

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
金沢犀川南地区

平成24年3月

石川県金沢市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
指標1	駅利用者数の増加(JR西金沢駅)	人/年	826,214	840,000	842,700	確定	○	あり	828,412	H23年6月	△	西金沢駅前広場線(自由通路)や松島西金沢線などの完成時期が遅れたことにより、効果が十分に発現されなかった。	<input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	西金沢駅前広場線(自由通路)や駅西アクセス道路等の整備によって駅の利便性が向上し、駅利用者数の増加が見込まれる。
指標2	JR西金沢駅の利便性の向上	ha	12	20	20	確定	○	あり	20	H23年10月	○		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	西金沢駅前広場線(自由通路)等の整備によって駅まで徒歩5分圏域の面積が大幅に拡大し、駅利用の利便性が向上すると見込まれる。
指標3	区域内人口の増加	人	33,020	35,000	33,500	確定	△	あり	33,348	H23年5月	△	近年の経済不況等による住宅需要の落ち込みなどが影響し、目標を達成するまでには至らなかった。	<input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	道路や公園の整備、駅利用環境の改善等により、一定の効果発現は長められるものの、近年の経済不況等による住宅需要の落ち込みなどが影響し、目標を達成するまでには至らなかった。
指標4	区域内の犯罪件数の減少	件	509	460	240	確定	○	あり	398	H23年5月	○		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	街路灯の設置や安心して歩ける歩道の整備により、夜間時でも安心して安全な居住環境が確保され、犯罪件数の減少につながったものと考えられる。
指標5						確定		あり		H 年 月			<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
その他の数値指標1	公園誘致範囲カバー率	%	51.2	/	55.8	確定	●	/	/	H23年5月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	西金沢2丁目公園や糸田新町公園の整備によって地区内の公園誘致カバー率が向上し、豊かで住みやすいまちづくりが促進された。
その他の数値指標2			/	/	/	確定	/	/	/	H 年 月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3			/	/	/	確定	/	/	/	H 年 月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	JR西金沢駅の利便性向上	左記の課題等に対応するための事業を盛り込んだ2期 計画を実施したところである。		
	犯罪の未然防止			
改善策 ・まちづくりの目標を達成するた めの改善策 ・残された課題・新たな課題への 対応策 ・その他 必要な改善策	新幹線高架沿線地域の環境改善			

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
なし			