667	243,287,871	100.8	238,048,708	101.0
H30	531,346	2,338,768,781	105.6	867,135,982	102.4	169,828	1,085,132,735	103.2	1,083,084,779	103.3	5,063	312,160,062	128.3	267,265,732	112.3
R3	532,640	2,482,851,856	106.2	877,922,520	101.2	170,583	1,094,688,309	100.9	1,065,727,031	98.4	4,894	300,624,497	96.3	257,432,545	96.3

(注) 概要調書による。



(10) 基準地価格等調

区分 地目	H3		H6		H9		H12		H15		H18		H21		H24		H27		H30		R3		標準地 数
	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	
田	138,900	102.2	141,900	102.2	146,100	103.0	149,100	102.1	149,140	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	1,114
畑	103,300	101.4	104,700	101.4	106,100	101.3	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	629
宅地	1,250,000	296.8	3,710,000	296.8	3,090,000	83.3	1,470,000	47.6	770,000	52.4	486,000	63.1	465,000	95.7	420,000	90.3	486,000	115.7	672,000	138.3	793,800	118.1	1,213
山林	13,300	100.0	13,300	100.0	13,400	100.8	14,700	109.7	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	629

(注) 田・畑・山林については1,000㎡当たり

(11) 地積、床面積、決定価格等の推移表

種類	年度		H29			H30			R元			R2			R3		
	区分	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(㎡) 床面積(㎡) 義務者数(人)	決定価格 (千円)		
土地	田	31,069,541 12,074,049	104,700,703	30,634,959 11,987,563	96,682,302	30,165,364 12,036,528	87,807,158	29,798,841 11,995,112	85,864,672	29,651,862 11,928,762	80,616,839 34,520,872						
	畑	48,736,261	1,946,643,497	49,084,090	2,052,923,510	49,418,468	2,067,403,100	49,615,652	2,074,881,042	49,780,943	2,202,301,719						
	宅地	202	1,939	10	1,688	10	1,688	10	1,688	10	1,711						
	鉱泉地	32,973	51,713	32,973	50,734	32,973	50,670	32,940	50,602	32,940	52,300						
	池沼	82,538,924	776,662		776,354	82,479,805	776,009	82,058,100	774,008	82,061,197	774,053						
	山林	5,509,411	684,906	5,503,516	683,668	5,496,346	677,868	5,492,335	671,991	5,487,333	658,884						
	原野	10,073,639	140,496,175	10,143,690	153,791,581	10,188,608	155,290,374	10,453,025	156,350,392	10,423,140	167,994,928						
	雑種地	190,035,000	2,231,290,794	107,386,801	2,342,622,386	189,818,102	2,350,095,580	189,446,015	2,354,399,877	189,366,187	2,486,921,306						
	合計	14,599,342	333,819,292	14,709,013	324,603,910	14,809,304	336,936,883	14,910,326	349,649,226	15,026,633	341,045,835						
	専用住宅	804,568	12,421,214	797,647	11,962,418	787,994	11,995,342	783,025	12,206,952	711,166	9,779,161						
家	併用住宅	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)						
	農家住宅	872,965	3,712,310	862,134	3,572,808	852,096	3,594,462	841,381	3,635,205	835,713	3,550,598						
	附属家	1,769,019	35,237,785	1,785,573	34,605,348	1,805,099	36,448,865	1,827,724	38,384,406	1,913,205	38,398,582						
	その他	18,045,894	385,190,601	18,154,367	374,744,484	18,254,493	388,975,552	18,362,456	403,875,789	18,486,717	392,774,176						
	計	5,762,622	290,368,822	5,825,165	290,070,057	5,884,081	296,713,795	5,918,591	301,345,238	6,849,480	360,507,596						
	住宅・アパート	4,276,978	258,630,259	4,253,186	253,035,410	4,229,751	254,021,283	4,214,262	254,431,198	3,577,116	213,709,787						
	事務所・店舗・百貨店	3,044,723	81,090,663	3,046,653	79,207,290	3,025,181	80,316,869	3,048,410	84,164,238	3,034,985	81,002,450						
	工場・倉庫・市場	1,626,601	89,113,633	1,634,430	88,484,629	1,655,560	92,923,828	1,693,957	98,712,316	1,520,048	85,646,041						
	その他	14,710,924	719,203,377	14,759,434	710,797,386	14,794,573	723,975,775	14,875,220	738,652,990	14,981,629	740,865,874						
	計	32,756,818	1,104,393,978	32,913,801	1,085,541,870	33,049,066	1,112,951,327	33,237,676	1,142,528,779	33,468,346	1,133,640,050						
償却資産	個人	815	4,545,428	898	4,958,947	902	5,115,166	980	5,654,920	946	5,185,337						
	市長	3,986	168,247,213	4,100	173,262,170	4,257	180,615,699	4,549	186,699,276	3,877	175,945,558						
	配分によるもの	64	139,730,464	65	133,938,945	73	127,574,015	76	122,813,930	71	119,493,602						
合計	4,865	312,523,105	4,865	312,160,062	5,232	313,304,880	5,605	315,168,126	4,894	300,624,497							

