

IV. 固定資産税・都市計画税

1. 固定資産税

- (1) 令和5年度土地決定価格等調
- (2) 令和5年度家屋決定価格等調
- (3) 令和5年度償却資産決定価格等調
- (4) 令和5年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）
- (5) 令和5年度農地に関する調（免税点以上）
- (6) 令和5年度宅地に関する調（免税点以上）
- (7) 令和5年度宅地に関する地区別調（免税点以上）
- (8) 固定資産税年度別集計表（免税点以上）
- (9) 固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）
- (10) 基準地価格等調
- (11) 地積、床面積、決定価格等の推移表
- (12) 平均価格等の推移表
- (13) 各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表
- (14) 家屋の新增築状況調
- (15) 家屋のとりこわし状況調
- (16) 新築住宅の軽減対象に新たになったもの調
- (17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）
- (18) 固定資産税減免等状況調
- (19) 登記済通知書件数調
- (20) 縦覧期間中における閲覧件数調
- (21) 審査の申出件数等調
- (22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

2. 都市計画税

- (1) 令和5年度決定価格等調（免税点以上）
- (2) 納税義務者等の推移（免税点以上）
- (3) 令和5年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

1. 固定資産税

(1) 令和5年度土地決定価格等調

区分		筆数	地積	決定価格	課税標準額	平均価格
地目		(筆)	(㎡)	(千円)	(千円)	(円)
	田	60,874	26,709,234	2,987,009	2,958,561	112
	畑	40,793	10,712,613	446,516	446,288	42
	介在田・市街化区域田	7,705	2,621,609	70,266,695	22,467,343	26,803
	介在畑・市街化区域畑	4,853	1,056,169	30,683,878	9,259,262	29,052
宅地	小規模住宅用地	186,235	26,547,442	1,201,342,445	197,936,507	45,253
	一般住宅用地	67,973	6,764,868	221,581,097	73,459,842	32,755
	商業地等	48,400	16,848,377	786,891,092	497,651,138	46,704
	計	302,608	50,160,687	2,209,814,634	769,047,487	44,055
	鉱泉地	5	10	1,711	1,711	171,100
	池沼	230	32,940	52,126	35,323	1,582
	山林	94,657	82,042,473	774,065	774,065	9
	原野	28,554	5,482,760	645,693	481,225	118
	雑種地	30,449	10,724,562	165,629,988	103,587,171	15,444
	計	570,728	189,543,057	2,481,302,315	909,058,436	13,091
	非課税地	204,548	85,632,943	—	—	—
	合計	775,276	275,176,000	2,481,302,315	909,058,436	13,091

(注) 宅地筆数は、面積により「小規模住宅用地」と「一般住宅用地」に、また併用住宅等の敷地は「小規模住宅用地」、「一般住宅用地」及び「商業地等」に重複計上されることがあるため、実筆数とは異なる。

(2) 令和5年度家屋決定価格等調

種別 \ 区分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	平均価格 (円)
木造家屋	142,551	18,627,205	418,095,212	418,030,321	22,445
非木造家屋	34,310	15,198,608	775,152,413	771,243,459	51,002
合計	176,861	33,825,813	1,193,247,625	1,189,273,780	35,276

(3) 令和5年度償却資産決定価格等調

種類	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)
構築物	77,640,829	75,906,601
機械および装置	84,010,958	75,871,176
船舶	1,055,627	707,931
航空機		
車輛および運搬具	833,536	827,838
工具器具および備品	49,419,550	49,331,007
小計	212,960,500	202,644,553
総務大臣配分	109,777,302	45,284,879
県知事配分	4,399,632	3,568,484
合計	327,137,434	251,497,916

(4) 令和5年度土地の負担調整に関する調（免税点以上）

①農地

区 分		地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
農 地	本 則 に よ る 課 税	36,989,548	42,916,698	16,453,156	97,043
	上 記	負担調整率 1.025	842,449	33,624,593	3,189
	以 外	” 1.05	190,128	9,157,117	765
	の	” 1.075	121,116	5,427,600	545
	も	” 1.1	428,316	9,841,736	1,150
	の	計	38,571,557	100,967,744	33,026,871

