

令和8年 9月定期募集（12月1日入居）

市営住宅 入居者募集案内

申込期間 9月8日（火）～ 9月24日（木）

午前9時～午後5時45分（土日祝日を除く）

申込窓口 金沢市役所 住宅政策課

広坂1丁目1番1号（第一本庁舎4階）

1. 募集一覧（間取りに★が付いた住宅のみ、裏面3-(2)の要件を満たせば単身入居可）

No	世帯区分 ※ 詳細は裏面3-(7)を参照	住宅名	間取り	戸数	エレベーター	住戸階	風呂	竣工年度	家賃(概算) ※ 世帯の収入等により決まります
1	一般	栗崎町	★2DK	1	◎	1	◎	H12	22,000 ～ 43,100
2	一般	栗崎町	3DK	1	◎	1	◎	H12	27,700 ～ 54,400
3	一般	栗崎町	3DK	1	◎	4	◎	H12	27,700 ～ 54,400
4	一般	栗崎町	★2DK	1	◎	4	◎	H12	22,000 ～ 43,100
5	一般	栗崎町	3DK	1	◎	2	◎	H15	30,700 ～ 60,200
6	一般	栗崎町	3DK	1	◎	4	◎	H15	30,700 ～ 60,200
7	一般	松寺町	★2DK	1	◎	1	◎	H11	21,100 ～ 41,400
8	一般	松寺町	3DK	1	◎	4	◎	H11	26,900 ～ 52,800
9	一般	上荒屋	3DK	1		3	○	S61	24,900 ～ 48,800
10	一般	上荒屋	★2DK	1		1	○	S60	18,300 ～ 36,000
11	一般	上荒屋	★3DK	1		1	○	S64	24,000 ～ 47,100
12	一般	緑	★2LDK	1	◎	2	◎	S51	16,700 ～ 32,800
13	一般	緑	★2LDK	1	◎	5	◎	S51	16,700 ～ 32,800
14	一般	緑	★3DK	1	◎	6	◎	S52	17,600 ～ 34,600
15	一般	緑	★3DK	1	◎	2	◎	S52	17,500 ～ 34,300
16	一般	緑	★2DK	1	◎	2	◎	H27	23,000 ～ 45,100
17	一般	田上本町	★3DK	1	◎	3	◎	H17	25,700 ～ 50,500
18	若年夫婦・子育て・ひとり親世帯	松寺町	3DK	1	◎	2	◎	H9	26,400 ～ 51,900
19	シルバーハウジング（生活援助員利用）	額新町	★1LK	1	◎	3	◎	H12	17,500 ～ 34,500
20	シルバーハウジング（生活援助員利用）	栗崎町	★2DK	1	◎	3	◎	H15	23,600 ～ 46,300

計 20 戸

◇申し込みは、No.1～No.20の中から1枠選んでお申込みください。
◇上記以外の物件も随時募集で申込みを受付しています。詳しくはお問い合わせください。
※今回の募集と重複してお申込みすることはできません。

風呂・給湯設備について

記号	浴槽	風呂給湯	台所給湯	洗面給湯
◎	あり	あり	あり	あり
○	あり	あり	なし(別途瞬間湯沸器の購入が必要)	なし

2. 受付場所

金沢市役所 住宅政策課（第一本庁舎4階）

※ 郵送での申込みも受け付けますが、9月24日（木）必着とします。
※ ぴったりサービスを利用した電子申請での申込みも可能です。詳しくは住宅政策課へお問い合わせください。

3. 申込み資格

(1) 現在住宅に困窮していることが明らかであること

- × 自己所有の持ち家がある方(共有名義を含む)
- × 現在公営住宅に入居している方
- × 過去に自己の責任で住宅の明渡しを求められたことがある方

} 申込みできません

(2) 現に同居し、又は同居しようとする 親族※ があること

※ 内縁関係・パートナー等事実上婚姻関係と同様の事情にある方、その他婚姻の予約者（入居月の翌月末までに婚姻予定の方）も含みます。
申込みの際は当該事情にあることを証明する書類の提出が必要です。

ただし、単身入居の特例があります。（次のいずれかに該当すること）

① 満 60 歳以上の方

② 障害のある方（身体 1 ～ 4 級、精神 1 ～ 3 級、知的 A・B）

③ 生活保護受給者

④ 大臣認定被爆者、ハンセン病療養所入所者等

※ 身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ居宅においてこれを受けることが出来ず、又は受けることが困難であると認められる方を除く

- (3) 本市の区域内に住所又は勤務場所を有していること
- (4) 市町村税を滞納していないこと
- (5) 入居しようとする世帯員の所得月額合計が、所得制限額内であること

世帯の状況	所得制限
・ 障害のある方のいる世帯（身体 1 ～ 4 級、精神 1 ～ 2 級、知的 A・B） ・ 入居者が 60 歳以上であり、同居しようとする方のいずれもが 60 歳以上又は 18 歳未満である世帯 ・ 18 歳に達する日以後の最初の 3 月 31 日までにある子のいる世帯 ・ 入居者及びその配偶者の年齢の合計が 70 歳以下の世帯	月額 214,000 円 以下
・ 上記以外の世帯	月額 158,000 円 以下

- (6) 暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第 6 号に規定する暴力団員）でないこと
- (7) 次の世帯区分の住宅は、以下の条件を満たす方のみ申込みをすることができます。

若年夫婦世帯 子育て世帯 ひとり親世帯	以下のいずれかに該当する世帯 【 若年夫婦 】 入居者及びその配偶者の年齢の合計が 70 歳以下の世帯 【 子育て 】 18 歳に達する日以後の最初の 3 月 31 日までにある子のいる世帯 【 ひとり親 】 単身の母親または父親と、扶養している 20 歳未満の子がいる世帯
身体障害者世帯 （生活援助員利用）	・ 身体障害者手帳の交付を受けた方で、障害の程度が 1 級から 4 級に該当する方を含む世帯 ※生活援助員のサービスを受け、その費用（月額 0 円～4,900 円）を負担できること。 固定電話回線を引くこと。
シルバーハウジング （生活援助員利用）	・ 60 歳以上の単身世帯又は少なくとも夫婦のいずれかが 60 歳以上の 2 人世帯 ※生活援助員のサービスを受け、その費用（月額 0 円～4,900 円）を負担できること。 固定電話回線を引くこと。

※ 令和 6 年能登半島地震の被災者の方は、申込資格の特例が受けられる場合がありますのでご相談ください。

4. 日程

抽選会	当選者説明会	辞退締切	契約締切	入居日
9 月 29 日（火）	11 月 10 日（火）	11 月 17 日（火）	11 月 20 日（金）	12 月 1 日（火）

【 受 付 及 び 問 い 合 わ せ 先 】

〒920-8577 金沢市広坂 1 丁目 1 番 1 号

金沢市役所 住宅政策課 市営住宅管理係 （第一本庁舎 4 階）

TEL 076-220-2331 FAX 076-261-3366

詳しくは、

金沢市 市営住宅