(注) 概要調書による。

(12) 平均価格等の推移表

年度 区分 種類	H29			H30			R元			R2			R3			
	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対比 (%)	
土	田	(112,465) 3,369	112,455	(100.0)	(112,429) 3,156	112,465	(100.0)	(112,413) 2,911	112,465	(100.0)	(111,882) 2,881	112,465	(100.5)	(111,874) 2,719	111,820	(99.9)
	畑	(41,825) 3,141	41,830	(100.0)	(41,831) 3,145	40,430	(96.7)	(41,719) 3,164	40,430	(96.9)	(41,691) 2,985	40,430	(97.0)	(41,676) 2,894	41,680	(100.0)
	宅地	(40,013) 39,942	40,014	(100.0)	(41,897) 41,824	41,821	(100.0)	(41,906) 41,835	41,821	(100.0)	(41,889) 41,819	41,821	(99.8)	(44,315) 44,240	45,069	(101.7)
地	鉱泉地	9,599	—	—	168,800	—	—	168,800	—	—	—	—	—	171,100	—	—
	池沼	1,580	—	—	1,539	—	—	1,537	—	—	—	—	—	1,588	—	—
	山林	9,406	9,407	(100.0)	9,408	9,411	(100.0)	9,408	9,411	(100.0)	9,432	9,411	(100.0)	9,433	9,432	(100.0)
家	原野	125	—	—	124	—	—	123	—	—	—	—	—	120	—	—
	雑種地	14,044	—	—	15,161	—	—	15,242	—	—	—	—	—	16,117	—	—
	木造	21,345	—	—	20,642	—	—	21,308	—	—	—	—	—	21,246	—	—
屋	非木造	48,889	—	—	48,159	—	—	48,935	—	—	—	—	—	49,452	—	—
	合計	33,715	—	—	32,981	—	—	33,676	—	—	—	—	—	33,872	—	—