②宅地等

区 分		地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)	
宅 地	小 規 模 住 宅 用 地	本 則 に よ る 課 税	17,073,010	665,810,449	110,968,363	115,775
	上 記	税 負 担 据 置 の も の	—	—	—	—
	以 外	上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 いた も の	9,262,835	532,694,319	86,496,628	67,051
	の	負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
	も	計	26,335,845	1,198,504,768	197,464,991	182,826

区 分		地 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)		
宅 地	一 般 住 宅 用 地	本 則 に よ る 課 税	5,543,699	156,191,989	52,063,980	49,845	
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	—	—	—	—
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	1,199,830	65,280,927	21,359,835	17,435
			負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
	計	6,743,529	221,472,916	73,423,815	67,280		
	商 業 地 等 (非住宅用地)	引 き 下 げ に よ る 課 税	871,491	15,258,211	10,680,748	2,697	
		上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	14,100,410	514,871,186	343,461,256	37,418
			上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	1,872,729	256,731,201	143,488,675	8,143
			負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—
	計	16,844,630	786,860,598	497,630,679	48,258		
そ の 他	引 き 下 げ に よ る 課 税	1,006,058	6,057,942	4,240,560	2,447		
	本 則 に よ る 課 税	6,310,261	127,150	127,150	32,678		
	上 記 以 外 の も の	税 負 担 据 置 の も の	6,887,846	106,708,812	70,637,728	15,345	
		上 記 以 外 で 負 担 水 準 0.2 未 満 を 除 い た も の	956,569	56,452,658	31,098,602	2,860	
		負 担 水 準 0.2 未 満	—	—	—	—	
計	15,160,734	169,346,562	106,104,040	53,330			

(5) 令和5年度農地に関する調（免税点以上）

区 分		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	納 税 義 務 者 数 (人)
市街化区域農地	田	7,585	2,562,216	2,597
	畑	4,761	1,049,545	2,314
	計	12,346	3,611,761	4,911
一 般 農 地	田	55,442	25,239,000	5,562
	畑	35,422	9,852,842	4,189
	計	90,864	35,091,842	9,751
合 計	田	63,027	27,801,216	8,159
	畑	40,183	10,902,387	6,503
	計	103,210	38,703,603	14,662

(6) 令和5年度宅地に関する調（免税点以上）

区 分		筆 数 (筆)	地 積 (㎡)	納 税 義 務 者 数 (人)
小規模住宅用地		182,826	26,335,845	121,290
一般住宅用地		67,280	6,743,529	45,034
商業地等（非住宅地）		48,258	16,844,630	20,470
小 計		298,364	49,924,004	186,794
そ の 他		53,090	15,070,429	11,705
合 計		351,454	64,994,433	198,499

(7) 令和5年度宅地に関する地区別調（免税点以上）

区分 地区別		納税義務者数	地 積	決 定 価 格	課 税 標 準 額	筆 数	平均価格
		A (人)	B (㎡)	C (千円)	D (千円)	E (筆)	C/B (円/㎡)
商 業 地 区	繁 華 街	284	61,820	9,721,143	4,659,478	633	157,249
	高度商業地区 Ⅰ	—	—	—	—	—	—
	高度商業地区 Ⅱ	245	222,506	99,738,192	52,321,430	667	448,249
	普通商業地区	10,400	6,487,704	416,010,833	207,463,637	23,529	64,123
	計	10,929	6,772,030	525,470,168	264,444,545	24,829	77,594
住 宅 地 区	併用住宅地区	5,267	1,488,087	94,250,964	34,007,119	9,368	63,337
	高級住宅地区	118	45,562	4,410,890	1,328,724	166	96,811
	普通住宅地区	110,919	31,514,408	1,395,208,077	380,982,832	167,173	44,272
	計	116,304	33,048,057	1,493,869,931	416,318,675	176,707	45,203
工 業 地 区	大工場地区	—	—	—	—	—	—
	中小工場地区	2,520	4,713,699	97,600,792	61,774,923	4,422	20,706
	家内工業地区	—	—	—	—	—	—
	計	2,520	4,713,699	97,600,792	61,774,923	4,422	20,706
村 落 地 区	集 団 地 区	7,725	3,770,020	79,475,635	22,564,096	13,865	21,081
	村 落 地 区	2,084	1,472,577	5,552,084	1,878,052	4,997	3,770
	計	9,809	5,242,597	85,027,719	24,442,148	18,862	16,219
観 光 地 区		170	57,316	4,599,038	1,376,814	333	80,240
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		175	90,305	270,634	162,380	240	2,997
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		—	—	—	—	—	—
合 計		139,907	49,924,004	2,206,838,282	768,519,485	225,393	44,204

