

6—6 南部地域のまちづくりのテーマ・方針

◆まちづくりのテーマ

交通利便性を活かした 南部丘陵の裾野に広がる潤いあるまち

◆主なまちづくりの方針

- ◆適正な土地利用の誘導により、南部丘陵の緑と調和した潤いのある住環境を維持していきます。
- ◆地域拠点の西金沢駅周辺では、交通結節点としての利便性を活かして、様々な交流と賑わいを創出する都市機能の誘導を図ります。
- ◆西金沢駅では、パーク・アンド・ライド駐車場の整備に向けた検討を進めるとともに、乗り継ぎ環境の向上などにより、交通結節機能の強化を図ります。
- ◆金沢南総合運動公園や額谷ふれあい公園は、広く市民や来訪者のスポーツ・レクリエーションや憩い、交流の場となる緑の拠点として維持・充実を図ります。
- ◆平栗地区のカタクリ群生地などの平栗自然環境保全区域の適切な管理を図り、里山の優れた自然環境を保全します。

土地利用の方針

- 適正な土地利用の誘導により、南部丘陵の緑と調和した潤いのある住環境を維持していきます。
- 地域住民との協働による地区計画やまちづくり協定の活用により、きめ細かな土地利用を推進し、良好な住環境の保全、創出を図ります。
- 主要な幹線道路の沿道（沿道活用地区）では、日常生活に必要な施設の立地を誘導します。
- 中山間地域では、緑豊かな里山を保全するため、いたづらなスプロールを防止します。



▲南部丘陵の緑と調和した潤いのある住環境
(パークサイド四十万地区)



▲美しい里山の保全（平栗地区）

第6章 地域別のまちづくり方針

市街地基礎づくり

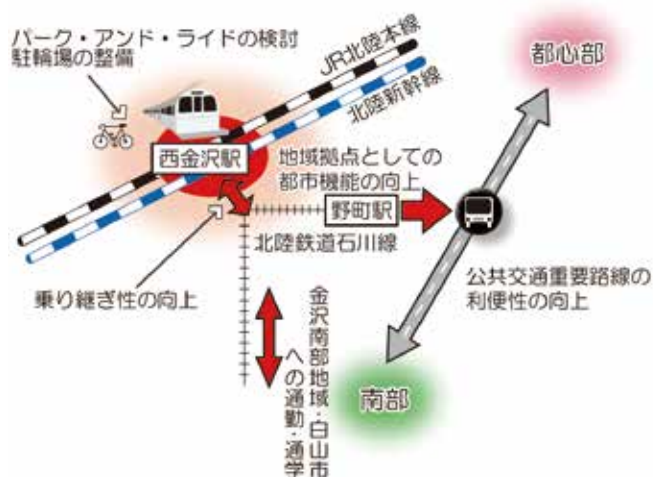


▲西金沢駅

- 地域拠点の西金沢駅周辺では、交通結節点としての利便性を活かして、様々な交流と賑わいを創出する都市機能の誘導を図ります。
- 生活拠点では、商店街の空き店舗対策などにより、地域住民が日常的に必要な買い物ができる商業機能を維持し、生活利便性の確保を図ります。

交通体系づくり

- 都市計画道路泉野々市線は、将来の交通需要に応じた計画としながら整備を着実に進めることで、都市内道路ネットワークの構築を目指します。
- 山間地道路ネットワークは、厳しい地形条件などの課題が多いことから、引き続き必要性や実現性について検討していきます。
- 公共交通ネットワークの充実に向け、公共交通重要路線を中心に利便性向上を図るとともに、日常生活に必要な地域住民による移動手段の確保を促進します。
- 西金沢駅では、パーク・アンド・ライド駐車場の整備に向けた検討を進めるとともに、乗り継ぎ環境の向上などにより、交通結節機能の強化を図ります。



▲公共交通の利便性を活かしたまちづくりイメージ

- 公共交通重要路線沿線を中心にパーク・アンド・ライドを推進するとともに、バス専用レーンの拡充などによる利用環境の向上を図ることで、マイカーから公共交通への利用転換を推進します。
- 隣接市町が運行するコミュニティバスなどと連携し、市域を越えた運行拡充の検討を進めます。

憩いの場づくり

- 金沢南総合運動公園や額谷ふれあい公園は、広く市民や来訪者のスポーツ・レクリエーションや憩い、交流の場となる緑の拠点として維持・充実を図ります。
- 平栗いこいの森は、里山の自然と触れ合う空間として利用促進を図ります。



▲平栗いこいの森

農林基盤づくり

- 中山間地域では、農林業を支える集落環境の維持や再生につながる取組を進めます。
- 住宅地と里山が隣接する地区では、野生動物との遭遇事故を未然に防ぐ総合施策を展開します。

