

第1回

日本銀行金沢支店跡地先行利活用推進協議会

1. 本協議会について
2. 日本銀行金沢支店跡地の概要
3. 先行利活用に向けて
4. 今後の予定

1. 本協議会について

1. 本協議会について

(1) 目的

金沢市が取得した日本銀行金沢支店跡地について、本格的な整備に着手するまでの間における先行利活用の推進に向けて必要な検討を行う。

(2) 検討事項

- ・ 建物内空間や建物裏側空地の具体的な先行利活用策
- ・ 先行利活用にかかる市民ニーズ等の調査・実践
- ・ 先行利活用の実施効果の検証 など

2. 日本銀行金沢支店跡地の概要

2. 日本銀行金沢支店跡地の概要


(1) 土地・建物の概要


| | | |
|-----|--------------|--------------------------|
| 所在地 | 金沢市香林坊2-3-28 | |
| 土地 | 面積 | 4,734m ² (公簿) |
| 建物 | 竣工年 | 昭和29(1954)年(築71年) |
| | 構造等 | 鉄骨・鉄筋コンクリート造 陸屋根 |
| | 階数 | 地下1階付地上3階建 |
| | 延床面積 | 約4,800m ² |



2. 日本銀行金沢支店跡地の概要

(2) これまでの主な取組

令和5年11月  日本銀行金沢支店が広岡3丁目に移転

令和6年1月  日本銀行金沢支店跡地あり方検討懇話会で跡地に求められる4つの機能を取りまとめ


魅力・品格


回遊・交流


多様・滞留

文化・活動

10月  日本銀行へ跡地の取得申出書を提出

令和7年5月  先行利活用に向けた改修設計に着手

8月  取得に先駆け、国道側前面空地にベンチを設置
金沢アカペラ・タウン2025の公開リハーサル会場として活用

9月  地元関係者や若い世代と、先行利活用に向けた意見交換会を開催



令和8年3月16日  跡地の土地・建物を取得

2. 日本銀行金沢支店跡地の概要

(3) 現況－外構

- 建物裏側に約1,500㎡の空地



2. 日本銀行金沢支店跡地の概要

(3) 現況－外構

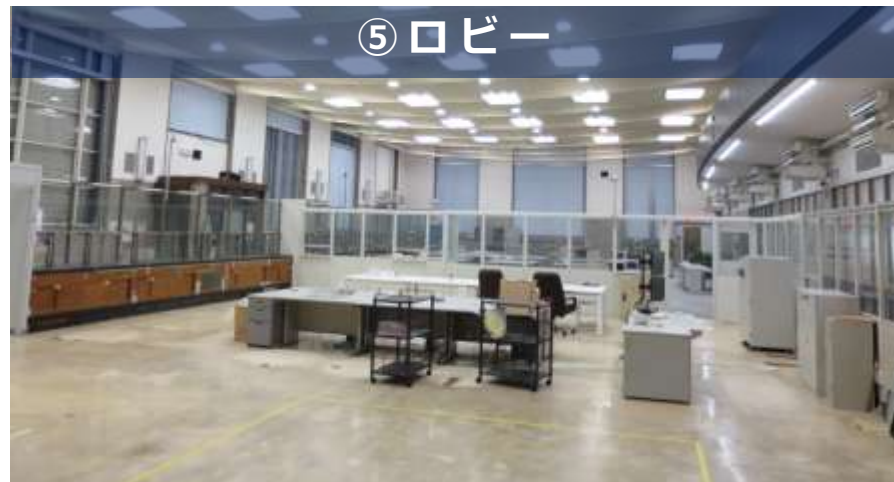
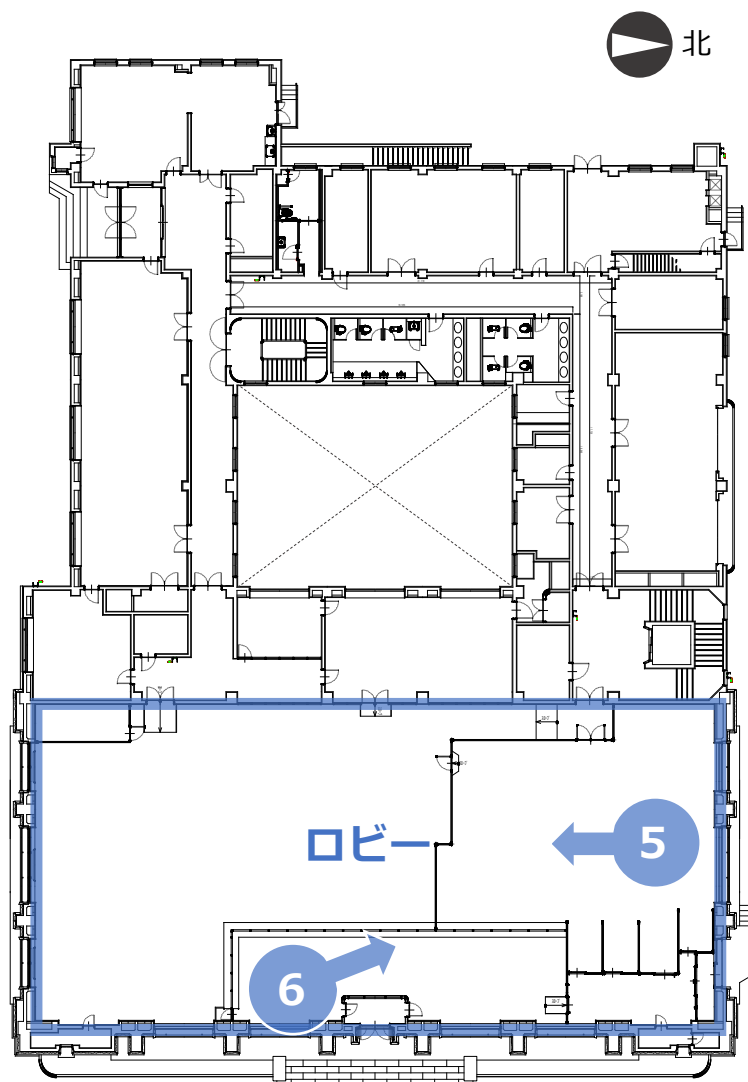
- 敷地を取り囲む高さ最大約4mの塀