(8) 固定資産税年度別集計表（免税点以上）

区分 年度	土 地					家 屋					償 却 資 産					合 計			
	筆 数 (筆)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)	棟 数 (棟)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)	義 務 者 数 (人)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)	決 定 価 格 (千円)	対 前年 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前年 (%)
R元	531,913	2,346,535,577	100.3	878,683,311	101.3	170,575	1,112,553,283	102.5	1,109,912,551	102.5	5,232	313,304,880	100.4	266,579,238	99.7	3,772,393,740	101.0	2,255,175,100	101.7
R2	532,750	2,350,247,654	100.2	885,065,264		171,288	1,142,141,406	102.7	1,139,559,515	102.7	5,605	315,168,126	100.6	269,080,624	100.9	3,807,557,186	100.9	2,293,705,403	101.7
R3	532,640	2,482,851,856	105.6	877,922,520	99.2	170,583	1,094,688,309	95.8	1,065,727,031	93.5	4,894	300,624,497	95.4	257,432,545	95.7	3,878,164,662	101.9	2,201,082,096	96.0
R4	533,014	2,476,856,313	99.8	892,708,503	101.7	172,689	1,162,539,515	106.2	1,159,628,976	108.8	5,834	312,834,258	104.1	277,257,252	107.7	3,952,230,086	101.9	2,329,594,731	105.8
R5	534,045	2,477,543,591	100.0	908,149,653	101.7	173,292	1,192,884,422	109.0	1,188,811,230	102.5	5,896	327,137,434	104.6	290,479,155	104.8	3,997,565,447	101.1	2,387,440,038	102.5

(注) 概要調書による。

(9) 固定資産税基準年度別集計表（免税点以上）

区分 年度	土 地					家 屋					償 却 資 産					合 計			
	筆 数 (筆)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	棟 数 (棟)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	義 務 者 数 (人)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	決 定 価 格 (千円)	対 前基準 年度比 (%)	課 税 標 準 額 (千円)	対 前基準 年度比 (%)
H21	520,613	2,732,962,109	94.0	954,938,187	101.9	162,193	1,084,829,194	105.5	1,080,933,277	105.3	4,841	270,985,995	101.8	261,870,114	104.1	4,088,777,298	97.3	2,297,741,578	103.7
H24	524,010	2,316,894,639	84.8	877,096,802	91.8	164,379	1,023,756,057	94.4	1,020,270,736	94.4	4,678	241,349,542	89.1	235,588,688	90.0	3,582,000,238	87.6	2,132,956,226	92.8
H27	528,338	2,214,663,984	95.6	846,620,854	96.5	167,099	1,051,558,569	102.7	1,048,899,672	102.8	4,667	243,287,871	100.8	238,048,708	101.0	3,509,510,424	98.0	2,133,569,234	100.0
H30	531,346	2,338,768,781	105.6	867,135,982	102.4	169,828	1,085,132,735	103.2	1,083,084,779	103.3	5,063	312,160,062	128.3	267,265,732	112.3	3,736,061,578	106.5	2,217,486,493	103.9
R3	532,640	2,482,851,856	106.2	877,922,520	101.2	170,583	1,094,688,309	100.9	1,065,727,031	98.4	4,894	300,624,497	96.3	257,432,545	96.3	3,878,164,662	103.8	2,201,082,096	99.3

