

6—2 中央地域のまちづくりのテーマ・方針

◆まちづくりのテーマ

伝統環境と近代的都市環境が調和した 美しく品格ある歴史都市金沢の都心

◆主なまちづくりの方針

- ◆主計町茶屋街や長町武家屋敷跡などの歴史文化資産を保全しながら、適正な土地利用の誘導により、伝統と近代が調和した良好な環境を維持していきます。
- ◆中心市街地地区及び中心商業・業務地区では、多様な都市機能の誘導や金澤町家の活用などにより、賑わいと活力のある市街地の形成を進めます。
- ◆金沢駅では、乗り継ぎ環境の向上などにより、都心部への円滑でわかりやすい移動の確保に向け、交通結節機能の強化を図ります。
- ◆金沢城公園や兼六園は、適切な維持管理や修景・整備により、歴史的な趣と一体となった緑化空間の形成を図ります。
- ◆都心軸沿線では、賑わいの中にも品格と落ち着きが感じられる街並み景観を形成します。

土地利用の方針

- 主計町茶屋街や長町武家屋敷跡などの歴史文化資産を保全しながら、適正な土地利用の誘導により、伝統と近代が調和した良好な環境を維持していきます。
- 都市生活の利便性を確保し賑わいを高めていくため、商業・業務や歴史・文化など多様な機能の集積に向けた土地利用の誘導を図ります。
- 地域住民との協働による地区計画やまちづくり協定の活用により、きめ細かな土地利用を推進し、良好な住環境の保全、創出を図ります。
- 空き家や空き地など低未利用地の適切な土地利用による定住の促進を図ります。



▲長町武家屋敷跡



▲都心軸沿いの商業地

市街地基盤づくり



▲片町きらら

- 中心市街地地区及び中心商業・業務地区では、多様な都市機能の誘導や金澤町家の活用などにより、賑わいと活力のある市街地の形成を進めます。
- 都心軸とその周辺では、民間活力による老朽建築物の再整備や市街地再開発事業の活用などにより、賑わいの創出を図ります。
- 木造住宅密集地では、住環境の改善や防災機能の向上を図る取組を推進します。

交通体系づくり

- 都市計画道路金石街道線の整備を着実に進め、都市内道路ネットワークの構築を目指します。
- 中島大橋(都市計画道路鳴和三日市線)の架替を着実に進め、都市内交通の円滑化を図ります。
- 公共交通ネットワークの充実に向け、公共交通重要路線を中心に利便性向上を図ります。
- 既存公共交通の利用促進や市民意識の醸成を図るとともに、新しい交通システムの導入に向けて環境整備を進めます。
- 金沢駅では、乗り継ぎ環境の向上などにより、都心部への円滑でわかりやすい移動の確保に向け、交通結節機能の強化を図ります。
- バス専用レーンの拡充などによる利用環境の向上を図ることで、マイカーから公共交通への利用転換を推進します。



▲金沢駅東広場

- 観光バスの乗降場、共同荷捌き駐車場、タクシーベイの整備や一般駐車場の適正な配置を推進することにより、歩行者などの安全を確保するとともに、都心軸と金沢駅周辺の交通円滑化を図ります。
- 歩行者ネットワークの連続性の確保、公園・緑地などの整備、誘導サインの設置などにより、まちなかの回遊性を創出します。
- 自転車走行指導帯などの自転車通行空間の整備により、走行環境の安全性向上や利用促進を図ります。



▲香林坊バス停(ラモーダ前)

憩いの場づくり

- 金沢城公園や兼六園は、適切な維持管理や修景・整備により、歴史的な趣と一体となった緑化空間の形成を図ります。
- 卯辰山公園は、広く市民や来訪者の憩いや交流の場となる緑の拠点として維持・充実を図ります。



▲兼六園

自然と歴史を活かした景観づくり

- 都心軸沿線では、賑わいの中にも品格と落ち着きが感じられる街並み景観を形成します。
- 卯辰山丘陵や小立野台などの斜面緑地は、良好な住宅地の背景として自然環境を保全します。
- 主計町重要伝統的建造物群保存地区では、歴史的建造物の保存・整備により、歴史的風致の維持・向上を図ります。
- 長町景観地区やこまちなみ保存区域などの歴史的街並みの保全とその周辺での適切な景観誘導により、調和のとれた地域の景観形成を図ります。
- 城下町の面影を残す惣構跡、金澤町家などは歴史都市金沢の貴重な景観要素として継承を図ります。
- 大野庄用水、鞍月用水、辰巳用水などの潤いある美しい景観の保全に努めるとともに、歴史的な街並みや住宅街との調和を図ります。
- 犀川や浅野川は、水と緑に彩られた風情と趣のある川筋景観として保全するとともに、金沢の個性と魅力を高める貴重な財産として継承を図ります。