2. 日本銀行金沢支店跡地の概要

(3) 現況－1階ロビー

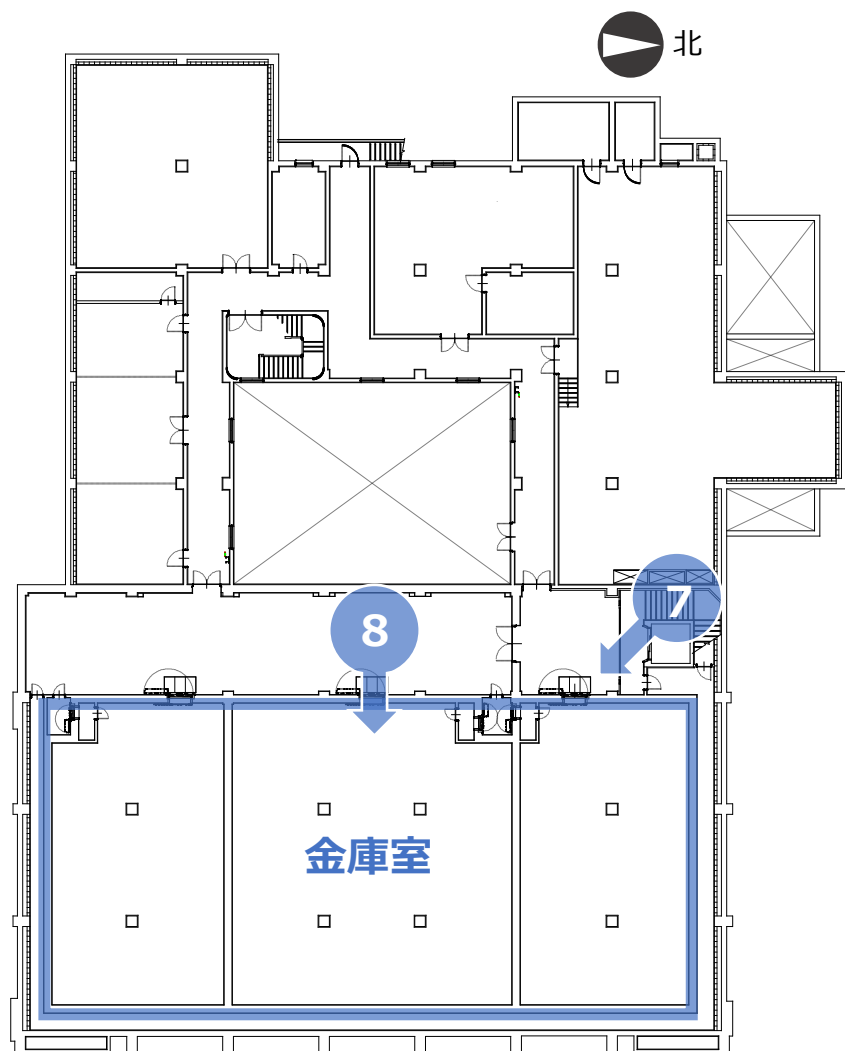
- 面積約800㎡、天井高約6mの広い屋内空間



2. 日本銀行金沢支店跡地の概要

(3) 現況－地下金庫室

- 重厚な金庫扉を備えた金庫室が3室（計約600㎡）



3. 先行利活用に向けて

3. 先行利活用に向けて

(1) 先行利活用の基本的な考え方