(注) 概要調書による。

(10) 基準地価格等調

区分 地目	H3		H6		H9		H12		H15		H18		H21		H24		H27		H30		R3		標準地 数	
	基準地 価格 (円)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)	対 前基準 年度比 (%)	基準地 価格 (円)		対 前基準 年度比 (%)
田	138,900	141,900	102.2	146,100	103.0	149,100	102.1	149,140	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	149,100	100.0	1,114
畑	103,300	104,700	101.4	106,100	101.3	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	106,100	100.0	629
宅地	1,250,000	3,710,000	296.8	3,090,000	83.3	1,470,000	47.6	770,000	52.4	486,000	63.1	465,000	95.7	420,000	90.3	486,000	115.7	672,000	138.3	793,800	118.1			1,213
山林	13,300	13,300	100.0	13,400	100.8	14,700	109.7	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	14,700	100.0	629

(注) 田・畑・山林については1,000㎡当たり

(11) 地積、床面積、決定価格等の推移表

種類	区分	R元		R2		R3		R4		R5		
		地積(m ²) 床面積(m ²) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(m ²) 床面積(m ²) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(m ²) 床面積(m ²) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(m ²) 床面積(m ²) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	地積(m ²) 床面積(m ²) 義務者数(人)	決定価格 (千円)	
土	田	30,165,364	87,807,158	29,798,841	85,864,672	29,651,862	80,616,839	29,498,342	77,015,219	29,330,843	73,253,704	
	畑	12,036,528	38,088,713	11,995,112	35,805,482	11,928,762	34,520,872	11,875,537	32,957,354	11,768,782	31,130,394	
	宅地	49,418,468	2,067,403,100	49,615,652	2,074,881,042	49,780,943	2,202,301,719	49,941,207	2,202,874,629	50,160,687	2,209,814,634	
	鉱泉地	10	1,688	10	1,688	10	1,711	10	1,711	10	1,711	
	池沼	32,973	50,670	32,940	50,602	32,940	52,300	32,940	52,201	32,940	52,126	
	山林	82,479,805	776,009	82,058,100	774,008	82,061,197	774,053	82,051,214	773,843	82,042,473	774,065	
	原野	5,496,346	677,868	5,492,335	671,991	5,487,333	658,884	5,486,310	651,196	5,482,760	645,693	
	雑種地	10,188,608	155,290,374	10,453,025	156,350,392	10,423,140	167,994,928	10,458,950	166,366,853	10,724,562	165,629,988	
	合計	189,818,102	2,350,095,580	189,446,015	2,354,399,877	189,366,187	2,486,921,306	189,344,510	2,480,693,006	189,543,057	2,481,302,315	
家	木造	専用住宅	14,809,304	336,936,883	14,910,326	349,649,226	15,026,633	341,045,835	15,108,269	352,562,451	15,176,970	362,883,963
		併用住宅	787,994	11,995,342	783,025	12,206,952	711,166	9,779,161	705,513	9,838,253	701,328	9,942,522
		農家住宅	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)	(専用住宅に含む)
		附属家	852,096	3,594,462	841,381	3,635,205	835,713	3,550,598	823,766	3,577,968	814,172	3,588,175
		その他	1,805,099	36,448,865	1,827,724	38,384,406	1,913,205	38,398,582	1,922,206	39,886,761	1,934,735	41,680,552
		計	18,254,493	388,975,552	18,362,456	403,875,789	18,486,717	392,774,176	18,559,754	405,865,433	18,627,205	418,095,212
	非木造	住宅・アパート	5,884,081	296,713,795	5,918,591	301,345,238	6,849,480	360,507,596	6,894,254	367,266,757	6,918,645	371,569,476
		事務所・店舗・百貨店	4,229,751	254,021,283	4,214,262	254,431,198	3,577,116	213,709,787	3,595,210	217,846,175	3,629,164	224,205,768
		工場・倉庫・市場	3,025,181	80,316,869	3,048,410	84,164,238	3,034,985	81,002,450	3,036,982	82,199,447	3,077,681	85,439,179
		その他	1,655,560	92,923,828	1,693,957	98,712,316	1,520,048	85,646,041	1,540,747	89,733,111	1,573,118	93,937,990
		計	14,794,573	723,975,775	14,875,220	738,652,990	14,981,629	740,865,874	15,067,193	757,045,490	15,198,608	775,152,413
	合計	33,049,066	1,112,951,327	33,237,676	1,142,528,779	33,468,346	1,133,640,050	33,626,947	1,162,910,923	33,825,813	1,193,247,625	
償却資産	個人分	902	5,115,166	980	5,654,920	946	5,185,337	1,037	5,855,513	1,038	5,975,888	
	市長決定分	4,257	180,615,699	4,549	186,699,276	3,877	175,945,558	4,726	191,312,541	4,788	206,984,612	
	配分によるもの	73	127,574,015	76	122,813,930	71	119,493,602	71	115,666,204	70	114,176,934	
		合計	5,232	313,304,880	5,605	315,168,126	4,894	300,624,497	5,834	312,834,258	5,896	327,137,434