(注1) 概要調査による。

(注2) ( ) 書は宅地・畑の( ) 書および提示(指示)平均価格ならびに山林については、1,000㎡単位とする。

(注3) 田・畑の( ) 書および提示(指示)平均価格ならびに山林については、1,000㎡単位とする。

(注4) 平成24年度より家屋の提示平均価格は算出ししない。

(13) 各資産別納税義務者数、筆数、戸(棟)数、調定額の推移表

年度 区分 種類	H29			H30			R元			R2			R3		
	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)
土地	田	73,081			71,948			70,645			69,880			69,459	
	畑				47,046			46,948			46,637			46,343	
	宅地				296,181			298,151			299,435			300,378	
	山林				94,755			94,663			94,487			94,536	
	その他				58,203			58,029			58,613			58,502	
計	140,514	567,052	11,873,297	141,401	568,133	12,069,705	142,243	568,436	12,231,241	142,917	569,052	12,319,553	143,687	569,218	12,223,593
家屋	木造				140,882			141,441			142,034			141,741	
	非木造				32,956			33,045			33,074			34,110	
	合計	136,254	173,066	14,854,687	137,257	173,838	14,610,199	138,276	174,486	14,954,712	139,210	175,108	15,378,514	139,838	175,851
償却資産	5,067		3,754,783	5,259		3,747,681	5,425		3,754,301	5,803		3,776,100	4,934		2,339,719
合計	176,410		30,482,767	177,200		30,427,585	177,995		30,940,254	178,795		31,474,167	178,919		28,920,143

(注1) 各年度とも納税義務者数および調定額は、最終調定の数値である。ただし、令和3年度は当初(4月1日現在)の数値である。

(注2) 筆数、戸(棟)数は概要調書の数値による。

(14) 家屋の新増築状況調

区分	年度	R元			R2			R3		
		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木造家屋	新築	2,003	258,835	15,547,224	2,161	278,375	16,515,116	1,928	248,802	16,048,625
	増築	50	1,804	94,443	51	1,735	100,168	58	1,841	119,132
	計	2,053	260,639	15,641,667	2,212	280,110	16,615,284	1,986	250,643	16,167,757
非木造家屋	新築	317	168,251	16,797,547	333	167,482	16,942,519	253	192,349	22,907,910
	増築	11	4,087	412,219	14	12,012	1,048,872	13	4,821	432,823
	計	328	172,338	17,209,766	347	179,494	17,991,391	266	197,170	23,340,733
合計	新築	2,320	427,086	32,344,771	2,494	445,857	33,457,635	2,181	441,151	38,956,535
	増築	61	5,891	506,662	65	13,747	1,149,040	71	6,662	551,955
	計	2,381	432,977	32,851,433	2,559	459,604	34,606,675	2,252	447,813	39,508,490

(注) 概要調査による。

(15) 家屋のとりこわし状況調

区分	年度	R元			R2			R3		
		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木造家屋		1,434	159,203	1,439,347	1,521	167,867	1,685,531	1,090	125,774	1,758,580
		222	137,563	4,159,365	290	96,395	3,191,843	222	92,038	6,602,399
合計		1,656	296,766	5,598,712	1,811	264,262	4,877,374	1,312	217,812	8,360,979

(注) 概要調査による。

(16) 新築住宅の軽減対象に新たになったもの調

区分	年度	R元		R2		R3				
		個数 (個)	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数 (個)	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)
木造家屋	第15条の6第1項 (3年)	1,958	194,288	82,750	2,064	203,340	86,066	1,761	178,409	82,017
	第15条の6第2項 (5年)	33	1,551	658	1	104	48	32	1,704	738
	第15条の7第1項 (5年)	231	26,643	11,412	269	30,737	13,267	257	29,152	13,397
	第15条の7第2項 (7年)	0	0	0	1	99	46	1	120	55
	第15条の8第2項 (5年)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	2,222	222,482	94,820	2,335	234,280	99,427	2,051	209,385	96,207
非木造家屋	第15条の6第1項 (3年)	125	8,099	4,340	95	6,359	3,347	124	6,931	3,746
	第15条の6第2項 (5年)	854	55,597	34,874	659	37,800	23,086	639	43,944	34,847
	第15条の7第1項 (5年)	85	9,774	5,328	84	9,571	5,235	69	7,811	4,662
	第15条の7第2項 (7年)	4	480	263	6	708	402	1	120	80
	第15条の8第2項 (5年)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	1,068	73,950	44,805	844	54,438	32,070	833	58,806	43,335
	合 計	3,290	296,432	139,625	3,179	288,718	131,497	2,884	268,191	139,542