- 市民や来街者が気軽に立ち寄れ、賑わい創出に資する空間
- 金沢21世紀美術館の仮移転（令和9年5月～）と地下金庫室の活用
- 建築基準法と消防法への適合

(2) 各空間のコンセプト

① 1階ロビー

様々なイベントに対応できる広い空間

② 地下金庫室

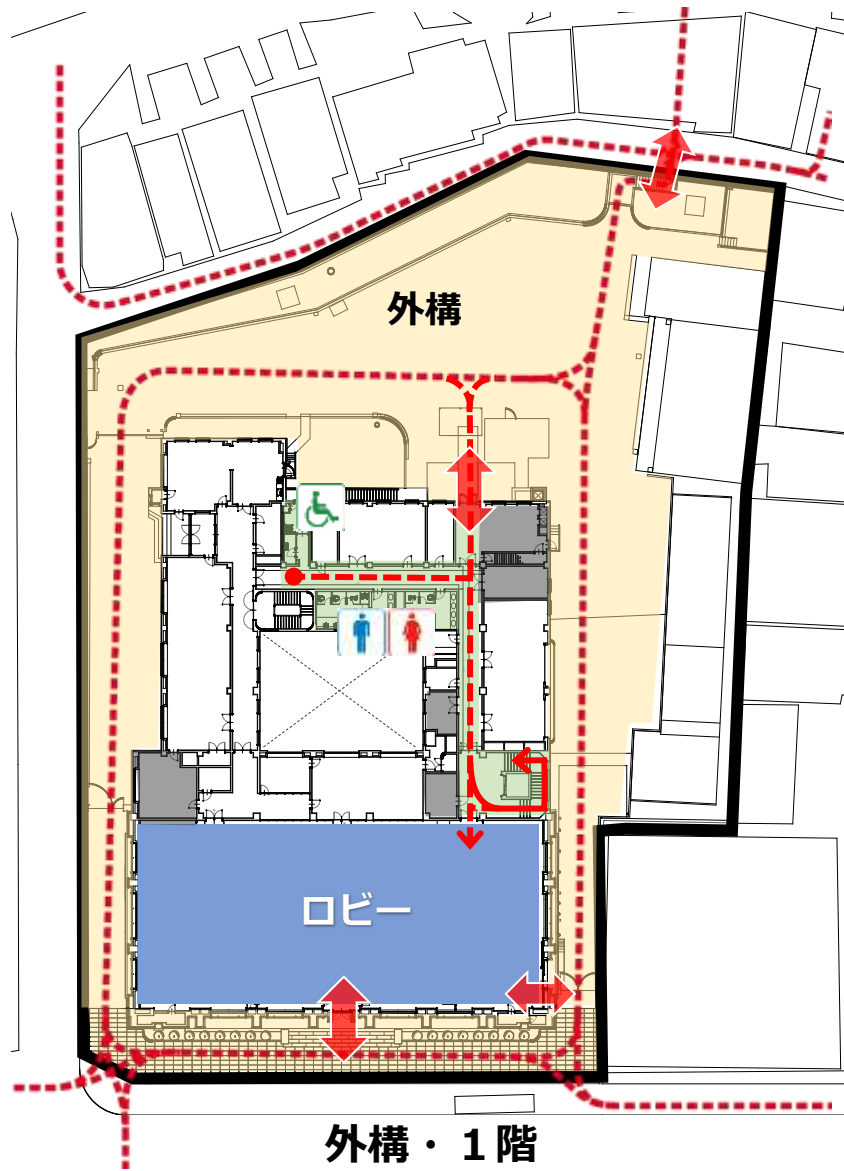
金沢21世紀美術館の展示空間として活用するとともに、
金庫扉なども視覚的に楽しめる空間