(注) 概要調書による。

(12) 平均価格等の推移表

種類	区分	R元			R2			R3			R4			R5		
		平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対 比 (%)	平均価格 (円)	提示平均 価格 (円)	対 比 (%)
土 地	田	(112,413) 2,911	112,465	(100.0)	(111,882) 2,881	112,465	(100.5)	(111,874) 2,719	111,820	(99.9)	(111,846) 2,611	111,820	(99.9)	(111,834) 2,497	111,820	(99.9)
	畑	(41,719) 3,164	40,430	(96.9)	(41,691) 2,985	40,430	(97.0)	(41,676) 2,894	41,680	(100.0)	(41,678) 2,775	41,680	(100.0)	(41,681) 2,645	41,680	(100.0)
	宅地	(41,906) 41,835	41,821	(100.0)	(41,889) 41,819	41,821	(99.8)	(44,315) 44,240	45,069	(101.7)	(44,184) 44,109	45,069	(102.0)	(44,129) 44,055	45,069	(102.1)
	鉱泉地	168,800	—	—	168,800	—	—	171,100	—	—	171,100	—	—	171,100	—	—
	池沼	1,537	—	—	1,536	—	—	1,588	—	—	1,585	—	—	1,582	—	—
	山林	9,408	9,411	(100.0)	9,432	9,411	(100.0)	9,433	9,432	(100.0)	9,431	9,432	(100.0)	9,435	9,432	(100.0)
	原野	123	—	—	122	—	—	120	—	—	119	—	—	118	—	—
	雑種地	15,242	—	—	14,957	—	—	16,117	—	—	15,907	—	—	15,444	—	—
家 屋	木造	21,308	—	—	21,995	—	—	21,246	—	—	21,868	—	—	22,445	—	—
	非木造	48,935	—	—	49,657	—	—	49,452	—	—	50,245	—	—	51,002	—	—
	合計	33,676	—	—	34,375	—	—	33,872	—	—	34,583	—	—	35,276	—	—

(注1) 概要調書による。

(注2) () 書は宅地介在農地、市街化区域農地および農業用施設用地を除いた数値である。

(注3) 田・畑の() 書および提示(指示)平均価格ならびに山林については、1,000㎡単位とする。

(注4) 平成24年度より家屋の提示平均価格は算出しない。

(13)各資産別納税義務者数、筆数、戸（棟）数、調定額の推移表

種類	区分	R元			R2			R3			R4			R5		
		納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)	納税義務者数 (人)	筆数 (筆・棟)	調定額 (千円)
土地	田		70,645			69,880			69,459			69,023			68,579	
	畑		46,948			46,637			46,343			46,097			45,646	
	宅地		298,151			299,435			300,378			301,365			302,608	
	山林		94,663			94,487			94,536			94,560			94,657	
	その他		58,029			58,613			58,502			58,550			59,238	
	計	142,243	568,436	12,231,241	142,917	569,052	12,320,616	143,680	569,218	12,212,091	144,475	569,595	12,424,159	144,864	570,728	12,642,529
家屋	木造		141,441			142,034			141,741			142,130			142,551	
	非木造		33,045			33,074			34,110			34,204			34,310	
	合計	138,276	174,486	14,954,712	139,210	175,108	15,378,650	139,833	175,851	14,353,594	141,550	176,334	15,656,495	142,214	176,861	16,089,112
償却資産	5,425		3,754,301	5,803		3,800,388	5,067		3,629,591	6,014		3,905,634	5,936		2,831,087	
合計	177,995		30,940,254	178,795		31,499,654	179,386		30,195,276	180,598		31,986,288	180,700		31,562,728	

