

5章 計画の推進に向けて

1) 計画の推進方策

(1) 計画の推進に当たっての留意点

本計画は、都市構造とその使い方を見直し、長期的に集約型の都市構造への転換を図ることを目的とした計画であることから、主に市街地(市街化区域)を対象としています。一方、本市は魅力ある田園地域や中山間地域も有しており、これらの地域の土地利用や暮らし方も併せて検討する必要があるため、今後見直しを予定する金沢市都市計画マスタープランにおいて、全市的なまちづくりのあり方と実現に向けた必要な施策を検討します。

また、市街化区域などの都市計画の変更や災害の危険な区域等の見直しが行われた際は、本計画の基準等を踏まえ、適宜計画を見直すものとします。

さらに、本計画や都市計画マスタープランの推進に当たっては、「世界の交流拠点都市金沢 重点戦略計画」や「金沢版総合戦略」のほか、医療・福祉・子育て・行政運営(公的不動産含む)等の関係部局と調整・整合を図り計画を推進します。

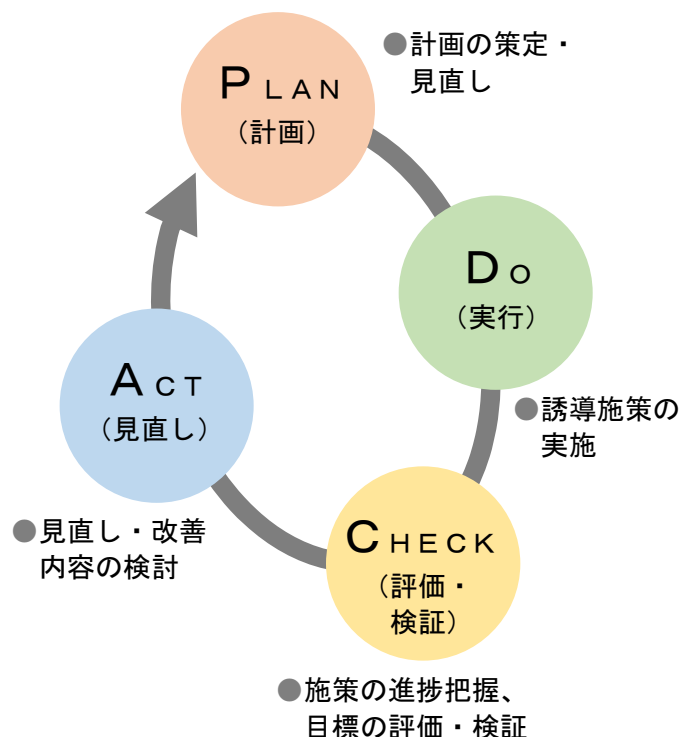
なお、本計画が目指す都市構造などを実現するためには、石川県や金沢都市計画および石川中央都市圏を構成する各自治体(金沢市、白山市、かほく市、野々市市、津幡町、内灘町)等と歩調を合わせる必要があり、本計画の考え方や設定方法等と共有・整合が図られるように情報発信を行い、集約型の都市構造が広域的に構築されるよう調整を促します。

(2) 計画の進行管理

本計画は2040年(平成52年)を当面の目標年次としていますが、これまで半世紀をかけて拡大した都市構造を、都市の使い方を含めて適切な都市構造に見直すものであることから、さらに長期的な取り組みが必要と考えられます。そのため、計画の進捗を定期的に評価し、社会経済情勢や上位関連計画の見直し等を踏まえ、適宜見直していく必要があります。

評価に当たっては、概ね5年に1度実施される都市計画基礎調査などの調査と連動し、定期的かつ効率的に実施するとともに、その結果を市民に公表することで、都市構造の変化とその効果を官民で共有し、市民や企業の主体的な参画のもと、取り組みの推進を図っていきます。

