

# 金 沢 市 住 生 活 基 本 計 画

平成21年5月

金 沢 市

## 目 次

序章 計画の概要	
1．計画策定の背景と目的	1
2．計画期間	2
3．計画の対象範囲	2
第1章 金沢市の概況と住宅事情	
1．金沢市の概況	3
2．金沢市の住宅事情	19
3．市民意向の把握	29
第2章 現況分析と課題の整理	37
第3章 住宅・住環境施策の基本方針	
1．基本的な考え方	40
2．基本理念	40
3．住宅・住環境施策の目標と施策の方向性	41
4．施策の体系	42
第4章 テーマ別住宅・住環境施策	
方向性1 住宅ストックの有効活用と質の向上	44
方向性2 安全・安心な住宅・住環境の整備	48
方向性3 良好な住宅・宅地の供給・誘導	56
方向性4 公営住宅の適正な供給と計画的な建て替え等の推進	65
方向性5 まちなか区域の定住促進	68
方向性6 歴史・文化・伝統の継承と活用	75
方向性7 地域が一体となったまちづくり活動の展開	78
方向性8 少子高齢社会に対応した住宅・住環境の整備	83
方向性9 環境に配慮した住宅・住環境の整備	92

第5章 成果指標の設定	100
第6章 区域別施策	
1．区域区分	102
2．区域別施策	104
第7章 事業の推進体制	
1．市民・事業者・市の役割	110
2．施策の推進	111
3．計画の進行管理	112
4．事業化スケジュールと実施主体	113
参考資料	
1．策定の経緯	118
2．策定検討委員会委員名簿	118
3．庁内プロジェクト関係課一覧	119
4．用語の説明	120