(注1) 各年度とも納税義務者数および調定額は、最終調定の数値である。ただし、令和5年度は当初(4月1日現在)の数値である。

(注2) 筆数、戸（棟）数は概要調書の数値による。

(14) 家屋の新增築状況調

区分 \ 年度		R3			R4			R5		
		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木造家屋	新築	1,928	248,802	16,048,625	1,768	223,110	14,471,869	1,658	208,798	13,629,914
	増築	58	1,841	119,132	54	1,797	109,223	42	1,336	85,952
	計	1,986	250,643	16,167,757	1,822	224,907	14,581,092	1,700	210,134	13,715,866
非木造家屋	新築	253	192,349	22,907,910	251	154,842	17,484,840	258	199,988	20,332,650
	増築	13	4,821	432,823	16	5,349	668,146	17	3,692	351,983
	計	266	197,170	23,340,733	267	160,191	18,152,986	275	203,680	20,684,633
合計	新築	2,181	441,151	38,956,535	2,019	377,952	31,956,709	1,916	408,786	33,962,564
	増築	71	6,662	551,955	70	7,146	777,369	59	5,028	437,935
	計	2,252	447,813	39,508,490	2,089	385,098	32,734,078	1,975	413,814	34,400,499

(注) 概要調書による。

(15) 家屋のとりこわし状況調

区分 \ 年度		R3			R4			R5		
		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木造家屋		1,090	125,774	1,758,580	1,374	151,144	1,479,929	1,233	141,964	1,486,896
非木造家屋		222	92,038	6,602,399	147	73,935	1,960,328	220	76,861	2,705,881
合計		1,312	217,812	8,360,979	1,521	225,079	3,440,257	1,453	218,825	4,192,777

(注) 概要調書による。

(16) 新築住宅の軽減対象に新たになったもの調

年度 区分		R3			R4			R5		
		個 数 (個)	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
木造家屋	第15条の6第1項 (3年)	1,761	178,409	82,017	1,506	155,992	71,974	1,476	145,524	67,287
	第15条の6第2項 (5年)	32	1,704	738	22	1,386	599	24	1,547	715
	第15条の7第1項 (5年)	257	29,152	13,397	250	28,708	13,144	243	27,452	12,813
	第15条の7第2項 (7年)	1	120	55	0	0	0	3	353	164
	第15条の8第2項 (5年)	0	0	0	0	0	0			
	計	2,051	209,385	96,207	1,778	186,086	85,717	1,746	174,876	80,979
非木造家屋	第15条の6第1項 (3年)	124	6,931	3,746	92	4,528	2,852	46	2,813	1,775
	第15条の6第2項 (5年)	639	43,944	34,847	590	42,172	32,796	557	32,705	23,000
	第15条の7第1項 (5年)	69	7,811	4,662	69	7,943	4,763	71	8,009	4,843
	第15条の7第2項 (7年)	1	120	80	1	120	72	4	480	301
	第15条の8第2項 (5年)	0	0	0	0	0	0			
	計	833	58,806	43,335	752	54,763	40,483	678	44,007	29,919
合 計		2,884	268,191	139,542	2,530	240,849	126,200	2,424	218,883	110,898