<計画の進行管理のイメージ>



2) 目標指標の設定

本計画の将来像の実現にあたっては、前述（P39）に示す通り、中長期的な人口や市街地の変容が想定され、様々な取り組みを段階的に進める必要があります。本計画の目標年次である2040年は第1ステージとして位置づけられ、まずは“中心市街地をはじめとした拠点への居住や都市機能の誘導の促進”が重要になります。

そのため、居住や都市機能の誘導を図る“居住誘導区域”において、次の指標を設定し、計画の進捗管理や目標の評価・検証を継続的に行うこととします。なお、今後の計画の見直しとあわせ、安全・安心や環境、行財政のほか、都市の魅力や活動などに関する目標指標の追加や変更などにより、計画の実現による効果を市民が分かりやすく理解できるよう、引き続き検討を行います。

(1) 居住に関する目標

人口減少下においても、本市の将来における居住の柱として人口密度を維持することで、日常生活に必要な都市機能や一定水準の公共交通サービス等の多様な移動手段を確保し、自動車での移動に頼ることなく、安全・快適に暮らすことができる環境を目指します。

指標		現況値（2015（H27））	目標値（2040（H52））
人口密度※ ¹	まちなか区域	70.3 人/ha	人口減少下においても 現状維持 （70.3 人/ha）
	居住誘導区域	62.9 人/ha	人口減少下においても 現状維持 （62.9 人/ha）

※1 H27年4月1日時点の住民基本台帳データを基に、まちなか区域と居住誘導区域の人口を集計し、それぞれの人口が市全体の人口に占める割合を算出。それぞれの人口割合をH27年国勢調査に乗じた人口を用いて人口密度を算出（H27年住民基本台帳の総人口452,504人、H27年国勢調査の総人口465,699人）

(2) 都市機能に関する目標

日常生活に必要な都市機能については、前述（P22）に示す通り、医療や商業、金融、教育機能などが考えられ、これらの都市機能が徒歩で移動できる範囲に存在することにより、自動車での移動に頼ることなく、安全・快適に暮らすことができると考えられます。また、これらの都市機能は人口密度の維持と相まって維持されることから^{※2}、前述の人口密度の目標と整合を図り、徒歩圏内の都市機能の維持を目指します。なお、日常生活に必要な施設としては、医療施設と商業施設^{※3}を位置づけます。

指標		現況値（2015（H27））	目標値（2040（H52））
居住誘導区域内における日常生活に必要な施設の徒歩圏面積カバー率（医療・商業施設 ^{※3} ）	医療施設	300m 61% 1000m 98%	人口減少下においても 現状維持 （1000mは100%）
	商業施設	300m 53% 1000m 99%	人口減少下においても 現状維持 （1000mは100%）

※2 国土交通省「国土のグランドデザイン 2050 参考資料」より

※3 金融施設はコンビニエンスストア等のATMで対応できるほか、教育施設（保育園・幼稚園・認定こども園）は送迎者（主に親）の就業と合わせ自動車での送迎が約9割を占める（H27金沢市アンケート調査結果より）ため、目標指標から除外した。

なお、各施設のデータの出典等は下記の通りである。

医療施設：病院および内科・小児科のある診療所（医療施設 病院・診療所機能一覧（金沢市医師会、H26年度））

商業施設：スーパーストア、食料品店、薬局・薬店（NTTタウンページデータ（H27年））

(3) 交通に関する目標

自動車に過度に依存しない都市構造の実現に向け、公共交通重要路線沿線の人口密度の維持および公共交通サービスの向上により、公共交通利用者の増加を図り、誰もが移動しやすい環境を目指します（目標値は、第2次金沢交通戦略で定める目標値との整合を図り設定）。

指標	現況値（2014（H26））	目標値（2032（H44））
公共交通重要路線に位置づけられたバス停の公共交通利用者数（乗車数） ^{※4}	70,755 人/日	84,000 人/日