▲主計町重要伝統的建造物群保存地区



▲鞍月用水

安全安心な環境づくり

- 地域内の土砂災害警戒区域などにおいて、土砂災害防止対策を推進します。
- 犀川、浅野川などの河川や内水を適切に管理し、必要な整備を図ることにより、水害に強いまちづくりを推進します。

第6章 地域別のまちづくり方針



▲大和町防災拠点広場

- 緊急時の避難路の確保など地域の防災性を高めるため、建築物の耐震化を積極的に促します。
- 大規模災害発生時における市内の被災地域への支援拠点や支援物資の集積基地として、大和町防災拠点広場の機能の充実を図ります。

生活基盤づくり

- 供給処理施設の総合的かつ計画的な維持管理を行い、持続的かつ安定的な市民サービスの提供を図ります。
- 上下水道、ガスは、定期的な点検などのほか、地域住民・町会・事業者などからの通報などの様々な協働により、不良箇所の早期発見と迅速な対応に努めます。

市民生活を支える施設づくり



▲玉川こども図書館

- 教育施設や高齢者福祉、子育て支援など公共施設の計画的な整備・更新を行い、施設の安全性の確保や快適な市民サービスの提供を図ります。

市民参加・協働のまちづくり方針



▲金沢学生のまち市民交流館

- まちづくり計画の作成への積極的な支援を行い、市民協働のまちづくりを実現します。
- 学生のまちづくりへの積極的な参加を促すとともに、まちづくり団体やNPOなどとの連携により、多様な主体によるまちづくりを推進します。
- 町会加入率向上や地域活動への参加促進など地域コミュニティの醸成を図るとともに、まちづくりの担い手の育成と多様な市民活動、組織への支援を推進します。
- 地域の活性化に向けた活動など、地域住民が主体となった取組への支援を行いながら、市民協働によるまちづくりを推進します。

『伝統環境と近代的都市環境が調和した美しく品格ある歴史都市金沢の都心』

主計町茶屋街や長町武家屋敷跡などの歴史文化資産の保全、伝統と近代が調和した良好な環境の維持

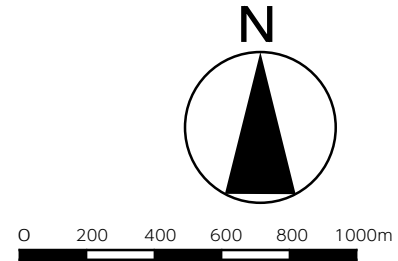
中心市街地地区および中心商業・業務地区における多様な都市機能の誘導、金澤町家の活用などによる賑わいと活力のある市街地の形成

乗り継ぎ環境の向上など、都心部への円滑でわかりやすい移動の確保に向けた交通結節機能の強化

中島大橋（都市計画道路鳴和三日市線）の架替による都市内交通の円滑化

金石街道線の着実な整備による都市内道路ネットワークの構築

主計町重要伝統的建造物群保存地区の歴史的建造物の保存



凡例(図面)

【土地利用区分】

- 中心市街地地区
- 住宅専用地区
- 一般住宅地区
- 中心商業・業務地区
- 産業地区
- 沿道活用地区(市街地)
- 自然環境共存地区

【その他】

- 主な公園緑地
- 緑のネットワーク
- 環状道路
- 主な道路
- 都心軸
- 主な施設
- 地域界

【公共交通重要路線】

- バス路線
- 鉄道(JR北陸本線・IRいしかわ鉄道線)
- 鉄道(北陸鉄道)

【集約都市形成計画】

- 居住誘導区域
- 都市機能誘導区域(都心拠点)

凡例(方針)

- 土地利用の方針
- 市街地基盤づくり
- 交通体系づくり
- 憩いの場づくり
- 自然と歴史を活かした景観づくり
- 安全安心な環境づくり



既存公共交通の利用促進や市民意識の醸成を図るとともに、新しい交通システムの導入検討に向けた環境整備

都市生活の利便性を確保し賑わいを高める商業・業務や歴史・文化など多様な機能の集積

都心軸沿線の賑わいの中にも品格と落ち着きを感じられる街並み景観の形成



犀川、浅野川などの河川や内水の適切な管理と整備

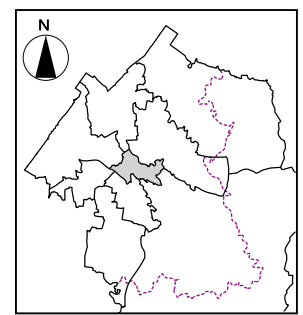


金沢城公園や兼六園の適切な維持管理や修景・整備、歴史的な趣と一体となった緑化空間の形成



地域内の土砂災害警戒区域などにおける土砂災害防止対策の推進

卯辰山公園の市民や来訪者の憩い、交流の場となる緑の拠点としての維持・充実



2. 中央地域

校下(地区)名：材木・味噌蔵・長町・松ヶ枝・長土堀・芳齋・此花・瓢箪