

土地有償譲渡届出書

令和〇〇年××月△△日

(宛先) 金沢市長

| | | | |
|-----------|----|----------------------|------------------|
| 譲り渡そうとする者 | 住所 | 金沢市〇〇町×丁目△△番地 | TEL(〇〇〇)×××-△△△△ |
| | 氏名 | 有限会社〇〇商事 代表取締役 金沢 太郎 | |

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1. 譲り渡そうとする相手方に関する事項

| | | |
|-------------|----|-----------------------|
| 譲り渡そうとする相手方 | 住所 | 金沢市〇〇町×丁目△△番地 |
| | 氏名 | 株式会社〇〇不動産 代表取締役 金沢 太郎 |

2. 土地に関する事項

| 所在及び地番 | 地目 | 地積 | 当該土地に存する所有権以外の権利 | | | |
|----------|----|------------------------|------------------|----|------------------|---|
| | | | 種類 | 内容 | 当該権利を有する者の氏名及び住所 | |
| 〇〇町×丁目△番 | 宅地 | 〇〇.〇 m ² | 該 | 当 | な | し |

3. 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

| 所在及び地番 | 用途 | 構造の概要 | 延べ面積 | 当該工作物の所有者の氏名及び住所 | 当該工作物に存する所有権以外の権利 | | | |
|---------|----|------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|----|------------------|---|
| | | | | | 種類 | 内容 | 当該権利を有する者の氏名及び住所 | |
| 広坂1丁目〇番 | 店舗 | 鉄筋コンクリート造 3階建 | 8,400 m ² | 〇〇株式会社 代表取締役 石川 大助 | 該 | 当 | な | し |

4. 譲渡予定価額に関する事項

| | 土 | 地 | 建築物その他の工作物 | 合 | 計 |
|--------|-----------------|---|---------------|-----------------|---|
| 譲渡予定価額 | 1,200,000,000 円 | | 453,000,000 円 | 1,653,000,000 円 | |

5. その他参考となるべき事項

| |
|--|
| |
|--|

- 備考
- 「地目」の欄には田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
 - 「地積」の欄には、土地登記簿に記載された地積を記載すること。実測地積が知られているときは、当該実績地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
 - 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
 - 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 - 当該土地が法第4条第1項第1号から第4号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の欄にその内容を記載すること（例えば道路予定地、公園予定地、河川予定地等と記載すること）。
 - 土地の位置及び形状を明らかにした図面を添付すること。
 - この申出書は、土地の所在する市町の担当窓口へ提出してください。