※4 H26年1月～12月のICaデータをもとに、現金利用者とICa利用者の比率から居住誘導区域内に存在するバス停の利用者数を推計

目標値は、第2次金沢交通戦略で定める現況値（110,000人/日）と目標値（130,000人/日）の増加割合を、上記現況値（公共交通重要路線の利用者数）に乗じて算出

3) 本計画が目指す姿 (計画のまとめ)

【対象期間】2040年 (2060年程度の長期的な将来を見据えつつまちの姿(構造)を展望)

P

【計画が目指す姿】金沢市都市計画マスタープランの具現化

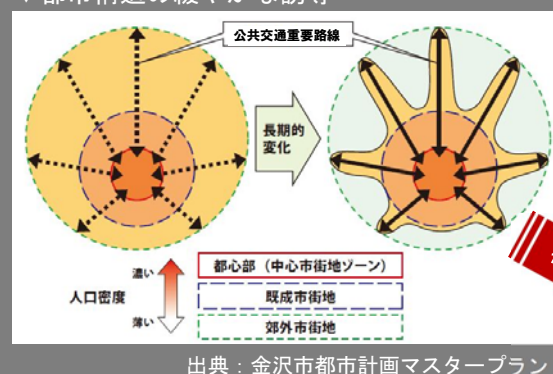
持続的に成長する成熟都市の実現

- 人口減少・超高齢社会に対応した「質の高い都市構造」への転換
- 土地利用と交通の両面から「都市の使い方」を見直す

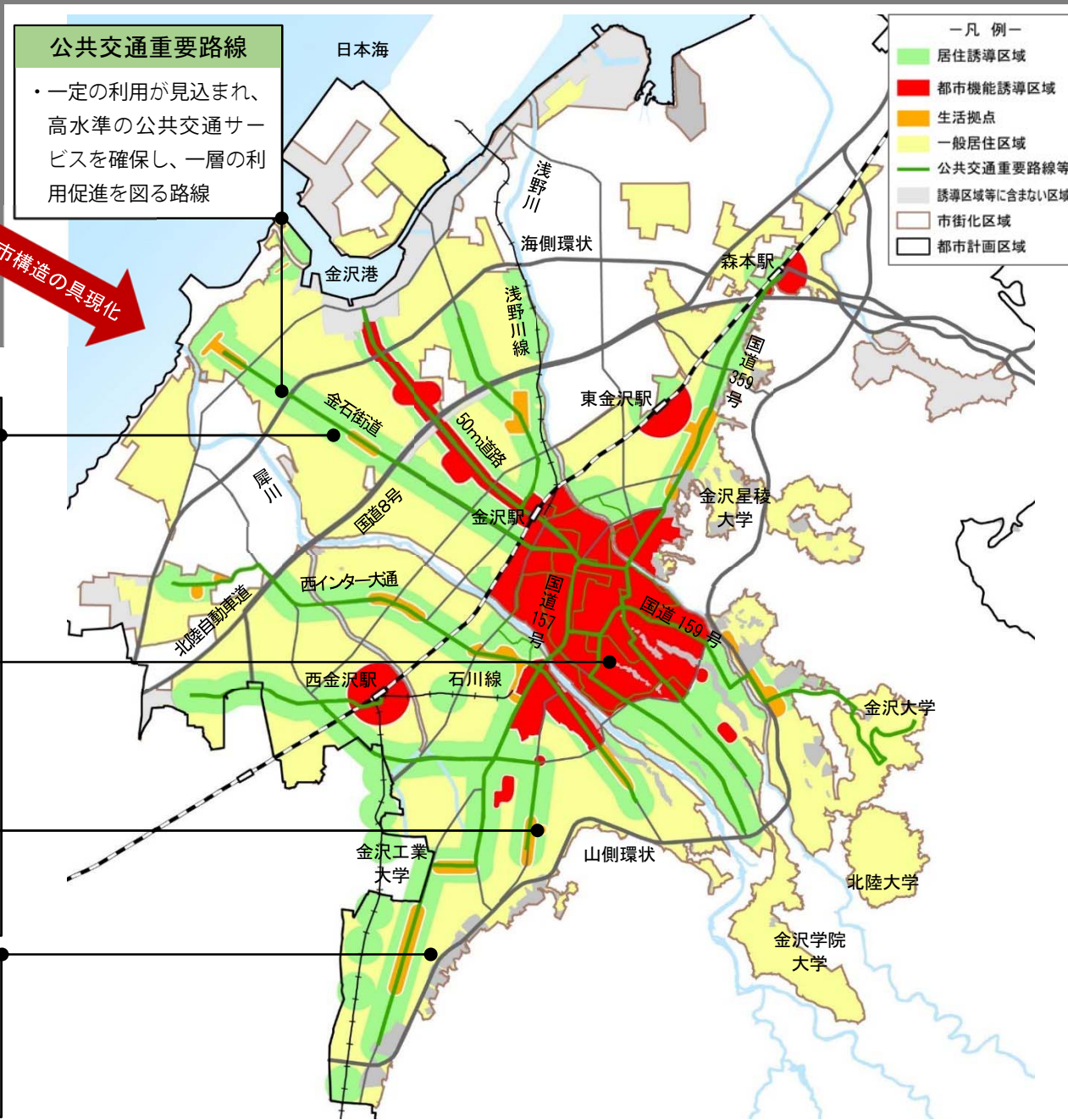
【将来都市像】

持続的な成長を支える
「軸線強化型都市構造」への転換
～まちなかを核とした魅力ある集約都市の形成～

▼都市構造の緩やかな誘導



▼金沢市における「軸線強化型都市構造」のイメージ



【将来像の実現に向けた基本方針】

- ① 中心市街地への都市機能の集積
- ② 都心軸の機能強化
- ③ 公共交通重要路線沿線への居住誘導
- ④ 地域の賑わいと交流を支える拠点の創造
- ⑤ 地域コミュニティや暮らしの維持・充実

多様な移動手段を選択できるタウンライフへの転換

居住誘導区域	・日常生活に必要なサービス機能や一定水準の公共交通サービスを確保し、将来にわたり本市の居住の柱として、人口密度を維持する区域