(注) 概要調書による。

## (17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）

区分	R元		R2		R3	
	決定価格 (千円)	対前年比 (%)	決定価格 (千円)	対前年比 (%)	決定価格 (千円)	対前年比 (%)
農林・水産・漁業	416,447	96.4	459,695	110.4	474,907	103.3
建設業	5,591,786	117.9	6,093,728	109.0	5,201,794	85.4
食料品製造業	4,129,732	110.9	4,093,372	99.1	3,119,687	76.2
繊維工業	1,606,727	100.3	1,562,657	97.3	1,198,590	76.7
木材家具製造業	348,198	86.8	363,173	104.3	269,559	74.2
紙製造業	6,143,715	92.5	6,160,936	100.3	5,462,750	88.7
出版印刷業						
金属機械製造業	18,613,472	106.6	19,577,700	105.2	17,980,408	91.8
化学工業	6,338,906	107.1	6,707,892	105.8	6,238,416	93.0
その他の製造業						
運輸・通信業	16,381,705	97.5	15,687,776	95.8	15,556,337	99.2
卸小売業	34,005,478	102.6	33,984,704	99.9	30,361,600	89.3
金融・保険	16,412,401	115.0	17,424,205	106.2	17,711,318	101.7
不動産業						
サービス業	41,394,618	111.1	46,742,797	112.9	45,194,475	96.7
リース業	34,347,680	113.1	33,495,561	97.5	32,361,054	96.6
合計	185,730,865	107.5	192,354,196	103.6	181,130,895	94.2

(注) 評価調書による。

## (18) 固定資産税減免等状況調

## ①資産別減免税額等

年度	区 分	土 地		家 屋		償 却 資 産		合 計	
		人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)
R元	生活扶助によるもの	84	1,429,590	87	1,851,110	—	—	109	3,280,700
	公益によるもの	539	55,700,654	480	59,347,020	11	6,468,340	918	121,516,014
	災害によるもの	—	—	10	225,800	—	—	10	225,800
	計	623	57,130,244	577	61,423,930	11	6,468,340	1,037	125,022,514
R2	生活扶助によるもの	82	1,359,110	92	1,933,590	—	—	111	3,292,700
	公益によるもの	530	56,512,251	477	62,149,430	11	5,751,250	902	124,412,931
	災害によるもの	—	—	9	71,900	—	—	9	71,900
	計	612	57,871,361	578	64,154,920	11	5,751,250	1,022	127,777,531
R3	生活扶助によるもの	66	1,137,980	76	1,697,020	—	—	94	2,835,000
	公益によるもの	518	55,602,015	472	60,073,000	11	3,942,600	889	119,617,615
	災害によるもの	—	—	2	23,000	—	—	2	23,000
	計	584	56,739,995	550	61,793,020	11	3,942,600	985	122,475,615

(注1) 各年度とも最終調定の数値である。ただし、令和3年度は当初の数値である。

(注2) 公益による減免についての人数・減免税額は「公益減免」と「特別の事由減免」との合算で算出したものである。



②新築住宅等に対する軽減税額

区分		R元		R2		R3	
		件数 (件)	減額税額 (千円)	件数 (件)	減額税額 (千円)	件数 (件)	減額税額 (千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	6,284	255,734	6,171	258,458	6,091	250,547
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	3,513	142,040	3,508	136,825	3,740	144,995
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	370	13,508	193	6,586	193	6,149
優良認定 住宅長期	一般住宅 (第15条の7第1項)	1,697	83,980	1,687	86,067	1,644	81,667
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	24	1,362	27	1,600	25	1,450
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	4	47	4	37	8	64
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項、第5項)	16	195	7	60	6	50
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	3	39	3	22	0	0
以住 外宅	耐震改修工事 (第15条の10第1項)	1	552	0	0	0	0
合 計		11,912	497,457	11,600	489,655	11,707	484,922