③ 外構

敷地を取り囲む高い塀を撤去し、広場のような開放的な空間

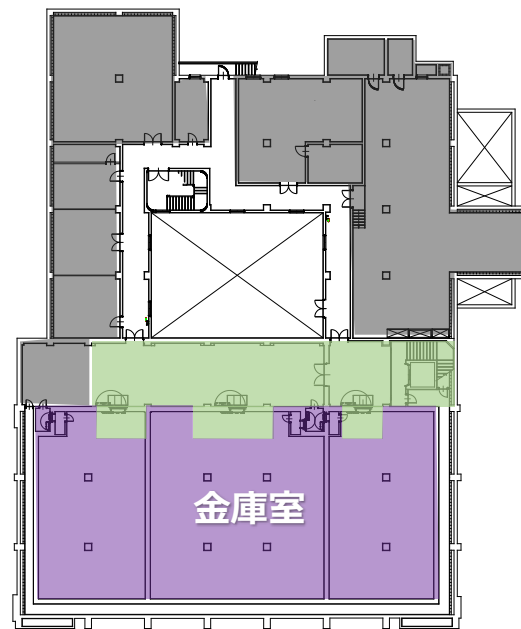
3. 先行利活用に向けて

(3) 利活用の範囲



凡例

| | |
|--|-------------------|
| | 利活用の範囲 |
| | 金沢21世紀美術館仮移転の事務室等 |
| | 敷地及び建物への出入口 |
| | 主な利用者動線 |
| | 敷地境界 |



地下階

3. 先行利活用に向けて

(4) 各空間のイメージ

1階ロビー

様々なイベントに対応できる広い空間



3. 先行利活用に向けて

(4) 各空間のイメージ

地下金庫室

金沢21世紀美術館の展示空間



3. 先行利活用に向けて

(4) 各空間のイメージ

外構（建物裏側）

広場のような開放的な空間



3. 先行利活用に向けて

(4) 各空間のイメージ

外構（建物裏側）

広場のような開放的な空間、回遊性の向上



3. 先行利活用に向けて

(4) 各空間のイメージ

外構（建物裏側）

広場のような開放的な空間、回遊性の向上



3. 先行利活用に向けて

(4) 各空間のイメージ

外構（建物前面）
回遊性の向上



3. 先行利活用に向けて

(5) 改修スケジュール

- **令和8年4月以降** **外構改修工事に着手**
- **令和8年夏頃** **建物内部の改修工事に着手**
- **令和9年3月末** **改修工事完了予定**
- **令和9年5月** **先行利活用開始**

3. 先行利活用に向けて

(6) 想定される先行利活用の具体的な内容

- ・ **金沢21世紀美術館休館中の仮移転**

地下金庫室を活用した展示、ロビー空間の活用 など



- ・ **様々な文化体験**

KANAZAWA JAZZ STREET、金沢アカペラ・タウンをはじめとした文化芸術イベント など

- ・ **賑わい創出**

商店街と連携したイベント、
婚活やスポーツ関連イベント など



- ・ **待ち合わせやバス待ちの空間**

休憩スペース、各種情報発信 など



- ・ **市民ニーズの調査・実践**

市民や事業者等の利活用ニーズやアイデアの実践、
アンケート調査の実施 など

4. 今後の予定

4. 今後の予定

令和8年夏頃 第2回会議開催

- ・金沢21世紀美術館休館期間中の事業やイベント等の実施計画
- ・市民アンケートの実施について など

令和8年秋頃 第3回会議開催

- ・令和9年度先行利活用の内容（案） など

先行利活用開始後（令和9年度以降）

- ・継続して会議を開催
- ・先行利活用の実施効果の検証 など