都市機能誘導区域	・様々な都市機能を集積し、都市生活の利便性を確保することで賑わいを高める区域
生活拠点	・日常生活圏(中学校区程度)において、既存の商店街などの地域生活を支える拠点
一般居住区域	・自動車や自転車での移動を主体として、日常生活に必要な施設を維持しながらこれまで通りに暮らし続けられる区域

D

【誘導施策の実施】

- **居住** まちなか居住の推進
居住誘導区域への居住の誘導
金澤町家の保全・活用の推進
空き家・空き地の有効活用 など
- **交通** 新しい交通システムの導入
バス路線の段階的再編
交通結節点の整備・機能強化
地域主体の移動手段の確保に対する支援 など

- **都市機能** 中心市街地の都市機能向上
まちなかの商業・業務機能の集積支援
子育て拠点や健康・福祉拠点の整備・充実
文化施設の整備・充実
小中学校の再編に併せた跡地の有効活用
コンベンション機能の強化 など
- **その他** 安全・安心、環境、コミュニティ、行財政などの施策を一体的に展開

C

【計画の評価・検証】

- **計画の評価** 概ね5年に1度定期的の実施し、市民へ結果を公表
- **目標指標** 中心市街地をはじめとした拠点への居住や都市機能の誘導の促進の視点で評価 (いずれも居住誘導区域内の指標)
① 居住の誘導 : 人口密度の維持
② 都市機能の誘導 : 生活に必要な施設カバー率の維持
③ 公共交通サービスの向上 : 利用者数の増加 (公共交通重要路線)

A

【計画の推進】

- **計画の進行管理**
・評価・検証結果を踏まえ、誘導施策の追加・変更を行うとともに、目標指標等も適切に見直しを実施
・社会情勢の変化や上位関連計画の見直し等を踏まえ、必要に応じて計画全体の見直しを検討