自然と歴史を活かした景観づくり

- 南部丘陵は、潤いある住宅地の背景として自然環境を保全します。
- 平栗地区のカタクリ群生地などの平栗自然環境保全区域の適切な管理を図り、里山の優れた自然環境を保全します。
- 坪野地区の棚田風景など、自然環境と一体となった魅力ある里山の景観を保全します。
- 伏見川、高橋川、七瀬川、泉用水などの潤いのある水辺環境や景観の保全・創出を図ります。
- 南部丘陵からの眺望に配慮しながら、建築物の形態意匠などの誘導や、豊かな自然の中で風情ある夜間景観の保全などにより、良好な都市景観を形成します。



▲平栗自然環境保全区域のカタクリ

第6章 地域別のまちづくり方針

安全安心な環境づくり



▲水防工法講習会

- 災害発生時における中山間地域の集落の孤立化を防止するため、道路及び安全な避難場所の確保を図るとともに、情報通信システムなどの活用により、防災性の向上を図ります。
- 地域内の土砂災害警戒区域などにおいて、土砂災害防止対策を推進します。
- 伏見川、高橋川、碓川などの河川や内水を適切に管理し、必要な整備を図ることにより、水害に強いまちづくりを推進します。
- 緊急時の避難路の確保など地域の防災性を高めるため、建築物の耐震化を積極的に促します。

生活基盤づくり

- 供給処理施設の総合的かつ計画的な維持管理を行い、持続的かつ安定的な市民サービスの提供を図ります。
- 上下水道、ガスは、定期的な点検などのほか、地域住民・町会・事業者などからの通報などの様々な協働により、不良箇所の早期発見と迅速な対応に努めます。

市民生活を支える施設づくり



▲金沢市教育プラザ富樫

- 高齢者福祉や子育て支援をはじめとする公共施設の計画的な整備・更新を行い、施設の安全性の確保や快適な市民サービスの提供を図ります。

市民参加・協働のまちづくり方針

- 町会加入率向上や地域活動への参加促進など地域コミュニティの醸成を図るとともに、まちづくりの担い手の育成と多様な市民活動、組織への支援を推進します。
- 地域の活性化に向けた活動など、地域住民が主体となった取組への支援を行いながら、市民協働によるまちづくりを推進します。

『交通利便性を活かした南部丘陵の裾野に広がる潤いあるまち』

地域拠点である西金沢駅周辺において交通結節点としての利便性を活かした、交流と賑わいを創出する都市機能の誘導

パーク・アンド・ライド駐車場の整備に向けた検討、乗り継ぎ環境の向上など、西金沢駅の交通結節機能の強化



将来の交通需要に応じた泉野々市線の整備による都市内道路ネットワークの構築

南部丘陵の緑と調和した潤いのある住環境の維持

中山間地域での農林業を支える集落環境の維持や再生につながる取組の推進



伏見川、高橋川、碓川などの河川や内水の適切な管理と整備

生活拠点での日常的に必要な買い物ができる商業機能の維持、生活利便性の確保

額谷ふれあい公園の市民や来訪者のスポーツ・レクリエーションや憩い、交流の場となる緑の拠点としての維持・充実

山間地道路ネットワークの必要性や実現性についての検討

金沢南総合運動公園の市民や来訪者のスポーツ・レクリエーションや憩い、交流の場となる緑の拠点としての維持・充実

生活拠点での日常的に必要な買い物ができる商業機能の維持、生活利便性の確保

平栗いこいの森の里山の自然と触れ合う空間としての利用促進

平栗自然環境保全区域の適切な管理、里山の優れた自然環境の保全

南部丘陵の潤いある住宅地の背景としての自然環境の保全

地域内の土砂災害警戒区域などにおける土砂災害防止対策の推進

凡例(方針)

- 土地利用の方針
- 市街地基盤づくり
- 交通体系づくり
- 憩いの場づくり
- 農林基盤づくり
- 自然と歴史を活かした景観づくり
- 安全安心な環境づくり

凡例(図面)

