

道路幅員16,000

1,100

21,025

隣地境界線 25,900

メンテナンス駐車スペース兼用の  
緑地のある前庭空間

道路境界線  
9,000

歩道

隣地境界線 25,900

防火壁

南北を通り抜けるトオリニワ

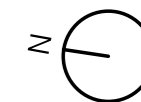
奥の風景が通抜ける  
店舗出入口

隣地境界線  
6,000

7,650

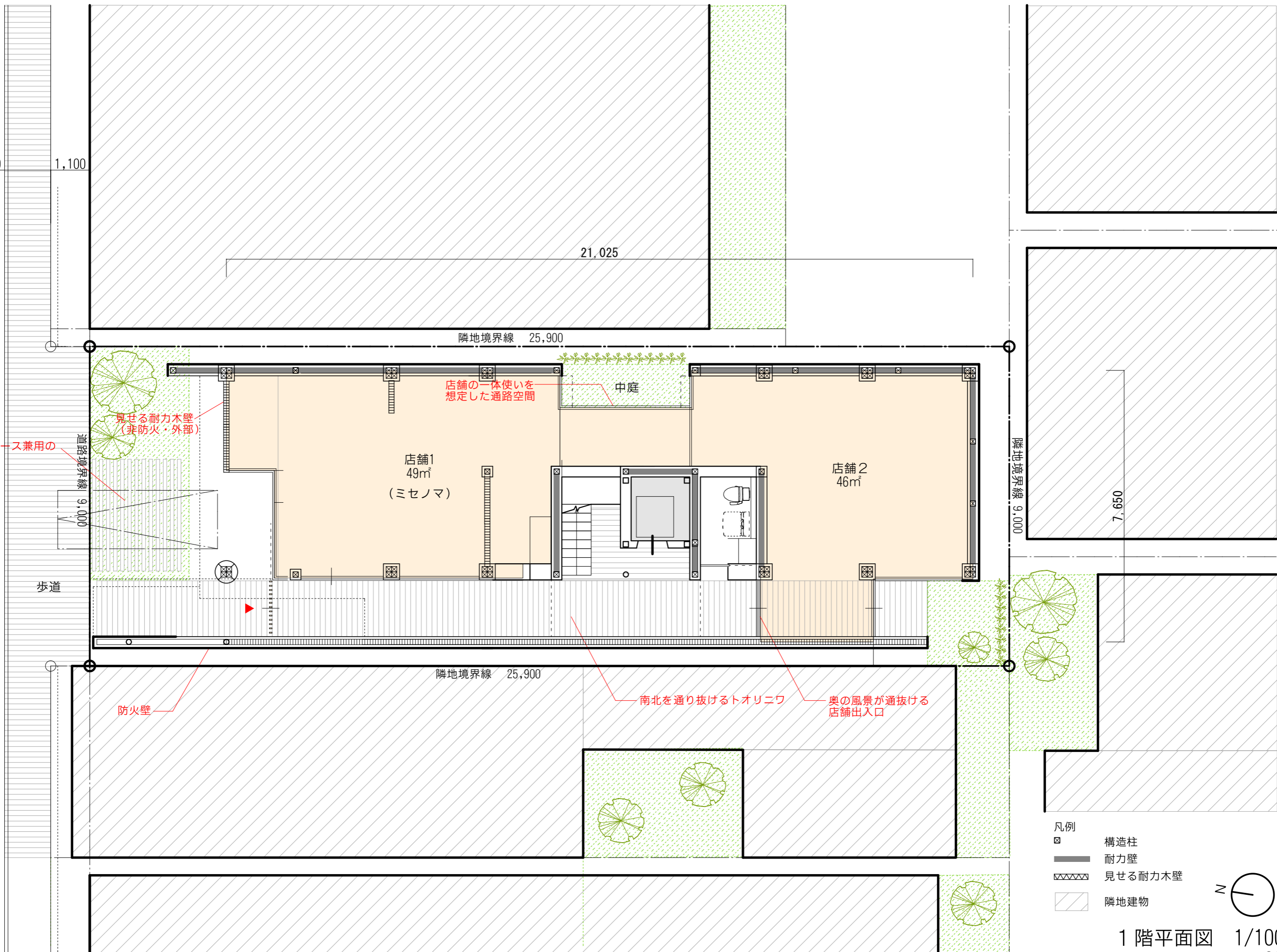
凡例

- ☒ 構造柱
- 耐力壁
- ▨ 見せる耐力木壁
- ▧ 隣地建物



1階平面図 1/100

02



道路幅員16,000

8,000

21,025

隣地境界線 25,900

テナントの視覚的な緩衝帯+  
上下階の防火床

見せる耐力木壁  
(非耐火構造・外部)

道路境界線 9,000

事務所1  
58㎡  
(ミセノマ)

事務所2  
49㎡

隣地境界線 6,000

7,650

ガラス越しに木材架構を現す  
透明度の高いカーテンウォール  
見せる耐力木壁 (非防火・内部)

隣地境界線 25,900

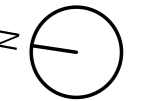
凡例

□ 構造柱

■ 耐力壁

▨ 見せる耐力木壁

▤ 隣地建物



2階平面図 1/100

03