(注) 概要調書による。

(17) 償却資産の業態、年度別調（市長決定分）

年度 区分	R3		R4		R5	
	決定価格 (千円)	対前年比 (%)	決定価格 (千円)	対前年比 (%)	決定価格 (千円)	対前年比 (%)
農林・水産・漁業	474,907	103.3	401,887	84.6	715,593	178.1
建設業	5,201,794	85.4	7,510,869	144.4	7,787,222	103.7
食料品製造業	3,119,687	76.2	4,207,463	134.9	4,331,337	102.9
繊維工業	1,198,590	76.7	1,693,951	141.3	1,818,363	107.3
木材家具製造業	269,559	74.2	437,342	162.2	405,866	92.8
紙製造業	5,462,750	88.7	5,593,935	102.4	5,508,630	98.5
出版印刷業						
金属機械製造業	17,980,408	91.8	18,952,644	105.4	19,537,142	103.1
化学工業	6,238,416	93.0	6,346,365	101.7	6,786,915	106.9
その他の製造業						
運輸・通信業	15,556,337	99.2	16,690,835	107.3	31,762,198	190.3
卸小売業	30,361,600	89.3	35,413,875	116.6	35,898,950	101.4
金融・保険	17,711,318	101.7	18,119,160	102.3	17,077,278	94.3
不動産業						
サービス業	45,194,475	96.7	51,589,136	114.2	51,798,159	100.4
リース業	32,361,054	96.6	30,210,592	93.4	29,532,846	97.8
合計	181,130,895	94.2	197,168,054	108.9	212,960,499	108.0

(注) 評価調書による。

(18) 固定資産税減免等状況調

①資産別減免税額等

年度	区 分	土 地		家 屋		償 却 資 産		合 計	
		人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)	人数 (人)	減 免 税 額 (円)
R3	生活扶助によるもの	80	1,383,730	88	1,890,770	—	—	112	3,274,500
	公益によるもの	525	58,849,415	475	60,150,100	12	5,161,100	896	124,160,615
	災害によるもの	—	—	6	125,500	—	—	6	125,500
	計	605	60,233,145	569	62,166,370	12	5,161,100	1,014	127,560,615
R4	生活扶助によるもの	89	1,509,302	92	1,820,898	—	—	121	3,330,200
	公益によるもの	523	57,090,000	470	61,209,700	11	3,739,500	896	122,039,200
	災害によるもの	—	—	9	49,200	—	—	9	49,200
	計	612	58,599,302	571	63,079,798	11	3,739,500	1,026	125,418,600
R5	生活扶助によるもの	80	1,726,004	85	1,882,996	—	—	112	3,609,000
	公益によるもの	524	57,542,300	468	60,587,100	11	3,292,400	911	121,421,800
	災害によるもの	—	—	—	—	—	—	—	—
	計	604	59,268,304	553	62,470,096	11	3,292,400	1,023	125,030,800

(注1) 各年度とも最終調定の数値である。ただし、令和5年度は当初の数値である。

(注2) 公益による減免についての人数・減免税額は「公益減免」と「特別の事由減免」との合算で算出したものである。

②新築住宅等に対する軽減税額

区分		R3		R4		R5	
		件数 (件)	減額税額 (千円)	件数 (件)	減額税額 (千円)	件数 (件)	減額税額 (千円)
新築住宅	一般住宅 (第15条の6第1項)	6,091	250,547	5,630	247,662	5,004	229,624
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の6第2項)	3,740	144,995	3,675	156,294	3,461	152,033
	サービス付き高齢者向け住宅 (第15条の8第2項)	193	6,149	110	3,823		
優良定住長宅期	一般住宅 (第15条の7第1項)	1,644	81,667	1,630	84,500	1,627	87,187
	3階以上 中高層耐火住宅・準耐火住宅 (第15条の7第2項)	25	1,450	22	1,344	28	1,756
既存住宅	耐震改修工事 (第15条の9第1項)	8	64	2	49	1	4
	バリアフリー改修工事 (第15条の9第4項、第5項)	6	50	6	114	5	55
	省エネ(熱損失防止)改修工事 (第15条の9第9項)	0	0	4	56	1	20
以住外宅	耐震改修工事 (第15条の10第1項)	0	0	0	0	0	0
合計		11,707	484,922	11,079	493,842	10,127	470,679