【土地利用区分】

- 住宅専用地区
- 一般住宅地区
- 産業地区
- 沿道活用地区(市街地)
- 自然環境共存地区

【その他】

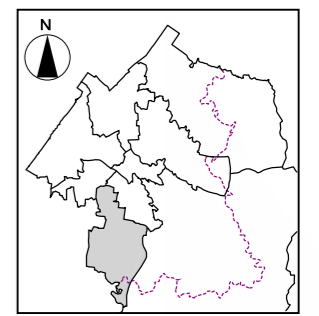
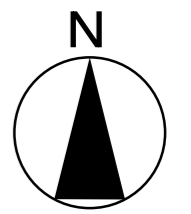
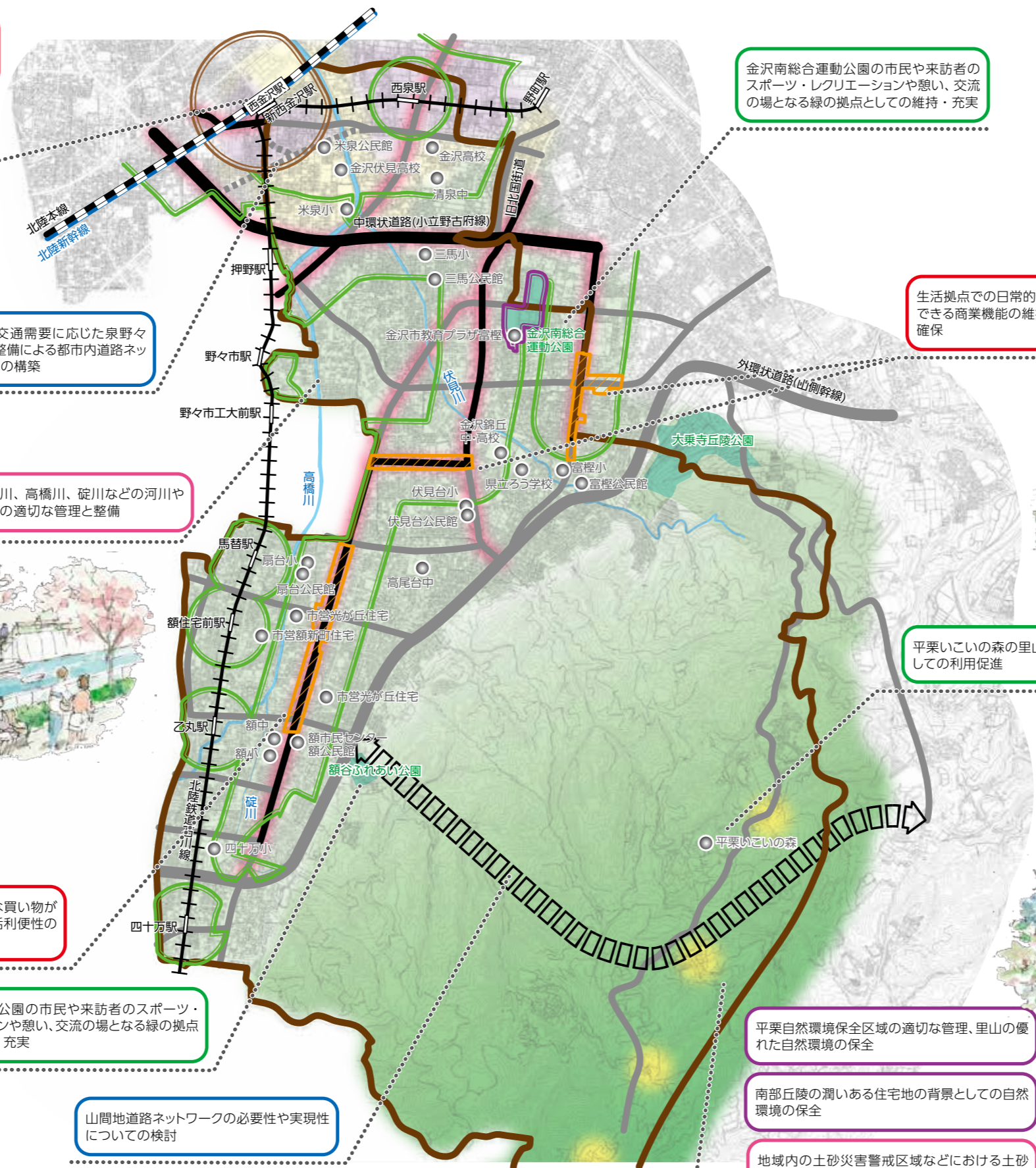
- 中山間地域集落
- 主な公園緑地
- 環状道路
- 主な道路
- 山間地道路ネットワーク
- 主な施設
- 地域界

【公共交通重要路線】

- バス路線
- 鉄道(JR北陸本線)
- 鉄道(北陸鉄道)

【集約都市形成計画】

- 居住誘導区域
- 都市機能誘導区域(地域拠点)
- 都市機能誘導区域(特定機能地区)
- 生活拠点



6. 南部地域

校下(地区)名：三馬・米泉・富樫・伏見台・額・四十万・扇台