

住宅の耐震改修工事に伴う固定資産税減額申告書【記入例】

令和〇〇年〇月〇日

(宛先) 金沢市長

申告者(納税義務者)

住所 **広坂1丁目1番1号**

申告者(納税義務者)のマイナンバーを記入。

氏名 **広坂 太郎**
(法人にあっては名称及び代表者名)

個人番号又は法人番号 (〇〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇)

電話番号 (〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇)

次の家屋は地方税法附則第15条の9第1項又は第15条の9の2第1項に該当する住宅に該当し、固定資産税の課税標準額を算定するに当たって、地方税法附則第9条の3第5項又は第8項の規定により、事実を証する書類を添えて

併用住宅の場合は居住部分のみの面積を記入。

未登記の場合は未登記家屋と記入。

(1) 耐震改修家屋の所在地等	所在地	家屋番号	種類	構造	延床面積	居住部分の床面積
金沢市	広坂1丁目1番地	1番	居宅	木造	120.00 m ²	120.00 m ²
(2) 申告者以外の納税義務者の住所、氏名及び個人番号(法人にあっては名称及び法人番号)	住所	氏名又は名称	個人番号又は法人番号			
	広坂1丁目1番1号	広坂 花子	×××× - ×××× - ××××			
(3) 建築年月日	昭和 〇〇 年 〇 月 〇 日					
(4) 登記年月日	昭和 〇〇 年 〇 月 〇 日					
(5) 改修完了年月日	令和 〇〇 年 〇 月 〇 日					
(6) 耐震改修工事に要した費用等	工事全体の費用	1,500,000 円				
(7) 認定長期優良住宅の認定の有無	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無					
(8) 工事完了後、3か月以内に申告できなかった理由	※該当する方のみ記入					

登記簿や権利書等で確認できます。

共有名義の場合は共有者全員の住所、氏名及びマイナンバーを記入。

今回の工事で長期優良住宅の認定を受けているかどうかを教えてください。

【添付書類】

- 建築士、指定確認検査機関、登録住宅性能評価機関、住宅瑕疵担保責任保険法人のいずれかが発行する証明書(増改築等工事証明書)又は、金沢市建築指導課が発行する証明書(住宅耐震改修証明書)
- 改修工事の費用及び支払日が分かる書類……領収証、銀行振込書等の写し
- 改修工事の完了年月日が分かる書類……工事完了書、引渡書等の写し
- 改修工事の費用の内訳が分かる書類……工事の明細書等の写し
- 改修工事を行った箇所が分かる平面図の写し
- 認定長期優良住宅の認定を受けている場合……長期優良住宅認定通知書の写し