③不均一課税による減免額

年度	区 分	土 地		家 屋		償 却 資 産		合 計	
		件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)
R元	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	7	6,465,100	—	—	7	6,465,100
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	32	2,997,100	23	2,552,200	16	940,300	71	6,489,600
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	107,500	1	3,150,500	3	5,985,500
	都市開発法の規定によるもの	—	—	16	11,030,900	—	—	16	11,030,900
	伝統的建造物の敷地によるもの	244	5,099,500	—	—	—	—	244	5,099,500
	伝統的建造物の敷地以外のもの	722	6,136,900	736	9,669,000	—	—	1,458	15,805,900
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	1	1,698,300	1	641,100	2	2,339,400
	計	999	16,961,000	784	31,523,000	18	4,731,900	1,801	53,215,900
R2	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	7	6,465,100	—	—	7	6,465,100
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	31	2,952,600	22	2,297,800	16	1,006,100	69	6,256,500
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	107,500	1	3,150,500	3	5,985,500
	都市開発法の規定によるもの	—	—	16	11,030,900	—	—	16	11,030,900
	伝統的建造物の敷地によるもの	245	5,426,600	—	—	—	—	245	5,426,600
	伝統的建造物の敷地以外のもの	715	6,342,100	728	9,768,700	—	—	1,443	16,110,800
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	1	2,276,500	1	411,400	2	2,687,900
	計	992	17,448,800	775	31,946,500	18	4,568,000	1,785	53,963,300
R3	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	3	1,489,400	—	—	3	1,489,400
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	29	3,051,200	19	1,505,500	15	925,300	63	5,482,000
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	97,700	1	3,309,200	3	6,134,400
	都市開発法の規定によるもの	—	—	14	10,214,700	—	—	14	10,214,700
	伝統的建造物の敷地によるもの	243	5,067,700	—	—	—	—	243	5,067,700
	伝統的建造物の敷地以外のもの	711	6,282,900	711	2,023,500	—	—	1,422	8,306,400
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	—	—	—	—	0	0
	計	984	17,129,300	748	15,330,800	16	4,234,500	1,748	36,694,600

## (19) 登記済通知書件数調

区分		年度	H28	H29	H30	R元	R2
権利関係	土地	(筆)	24,485	25,285	22,795	25,814	21,813
	家屋	(戸)	9,552	9,296	9,300	10,562	8,495
	計	(件)	19,469	19,410	19,575	20,001	17,926
		(筆・戸)	34,037	34,581	32,095	36,376	30,308
表示関係	土地	(件)	5,267	2,721	2,359	2,992	2,655
	家屋	(件)	4,094	3,881	3,784	4,347	3,852
	計	(件)	9,361	6,602	6,143	7,339	6,507
合計		(件)	28,830	26,012	25,718	27,340	24,433

## (20) 縦覧期間中における閲覧件数調

区分		年度	H28	H29	H30	R元	R2
閲覧	土地	(件)	13,197	13,880	14,377	11,898	11,904
	家屋	(件)	3,073	2,977	3,022	3,064	2,945
	償却資産	(件)	365	358	334	354	297
	計	(件)	16,635	17,215	17,733	15,316	15,146
	人員	(人)	1,828	1,713	1,601	1,632	1,445

## (21) 審査の申出件数等調

区分		年度	H28	H29	H30	R元	R2
審査の申出	土地	(件)	0	1	4	0	0
	家屋	(件)	0	0	0	0	0
	償却資産	(件)	0	0	0	0	0
	計	(件)	0	1	4	0	0
	人員	(人)	—	1	4	—	—
審査の結果	取下	(件)	—	0	0	—	—
	却下	(件)	—	0	0	—	—
	棄却	(件)	—	1	4	—	—
	認容	(件)	—	0	0	—	—

## (22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

種別	H29		H30		R元		R2		R3	
	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)
国	27,093,300	79.6	23,962,100	88.4	22,626,100	94.4	21,938,100	97.0	20,761,500	94.6
地方公共団体	240,304,900	100.6	242,006,600	100.7	242,150,700	100.1	245,590,700	101.4	240,245,200	97.8
計	267,398,200	98.0	265,968,700	99.5	264,776,800	99.6	267,528,800	101.0	261,006,700	97.6