③不均一課税による減免額

年度	区 分	土 地		家 屋		償 却 資 産		合 計	
		件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)	件数 (件)	減 税 額 (円)
R3	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	4	1,489,400	—	—	4	1,489,400
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	28	2,766,900	19	1,789,800	14	924,800	61	5,481,500
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	97,700	1	3,309,200	3	6,134,400
	都市開発法の規定によるもの	—	—	14	10,214,700	—	—	14	10,214,700
	伝統的建造物の敷地によるもの	243	5,058,900	—	—	—	—	243	5,058,900
	伝統的建造物の敷地以外のもの	711	6,342,600	713	8,916,800	—	—	1,424	15,259,400
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	1	2,023,600	1	307,400	2	2,331,000
	計	983	16,895,900	752	24,532,000	16	4,541,400	1,751	45,969,300
R4	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	13	11,316,400	—	—	13	11,316,400
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	28	2,743,100	19	1,790,100	13	937,700	60	5,470,900
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	97,700	1	3,389,100	3	6,214,300
	都市開発法の規定によるもの	—	—	133	7,499,200	—	—	133	7,499,200
	伝統的建造物の敷地によるもの	245	5,397,800	—	—	—	—	245	5,397,800
	伝統的建造物の敷地以外のもの	720	6,719,700	726	9,660,400	—	—	1,446	16,380,100
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	—	—	—	—	0	0
	計	994	17,588,100	892	30,363,800	14	4,326,800	1,900	52,278,700
R5	国際観光ホテル整備法の規定によるもの	—	—	13	11,316,400	—	—	13	11,316,400
	普通公衆浴場で直接その業務の用に供するもの	28	2,771,100	19	1,903,300	13	924,800	60	5,599,200
	地方鉄道軌道整備法の規定によるもの	1	2,727,500	1	97,700	1	3,894,300	3	6,719,500
	都市開発法の規定によるもの	—	—	137	7,499,300	—	—	137	7,499,300
	伝統的建造物の敷地によるもの	246	5,742,900	—	—	—	—	246	5,742,900
	伝統的建造物の敷地以外のもの	723	6,852,500	725	9,722,800	—	—	1,448	16,575,300
	特定業務施設(本社機能)の用に供するもの	—	—	—	—	—	—	0	0
	計	998	18,094,000	895	30,539,500	14	4,819,100	1,907	53,452,600

(19) 登記済通知書件数調

区分		年度	H30	R元	R2	R3	R4
権利関係	土地 (件)		22,795	25,814	21,813	21,972	24,763
	家屋 (件)		9,300	10,562	8,495	8,477	8,031
	計 (件)		32,095	36,376	30,308	30,449	32,794
表示関係	土地 (件)		2,359	2,992	2,655	2,268	3,656
	家屋 (件)		3,784	4,347	3,852	3,687	3,481
	計 (件)		6,143	7,339	6,507	5,955	7,137

(20) 縦覧期間中における閲覧件数調

区分		年度	H30	R元	R2	R3	R4
閲覧	土地 (件)		14,377	11,898	10,980	11,904	9,741
	家屋 (件)		3,022	3,064	2,619	2,945	2,528
	償却資産 (件)		334	354	318	297	296
	計 (件)		17,733	15,316	13,917	15,146	12,565
	人員 (人)		1,601	1,632	1,320	1,445	1,513

(21) 審査の申出件数等調

区分		年度	H30	R元	R2	R3	R4
審査の申出	土地 (件)		4	0	0	0	0
	家屋 (件)		0	0	0	0	0
	償却資産 (件)		0	0	0	0	0
	計 (件)		4	0	0	0	0
	人員 (人)		4	—	—	—	—
審査の結果	取下 (件)		0	—	—	—	—
	却下 (件)		0	—	—	—	—
	棄却 (件)		4	—	—	—	—
	認容 (件)		0	—	—	—	—

(22) 国有資産等所在市交付金及び納付金調

種別	R元		R2		R3		R4		R5	
	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)	金額 (円)	対前 年比 (%)
国	22,626,100	94.4	21,938,100	97.0	20,761,500	94.6	20,814,000	100.3	20,029,400	96.2
地方公共団体	242,150,700	100.1	245,590,700	101.4	240,245,200	97.8	243,959,600	101.5	270,048,300	110.7
計	264,776,800	99.6	267,528,800	101.0	261,006,700	97.6	264,773,600	101.4	290,077,700	109.6